



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 11112/2025 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52920** Inscrição Cadastral : **24354.21.23.0373.00.000**
Endereço : RUA ACONCAGUA 55
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 20/27
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-180

Área do Terreno : 420,00 m²
Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 158.613,00
Valor Venal Construção : 0,00
Valor Venal Total : 158.613,00

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

QUINTA-FEIRA, 6 DE MARÇO DE 2025

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Municipio de Santana de Parnaiba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243542123037300000**
Número de Controle : **30582366750455289**
Data da Emissão : **06/03/2025**
Hora da Emissão : **09:59:07**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.