



**QUADRO DE ÁREAS**

ÁREA DO TERRENO	2.106,15 m <sup>2</sup>
ÁREA DO PAVIMENTO TERREO	324,80 m <sup>2</sup>
ÁREA DO PAVIMENTO SUPERIOR	152,27 m <sup>2</sup>

**OBSERVAÇÃO 1 - CALÇADAS**  
 O PROPRIETÁRIO E RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DA OBRA SE COMPROMETE A CONSTRUIR A CALÇADA DE SUA RESPONSABILIDADE, ADEQUADA COM AS VIZINHAS EXISTENTES, ATENDENDO A ACESSIBILIDADE A TODOS, COM RAMPAS E OUTROS ITENS EM TERMOS DO COEFICIENTE DE ORIENTAÇÃO DA SICAL - CIRCULAR NÚMERO 1832006.

**OBSERVAÇÃO 2 - ACESSIBILIDADE**  
 ACESSIBILIDADE DE ACESSO A EDIFICAÇÃO DEVERÁ OBSERVAR AS NORMAS QUE RECEM A ACESSIBILIDADE EM EDIFÍCIOS. AS RAMPAS NÃO PODERÃO TER INCLINAÇÃO SUPERIOR A 5% E OS DEGRÁUS NÃO PODERÃO TER ALTURA SUPERIOR A 2 CM.

**OBSERVAÇÃO 3 - ÁREAS AJARDINADAS**  
 ÁREA DO TERRENO DE CONTRIBUIÇÃO DO PAVIMENTO TERREO: 2.106,15 m<sup>2</sup>  
 ÁREA AJARDINADA: 572,74 m<sup>2</sup>  
 ÁREA AJARDINADA CORRESPONDE A 28,12% DA ÁREA DO TERRENO (INCL. 15%)

SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO  
 EMERGÊNCIA: SIA - TRÊS RIOS - LOTE 1400 - VIA IA4  
 PROPRIETÁRIO: SANTA ALICE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.  
 AUTOR DO PROJETO: MARCIO CAMPOS CORREIA  
 RESP. TÉCNICO:

O PROPRIETÁRIO  
 O AUTOR DO PROJETO  
 O RESP. TÉCNICO

**ÁREA DE CONTRIBUIÇÃO**  
 Existente: 609,00 m<sup>2</sup>  
 A Construir: 129,00 m<sup>2</sup>  
 TOTAL: 738,00 m<sup>2</sup>

**APROVADO**  
 Nº Processo 24.120.938/2024 DATA 20/06/24  
 Lote 1400  
 Visto em 20/06/2024

GDF - GOV. DO DISTRITO FEDERAL  
 SECRETARIA DE DEFESA URBANA E HABITABILIDADE  
 DIRETORIA DE LICENCIAMENTO E REGISTRO DE OBRAS  
 VISTO VALIDO POR 04 (QUATRO) ANOS

CDE - CEMURB - DESEG - DIEAP  
 APROVADO EM CONSULTA PREVIA DO  
 que se refere às SAÍDAS DE  
 EMERGÊNCIA. Data: 23/05/24

PROJETO DE ARQUITETURA  
 PROJETO DE EDIFÍCIO COMERCIAL  
 L-01/07  
 Plantas de Situação e Locação  
 Escala 1:100

MINIMIM  
 ARQUITETURA  
 RUA...  
 FONE...  
 E-MAIL...