



Prefeitura do Município de Osasco  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
EXTRATO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA (\*)  
IPTU - 2024

VIA  
CONTRIBUINTE

DATA DE EMISSÃO

19/09/2024

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO  
MAURO DE OLIVEIRA

CDC

0038560000

LOCALIZAÇÃO  
RUA PILAR DO SUL, 501 - Munhoz Junior - Osasco - SP - 06240-060

Nº CONTROLE

027.549

INSCRIÇÃO CADASTRAL  
23221.12.34.0355.00.000.02

TIPO LANÇAMENTO  
Predial - NORMAL

OBSERVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

ÁREA DO TERRENO	304,00	BASE DE CÁLCULO	263,69
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	316,56	ÁREA IDEAL	0,00
TESTADA	6,00	TESTADA IDEAL	0,00
VALOR VENAL DO TERRENO	49.433,73	VALOR VENAL DAS EDIFICAÇÕES	188.655,62
VALOR VENAL DO EXCESSO	0,00	VALOR VENAL DO IMÓVEL	238.089,36
IMPOSTO TERRITORIAL	0,00	IMPOSTO PREDIAL	2.618,98
IMPOSTO EXCESSO	0,00	ZONA FISCAL	5
VALOR TAXA	701,24	CATEGORIA DO PROPRIETÁRIO	Particular
VALOR TOTAL LANÇADO	3.320,21	VALOR COMPENSADO	0,00

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

CONSTRUÇÃO	CATEGORIA DE USO	TIPO DE EDIFICAÇÃO	ÁREA EDIFICADA
1	Residencial	Residencial Sobrado	316,56

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

DÉBITO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA	ACRÉSCIMOS	VALOR ATUALIZADO	SITUAÇÃO
0-Normal0-Normal0	000	15/03/2024	3320,21	0,00	0,00	PAGA

SALDO TOTAL:

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS

DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA	DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA
08/03/2024	2900,75	001	1903				

(\*)DADOS/VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÕES