



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE PORTO CALVO – ALAGOAS
- CARTÓRIO DE NOTAS E REGISTROS DE PORTO CALVO-AL -
Praça Apolinário de Gusmão, 91-A.
E-mail: cartorioregistros@hotmail.com
Tel. (82) 99334-6781.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

LIVRO NR. **2-X**. FOLHA **01v**. MATRICULA **2336**.

IMÓVEL: O LOTE “06”, DA QUADRA “F”, DO **LOTEAMENTO FERNANDES CALABAR**, NESTA CIDADE, medindo **05,00** metros de frente por **20,00** metros de frente a fundos. Proprietários: **MANOEL PASCOAL DOS SANTOS**, agricultor e esposa **AMARA DA SILVA SANTOS**, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC nr. 255.413.824-91. Registro anterior: Livro **2-S**, folha **38/39**, sob nr. de ordem **r-1-1768**, do CRI desta Comarca. Porto Calvo, 21 de dezembro de 1988.

R-1-2336: ADQUIRENTE: **EZEQUIEL TEIXEIRA GUEDES**, brasileiro, desquitado, operador de máquinas, residente nesta cidade, CPF 192.724.725-04. TRANSMITENTES: **MANOEL PASCOAL DOS SANTOS**, agricultor e esposa **AMARA DA SILVA SANTOS**, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade, CIC nr. 255.413.824-91. Título: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 27 de outubro de 1988, nas notas do Tabelião Público, José Nivaldo do Nascimento, deste município. Valor: CZ\$- 150.000,00. Porto Calvo, 21 de dezembro de 1988.

R-2-2336: COMPRADOR: **JORGE TEIXEIRA GUEDES FILHO**, brasileiro, solteiro, comerciante, residente nesta cidade, CPF 036.804.114-05, R.G. 98002037816-SSP-AL.,. VENDEDOR: **EZEQUIEL TEIXEIRA GUEDES**, brasileiro, divorciado, residente nesta cidade, CPF 192.724.725-04. Título: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 16 de janeiro de 2006, nas notas do Tabelião Público, deste município. Valor: R\$- 5.000,00. Porto Calvo, 02 de fevereiro de 2006.

MATRICULA TRANSFERIDA PARA O LIVRO **2-AU**, FOLHA **157**.

R-3-2336: REQUERENTE E LITISCONSORTE ATIVO: **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A. E OUTRO**. REQUERIDO: **J T GUEDES FILHO FRIGORÍFICO – ME E OUTROS**. TÍTULO: Ofício datado de 20 de julho de 2018, vindo do Juízo de Direito da 2ª Vara desta cidade, extraído da Ação de Cumprimento de Sentença nr. **0000557-49.2013.8.02.0050**. Avaliação do imóvel: R\$- 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais). Porto Calvo, 25 de julho de 2018.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HUUHG-NVCEF-CBMPE-S3EFK>



Valide aqui este documento

É o que tenho a certificar; dou fé.

Eu, _____, Oficiala, mandei digitar, dato e assino.

Porto Calvo, 07 de novembro de 2024.

ROSANGELA MARIA DOS SANTOS.
Oficiala Reg. De Imóveis.



CARTÓRIO DE NOTAS E REGISTROS
Praça Apolinário de Gusmão, 91 A
Porto Calvo - Alagoas
CNPJ 12.431.516/0001-70
Rosângela Maria dos Santos
Tabeliã Pública

**VÁLIDO SOMENTE COM
O SELO DE AUTENTICIDADE**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HUUHG-NVCEF-CBMPE-S3EFK>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

