



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **AV DOS CAICARAS nº 804 , APTO 23 - JD.LAS PALMAS , GAR. COL.-** sob Lançamento **1-0144-007-007**, Proprietário(a) **ZENILDA APARECIDA DE MELLO E SILVA** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **35,04 m2** Valor Venal **R\$ 21.184,83**

Vinte e Um Mil, Cento e Oitenta e Quatro Reais e Oitenta e Três Centavos

Área Edificada: **130,99 m2** Valor Venal **R\$ 135.737,73**

Cento e Trinta e Cinco Mil, Setecentos e Trinta e Sete Reais e Setenta e Três Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 156.922,56**

Cento e Cinquenta e Seis Mil, Novecentos e Vinte e Dois Reais e Cinquenta e Seis Centavos

Certidão emitida no dia: **22/10/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão