



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE FRANCA

FORO DE FRANCA

3ª VARA CÍVEL

Av. Presidente Vargas, 2650, ., JD: Petraglia - CEP 14402-000, Fone: (16)

3722-4499, Franca-SP - E-mail: Franca3cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

Processo Digital n°: **1012358-71.2023.8.26.0196**
 Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito**
 Exequente: **Cooperativa de Crédito - Sicoob Credicoapec**
 Executado: **Tolledo Home Acabamentos e Construção Ltda e outro**

Tramitação prioritária

Em Franca, aos 14 de novembro de 2023, no Cartório da 3ª Vara Cível, do Foro de Franca, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente **TERMO DE PENHORA** dos seguintes bens: **1) Imóvel Rural denominado Retiro São Vicente ou Fazenda São Vicente, com área de 11,71,43 há, objeto da matrícula nº 43.087 do 2º CRI de Franca-SP., 2) Uma Gleba de terras situada no município de Ribeirão Corrente-SP, com área de 22,0887 há, objeto da matrícula nº 84.009 do 2º CRI de Franca-SP. , dos quais foram nomeados depositários: **TOLLEDO HOME ACABAMENTOS E CONSTRUÇÃO EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.770.971/0001-77, com endereço na Avenida Paulo VI, nº 889, Jardim Alvorada, CEP: 14403-138, nesta cidade de Franca (SP) e **ANA CRISTINA FERREIRA TOLEDO DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, inscrita no CPF/MF sob o nº 055.833.466-04 e portadora da Carteira de identidade-RG nº 57.935.438-6 SSP/SP, com endereço na com endereço na Avenida Paulo VI, nº 889, Jardim Alvorada, CEP: 14403-138, nesta cidade de Franca-SP. Os depositários não podem abrir mão dos bens depositados sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.**

 Data e Assinatura do(a) Depositário(a)

(se presente ao ato da lavratura do Termo)

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
 CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**