



## Juízo de Direito - Vara do Único Ofício de Mata Grande

Autos nº 0000220-57.2011.8.02.0009

Ação: Execução de Título Extrajudicial

Exequente: Banco do Nordeste do Brasil S.A

Representante e Executado: Maria Zilda Amaral Costa e outro

**Mandado nº 022.2022/003733-5**

### AUTO DE ARRESTO E AVALIAÇÃO

Aos 27 dias do mês de Fevereiro do ano de 2023 nesta Cidade e Comarca de Mata Grande AL, às 14 horas, eu, Cicero Rosa dos Santos Araujo Oficial de Justiça infra assinado, compareci, no Município de Canapi AL, e, em cumprimento ao mandado acima indicado, **procedi o arresto de um Imóvel Rural localizado no Sítio Carié do Gaia no Município de Canapi AL, Denominada Fazenda Califórnia, pertencente ao Espólio de José Elpidio Ferreira Costa, representada por Maria Zilda Amaral Costa com área de 238,20 com suas benfeitorias toda cercada com arame farpado com uma Casa sede e com 02 barragem pequena um curral, um poço artesiano, e com as suas confrontações seguinte limitas com terras que são ou foram de ao Norte com Luiz Gervan Vilar, ao Sul com José Vilar Filho, ao Leste com a br,423 e ao Oeste com João Ferreira, o referido Imóvel encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóvel da Cidade de Mata Grande AL, matrículas n. R-01-829 folhas 280 no livro 2-C metodologia para realização de uma avaliação, após realizar pesquisas com valores de mercado nas seguintes condições: Avalio o bem em R\$ 1.071.900.00 um milhão e setenta e um mil e novecentos reais, E para ficar constado, lavrei o presente auto, que, após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça, que garanto minha fé,**

O referido é verdade e dou fé

Mata Grande dia 27.02.2023

Cícero Rosa dos Santos Araújo

Oficial de Justiça

Mat.: M937185