



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS IMOBILIÁRIOS ATUALIZADOS EXERCÍCIO 2024

CERTIDÃO Nº 1772504

A Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças no exercício de suas atribuições, verificados os dados cadastrais constantes em seus registros, CERTIFICA que se encontra regularmente inscrito no CADASTRO IMOBILIÁRIO, o imóvel abaixo, com áreas e valores venais seguintes :

Inscrição Imobiliária: 11.0018.0001.0012

Dados Gerais

Logradouro:				Nº	Complemento	CEP
R MACHADO SIDNEY				11	***	12245-650
Unidade	Bloco	Garagem	Quadra	Lote	Bairro/Loteamento	
701	***	***	***	***	CENTRO	
Identificação Uso		Padrão		Transcrição/Matricula		
20 - Apartamento		Padrão 4		4006		

Terreno

Área (m²)	Área Excedente (m²)	Área Total (m²)	Valor m²(R\$)
32,00	0,00	32,00	1.128,01

Construções

Tipo	Identificação	Padrão	Área Construída	Valor m² (R\$)	Ano	Obsolescência
Apartamento	Área Total	Padrão 4	269,00	3.288,67	1975	
Total:			269,00			

Valores Venais

Terreno (R\$)	Construção (R\$)	Área Excedente (R\$)	Total do Imóvel (R\$)
37.467,98	459.134,51	0,00	496.602,49

Benefício Fiscal

Fica ressalvado o direito de a Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças do Município de São José dos Campos atualizar quaisquer informações que venham a ser apuradas ou que se verifique, a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão.

Documento emitido via internet em 30/10/2024 10:54:06

Numero de Controle: CVVI9E6H5RFQ0FMT0G6WPW41772504

Valido até: 10/11/2024

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da Prefeitura, no endereço <http://www.sjc.sp.gov.br>