

*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*  
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DIGITALIZADA

Apartamento nº 32, no 3º andar, do EDIFÍCIO ALAMO, à Rua Coelho Neto nº 76, nesta cidade, composto de sala de estar, 2 dormitórios com armário embutido, hall de circulação, cozinha, banheiro social, área de serviço e quarto de empregada com W.C., com a área privativa de 85,79m<sup>2</sup>, área comum de 11,21m<sup>2</sup>, área total de 97,0004m<sup>2</sup> e fração ideal no terreno de 18,7167m<sup>2</sup>. CCPM. nº 032.315.000. PROPRIETÁRIA: LA RONDO CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede nesta cidade, CGC/MF. nº 51.322.198/0001-97. TÍTULO ACQUISITIVO: Matrícula nº 25.188 neste cartório. Campinas, 24 de maio de 1982. O Esc. Hab. Amaury C. Magno. O Oficial do Registro:

R.01-33869: Por instrumento particular feito e assinado nesta cidade, aos 26 de março de 1982, a proprietária acima qualificada, ~~VANDEU~~ o imóvel desta matrícula à GILBERTO ADAIL MENEGALDO, industrial, e s.m. LEILA MANARINI MENEGALDO, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anteriormente à lei 6515/77, CIC. 051.907.468/87, residentes nesta cidade, por Cr\$ 5.156.000,00. Campinas, 24 de maio de 1982. O Esc. Hab. Amaury C. Magno. O Oficial do Registro:

R.02-33869: Pelo mesmo instrumento acima, os compradores ali qualificados, deram o imóvel desta matrícula e o imóvel da matrícula nº **33870**, em PRIMEIRA, ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA, sem concorrência de terceiros em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília, filial em São Paulo, à Av. Paulista nº 1842, CGC. nº 00.360.305/296, em garantia do débito de Cr\$ 4.550.250,80, que será pago em 180 meses à taxa de juros nominal de 10,0% a.a. e efetiva de 10,47130% a.a. Campinas, 24 de maio de 1982. O Esc. Hab. Amaury C. Magno. O Oficial do Registro:



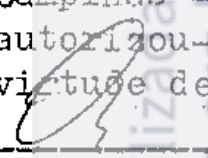
MATRÍCULA


33869

FICHA

01

VERSO

AV3/33.869. Conforme o termo de quitação datado de Campinas - em 07 de junho de 1991, faço constar que a credora autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº 2, em virtude de quitação geral. Campinas, 25 JUL 1991 O Esc. Aut.,   
(Renato Luiz Ambiel).

**Av-04/33.869 – PENHORA –** Nos termos da certidão de penhora expedida em 30 de junho de 2011, pela Diretora de Serviço da 8ª Vara Cível da Comarca de Campinas/SP, Lilian Bellucci Gervasio, referente ao processo nº 114.01.2000.018627-7, Ordem nº 1509/2000, ação de procedimento sumário, em que **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ALAMO** move em face de **GILBERTO ADAIL MENEGALDO**, foi procedido a penhora do imóvel desta matrícula, ficando nomeado como depositário o próprio executado. Valor da dívida R\$1.585,52 (em 19/05/2000).  
Campinas, 11 JUL 2011 Eu,  (Elias Alves da Silva), Escrevente

PARA CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,55

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

