

MATRÍCULA

38.148

FICHA

01

Rio Claro, 08 de abril de 2003.

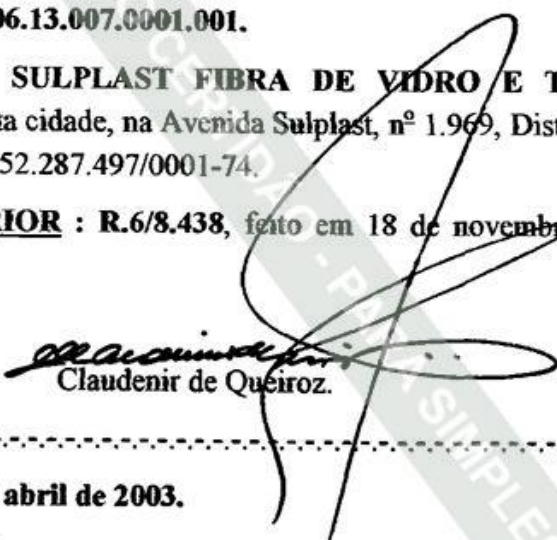
IMÓVEL : UM TERRENO destacado da "gleba nº 2", esta por sua vez destacada da "Chácara Bela Vista", localizado no Distrito Industrial, nesta cidade, com frente para a AVENIDA SULPLAST, lado ímpar, entre a Rua Schobell e a Avenida Synthes, cuja descrição inicia-se no ponto "O", cravado no alinhamento de prédios da Avenida Sulplast, distante 48,80 metros do alinhamento de prédios da Rua Schobell, daí segue em direção aos fundos até o ponto 56 na distância de 82,42 metros no rumo 77°35'NO, confrontando com o imóvel de propriedade de Ladal Plásticos e Embalagens Ltda., vira à direita e segue até o ponto A, na distância de 43,61 metros no rumo 12°25'NE, confrontando com propriedade de Sulplast Fibra de Vidro e Termo Plástico Ltda. (Matrícula nº 8.438); vira à direita e segue até o ponto 6-A, na distância de 82,42 metros no rumo 77°35"SE, confrontando com propriedade de Sulplast Fibra de Vidro e Termo Plástico Ltda. (Matrícula nº 8.438); vira à direita e segue pelo alinhamento de prédios da Avenida Sulplast até o ponto "O", início da descrição, na distância de 43,61 metros no rumo 12°25'SO, encerrando a área de 3.594,34m².

CONTRIBUINTE : 06.13.007.0001.001.

PROPRIETÁRIA : SULPLAST FIBRA DE VIDRO E TERMO PLÁSTICO LTDA., com sede nesta cidade, na Avenida Sulplast, nº 1.969, Distrito Industrial, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 52.287.497/0001-74.

REGISTRO ANTERIOR : R.6/8.438, feito em 18 de novembro de 1988, em maior área.

O Oficial Substituto,


Claudenir de Queiroz.

R.1/38.148. Em 08 de abril de 2003.

COMPRA E VENDA

Por escritura de 05 de junho de 1989, do 3º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 472, fls. 27/29, apresentada por certidão expedida em 26 de janeiro de 1998, rerratificada por escritura de 13 de janeiro de 2003, livro 592, fls. 138/140, a proprietária, **SULPLAST FIBRA DE VIDRO E TERMO PLÁSTICO LTDA.**, já qualificada, transmitiu o imóvel objeto da presente matrícula, por venda feita a LADAL - PLÁSTICOS E EMBALAGENS LTDA., estabelecida nesta cidade, com endereço na Rua Schobell, nº 570, Distrito Industrial, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.957.569/0001-40, pelo preço de NCz\$2.000,00 (dois mil cruzados novos - expressão monetária da época). Valor venal atualizado: R\$53.466,87, em 18/02/2003. (Título prenotado sob o nº 81.738, em 19/03/2003).

"continua no verso"

MATRÍCULA

38.148

FICHA

01

VERSO

Registrado por,

Joanice Höfling
Marici Aparecida Teixeira Höfling - escrevente autorizada.

O Oficial Substituto,

Claudenir de Queiroz
Claudenir de Queiroz.