



**PREFEITURA DO MUNICIPIO DE JANDIRA**

RUA ELTON SILVA, Nº 1000 - CEP 06600-025 - PARQUE JOSÉ MANOEL DA CONCEIÇÃO - FONE 4619-8200

**Secretaria Municipal da Receita**

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

**Nº 12379/2024**

Inscrição 23142-43-36-0057-01-080 IdFísico 32904 Situação: Ativo

Proprietário CNPJ/CPF: 079.\*\*\*.\*\*\*-22 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"

Local do Imóvel 06634-020 - RUA JARAMA, 101

Bairro/Loteamento JARDIM SÃO JOÃO Quadra: 0002 Lote: CASA 80 TIPO C

Endereço Entrega 06634-020 - RUA JARAMA, 101 TIPO C CASA 80

Bairro Entrega JARDIM SÃO JOÃO Cidade JANDIRA Estado SP

CERTIFICAMOS, a pedido do interessado e com base no Cadastro Imobiliário desta Prefeitura, que o Valor venal Atualizado informado nesta Certidão, referente ao imóvel abaixo mencionado é a expressão da verdade dentro do exercício da data de expedição do presente documento.

Fica reservada à Fazenda Pública Municipal a verificação de eventuais diferenças que surgirem desde que devidamente comprovadas. E por se verdade, firmo a presente Certidão.

Exercício de Lançamento	2024	Ano Construção	
Área Terreno	10733.50	Valor Venal Territorial	55.152,48
Área Edificada	52.28	Valor Venal Predial	28.195,65
Quadra Imóvel	0002	Valor Venal Territorial Excedente	0,00
Lote Imóvel	CASA 80 TIPO C	Valor Venal Imóvel	83.348,13

Esta Certidão é válida por 180 (Cento e oitenta) dias.

jandira,02 de Dezembro de 2024

**Chave validação:SLVFK-FVVQP**