

**QUADRO RESUMO DE VALORES DE AVALIAÇÃO
IMÓVEIS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS
UNIDADES FRIGORÍFICAS E DE ABATE BOVINOS / SUÍNOS
RIO VERDE DO MATO GROSSO - MS
COXIM - MS
PARANAÍ - PR**



VALIENGE CONSULTORIA



RIO VERDE DO MATO GROSSO - MS		
Endereço	Rodovia BR 163, Km 684	
Município / Estado	Rio Verde do Mato Grosso - MS	
Tipo de Imóvel	Unidade Frigorífica e Abate de Suínos	
Capacidade de Produção	Média 900 Abates / Dia	
Área Terreno M ²	150.000,00	
Área Construída M ²	4.673,59	
Cultura		
Valor Terreno	R\$	1.530.000,00
Valor Construções	R\$	3.629.000,00
Valor Cultura		
Valor Equipamentos Industriais	R\$	2.873.000,00
Total	R\$	8.032.000,00

COXIM - MS		
Endereço	Rodovia BR 163, Km 747	
Município / Estado	Coxim - MS	
Tipo de Imóvel	Unidade Frigorífica e Abate de Bovinos	
Capacidade de Produção	Média 350 Abates / Dia	
Área Terreno M ²	400.000,00	
Área Construída M ²	6.652,07	
Cultura	Eucaliptos - 12 hectares	
Valor Terreno	R\$	3.740.000,00
Valor Construções	R\$	8.891.000,00
Valor Cultura	R\$	318.000,00
Valor Equipamentos Industriais	R\$	2.080.000,00
Total	R\$	15.029.000,00

PARANAÍ - PR		
Endereço	Avenida Lázaro Figueoredo Vieira, nº 1.811	
Município / Estado	Paranaí - PR	
Tipo de Imóvel	Unidade Frigorífica e Abate de Bovinos	
Capacidade de Produção	Média 1.000 Abates / Dia	
Área Terreno M ²	156.077,00	
Área Construída M ²	23.244,24	
Cultura		
Valor Terreno	R\$	3.122.000,00
Valor Construções	R\$	15.504.000,00
Valor Cultura		
Valor Equipamentos Industriais	R\$	2.655.000,00
Total	R\$	21.281.000,00

**VALOR TOTAL DOS IMÓVEIS AVALIADOS
R\$ 44.342.000,00**