

Livro 2

Matrícula Nº. 2902

Ficha: 00001

Data: 17/10/1980

**Imóvel:** Um terreno apropriado para construção situado em uma Rua projetada do Loteamento Jardim das Flores, desta cidade, medindo 12 metros de frente por 25 ditos de frente a fundos, confrontando-se de um lado com João Manoel Moura, do outro com os vendedores do outro com os vendedores e pelos fundos com Lourival Marcelino dos Santos, e constituído pelo lote nº 04 da quadra do referido loteamento. Desmembrado de uma área de maior dimensão, adquirida pelo ora autorgante em 07.04.80 pelo preço de CR\$480.000,00 por compra feita a Erasmo de Oliveira Barbosa e sua mulher.

**Proprietário:** Francisco Barbosa da Silva e sua mulher Dona Maria José Ribeiro da Silva, brasileiros, ele pedreiro, ela doméstica, residentes nesta cidade e portadores do CPF nº 110.729.384-72.

**Registro Anterior:** Livro 2-J, folhas 42 sob nº 2450, Palmeira dos Índios.

**R-1 - MAT. 2902 -** Francisco Barbosa da Silva e sua mulher Dona Maria José Ribeiro da Silva, brasileiros, ele pedreiro, e ela doméstica, residente nesta cidade e portadores do CPF nº 110.729.384-72. Adquirente Cícero Leandro da Silva, brasileiro, casado, agricultor, residente no Sítio Algodãozinho, deste município, portador do CPF nº 151.792.354-04. Escritura pública de compra e venda lavrada pela Tabeliã Ivonete Vieira Gaia Duarte, no livro nº 99, aos 13 de outubro de 1980, Valor CR\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzeiros). Palmeira dos Índios, 17 de outubro de 1980. Eu, Maria Salete Barbosa da Silva Correia, escrevi a escrevi.

**R-2 - MAT. 2902 - PROT. 28161:** PROTOCOCO Nº 28.161. Feito em 19/12/2014 e, para fazer constar que por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Livro 234-E, folhas 124/125, no 2º Serviço Notarial e Registral desta cidade, pela tabeliã Maria da Guia Queiroz de Barros, em data de 18/12/2014, os proprietários do imóvel constante da matrícula acima, Cícero Leandro da Silva e sua esposa Divaci Santos da Silva, já qualificados no R-1, venderam o imóvel constante da mesma matrícula, pelo preço de R\$ 11.000,00 (onze mil reais), a Sra. JLVANETE SILVA DE OLIVEIRA, brasileira, costureira, casada com JOSÉ SANTOS DE OLIVEIRA sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, conforme certidão de Casamento nº 2104, fls. 152v, Livro B-04 aux. do Cartório de Registro Civil de Palmeira dos Índios, Estado de Alagoas portadora da Cédula de Identidade nº 25.314.653-7 SSP/SP e inscrita no C.P.F./MF. sob o nº 267.606.238-78, residente e domiciliada na Rua Planos e Papel, nº 175, no bairro São Miguel Paulista, na cidade de São Paulo/SP; O referido é verdade e dou fé. Palmeira dos Índios/AL, 19/12/2014. Eu, (Maria da Guia Queiroz de Barros), oficiala do registro, a fiz digitar, conferi e assino.