



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL N° 39530/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52502** Inscrição Cadastral : **24352.44.54.0330.00.000**
Endereço : RUA MONTE EVERESTE 1241
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 8/21
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-194

Área do Terreno : 420,00 m²
Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 151.494,00
Valor Venal Construção : 0,00
Valor Venal Total : 151.494,00

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

TERÇA-FEIRA, 8 DE OUTUBRO DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243524454033000000**
Número de Controle : **41077266247701414**
Data da Emissão : **08/10/2024**
Hora da Emissão : **10:47:00**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.