



**Prefeitura Municipal de Mairiporã**  
Secretaria Municipal de Fazenda  
Departamento de Receitas Imobiliárias

**CERTIDÃO DE CADASTRO DE VALOR VENAL**  
**Nro.: 11794/2024**

O Departamento de Receita Imobiliárias, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: 2024

INSCRIÇÃO MUNICIPAL:	05270104	CODIGO:	0174238
QUADRA:	00000A	LOTE:	0004
ÁREA DO TERRENO:	1.000,00	ÁREA CONSTRUÍDA:	284,00
MATRÍCULA:			

PROPRIETÁRIO:	THIAGO MACHADO LEME E S/M
COMPROMISSÁRIO:	
LOCAL DO IMÓVEL:	Rua Ype, 00000 - RIO ACIMA - MAIRIPORA - SP - Cep. 07632-215
LOTEAMENTO - CÓDIGO:	YPEVILLE - 389

VALOR VENAL DO TERRENO:	23617.4400
VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO:	153967.7600
VALOR VENAL DO EXCESSO:	4102.5600
VALOR VENAL IMÓVEL:	181.687,76

Mairiporã 29 de Outubro de 2024

A validade da presente será de 90 (noventa) dias após a data de emissão, conforme decreto nº 9.389/2022.

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na internet, no endereço <http://www.mairipora.sp.gov.br>

