



Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão
Secretaria do Patrimônio da União - SPU

Certidão de Inteiro Teor do Imóvel

Número RIP: 7047 0100158-20

Regime de utilização: Aforamento

CPF/CNPJ: 61.583.860/0001-90

Responsável Atual: JDC ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Endereço do imóvel: AL AL GRAMADO 18 DO FORTE RESIDENCIAL 1, S/N

L-26 Q-05 LOT. 18 DO FORTE RESIDENCIAL 1

Bairro: ALPHAVILLE CEP: 06500-000

Cidade: SANTANA DE PARNAIBA, SP

Características Técnicas do imóvel

Natureza: **Urbano**

Conceituação: **NACIONAL INTERIOR**

Fração Ideal: **1,0000000**

Área Total do Terreno: **520,43 m2**

Área Total da União: **520,43 m2**

Certifico que, sob o Registro Imobiliário Patrimonial (RIP) em epígrafe, está inscrito JDC ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA como foreiro do terreno da União acima caracterizado.

Certificamos, ainda, que para o imóvel acima identificado **existem os seguintes débitos pendentes de pagamento:**

No Débito	Receita	Exercício	Vencimento	Unidade Monetária	Saldo	CPF/CNPJ do Responsável pelo Débito
13760229	2073	2017	12/06/2017	R\$	2.830,74	61.583.860/0001-90
14401527	2073	2018	11/06/2018	R\$	2.768,08	61.583.860/0001-90

Para o imóvel acima identificado **existe débito em processo de inscrição na Dívida Ativa da União.**

Obs.: Esta Certidão não é válida para transferência e registro de imóvel junto aos cartórios, órgãos públicos e instituições financeiras.

Data da emissão: **14/05/2019** Hora da emissão: **16:38:13**

Código de controle da certidão: **D828.A960.A017.584F**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria do Patrimônio da União na internet, no endereço <http://e-spu.planejamento.gov.br/>