



# PREFEITURA DE MOGI DAS CRUZES

AV VER NARCISO YAGUE GUIMARAES, 277 - CEP 08780-900 - CENTRO CIVICO - FONE (11)4798-5000

## Relação de Pagamentos Efetuados

Lançamento	Exercício	Guia	Notificação	Situação	Parcela	Vencimento	Data Baixa	Banco	Lote	Valor Pago
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	1	07/03/2024	21/03/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	2	09/04/2024	12/04/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	3	07/05/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	4	07/06/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	5	10/07/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	6	07/08/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	7	09/09/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	8	08/10/2024	18/11/2024			630,73
IPTU PREDIAL	2024	12912952	2.009287-0/2024	Normal	9	07/11/2024	18/11/2024			630,73

**TOTAL 2024 (R\$) 5.676,57**

### Identificação / Localização

Inscrição 03.011.094.121-0 IdFísico 10556 Situação: Ativo  
Proprietário CNPJ/CPF: 333.\*\*\*.\*\*\*-26 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"  
Local do Imóvel 08780-310 - FRANCISCA DE C.MELLO FREIRE, 1 T1-APT 152  
Bairro/Loteamento VILA OLIVEIRA Quadra: Lote:  
Endereço Entrega 08780310 - PC FRANCISCA DE C MELLO FREIRE, 1 T 1 APT 152  
Bairro Entrega VL OLIVEIRA Cidade MOGI DAS CRUZES Estado SP

### Dados do Imóvel

Área do Terreno: 62,49 Ano da Construção: 2006  
Testada em Metro 36,03 Zona Fiscal: 1  
Valor Metro Terreno: 761,06 Classe Fiscal: Tributado  
Classificação do Solo: Normal Posição da Construção: Isolada  
Localização do Terreno: Meio da quadra Tipo de Construção: Edifício de apartam

### Edificações

Área Construída (m²)	Padrão	Valor do Metro²
AC 1 294,96	23 - RV-1 LUXO	3749.55
AC 2 5,46	23 - RV-1 LUXO	3749.55

### Observação

VI. Venal Terreno: 76.093,80 Fator Profundidade: 1,00 F. Testada: 1,00  
VI. Venal Construção: 889.887,44 F. Pedologia: 1,00 F. Localização: 1,00  
Valor Venal Imóvel: 965.981,25 F. Posição: 1,00 F. Obsolescência: 0,79  
Alíquota: 1,00 F. Condomínio: 1,60 F. Corrego: 1,00  
Valor Imposto Lançado: 6.307,30  
Valor Parcela Única: 5.991,93 Desconto P. Única: 10,00 %  
Valor Parcela: 630,73 Desconto Parcela: 5,00 %

Lançamento	Exercício	Guia	Notificação	Situação	Parcela	Vencimento	Data Baixa	Banco	Lote	Valor Pago
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	2	30/01/2024	29/01/2024			81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	3	29/02/2024	21/03/2024			81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	4	29/03/2024	21/03/2024			81,55

PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	5	30/04/2024	30/04/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	6	30/05/2024	01/07/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	7	28/06/2024	02/09/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	8	30/07/2024	31/10/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	9	30/08/2024	13/11/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	10	30/09/2024	13/11/2024	81,55
PARCELAMENTO DE DEBITOS	2023	16454832	039144/2023	Normal	11	30/10/2024	31/10/2024	81,55

---

**TOTAL 2023 (R\$)** **815,50**

---

**TOTAL:** **6.492,07**