

iptu 2021

SEU IMPOSTO
RETORNANDO
PARA CIDADE

Carta

9912470278/2019-DR/SP1
Município de São José
dos Campos

Correios

DEVOLUÇÃO
ELETRÔNICA
CORREIOS

11.0018.0011.0000

AV NELSON D'AVILA, 560 Bloco: Apto:
CENTRO
12245-641
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP



20211141362



O Prefbook chegou
para simplificar a
sua vida.

Todos os serviços da
Prefeitura em apenas
um clique.



Com o Prefbook, você não precisa sair
de casa nem enfrentar filas. Consulta às
certidões e aos débitos, impressão de
guias e abertura de processos
administrativos on-line. Tudo isso na
palma da mão.

ACESSE  prefbook.sjc.sp.gov.br



O QUE É A NOTA JOSEENSE?

É a nota fiscal de serviços eletrônica emitida por empresas prestadoras de serviços como escolas, estacionamentos, academias, clínicas, laboratórios médicos, cabeleireiros e outros.

COMO SABER QUEM EMITE NOTA JOSEENSE?

Os estabelecimentos são identificados com o cartaz: **"Aqui tem Nota Joseense"** Confira a lista completa no site.

Agora você
concorre a **R\$ 300.000,00** por ano!

Serão três sorteios de R\$ 100.000,00:
• PÁSCOA • ANIVERSÁRIO DA CIDADE • NATAL

POR QUE DEVO PEDIR A NOTA JOSEENSE?

Porque você concorre a prêmios em dinheiro e ajuda a Prefeitura na arrecadação de recursos para investir mais em saúde, educação e serviços para a cidade.

COMO CONCORRER AOS PRÊMIOS?

Faça seu cadastro no site da Prefeitura e peça sempre a Nota Joseense, informando seu CPF ao pagar por um serviço na cidade.

COMO FUNCIONA O SORTEIO?

A cada R\$ 10,00 em notas você tem direito a um cupom para o sorteio.

INFORMAÇÕES: WWW.SJC.SP.GOV.BR/NOTAJOSEENSE

PAGUE SEU IPTU À VISTA COM 7,5% DE DESCONTO

INSTRUÇÕES PARA ISENÇÕES

- Os pedidos deverão ser protocolados até o vencimento da 1ª parcela.
- Somente poderão gozar dos benefícios os imóveis quites com os exercícios anteriores.
- Isenção para aposentado ou pensionista com renda de até 2 salários mínimos e que possua um único imóvel Residencial, Padrão 1 e 2 ou Apartamento Padrão 1, de sua exclusiva propriedade e que lhe sirva de moradia.
- Isenção para desempregado ou integrante dos programas Bolsa Auxílio Qualificação ou Renda Mínima, proprietário de único imóvel que lhe sirva de moradia ou terreno de até 600 m².
- Redução de 30% por até 3 anos para terrenos em fase de construção, com projeto aprovado pela Prefeitura até 31/12/2020.

INSTRUÇÕES DE PAGAMENTO

- Até a data de vencimento, poderá ser pago: Caixa Econômica Federal, Lotérica, SICOOB-CRESSEM e BANCOOB-SICOOB: no guichê, autoatendimento ou internet. Santander, Itaú e Bradesco: no autoatendimento ou internet. Banco do Brasil: internet ou autoatendimento (com cartão de qualquer banco).
- Após o vencimento, retirar a guia atualizada no site da prefeitura www.sjc.sp.gov.br/iptu
- O pagamento deste carnê não quita débitos anteriores.
- As parcelas vencidas estão sujeitas: atualização monetária, multa de 3% e juros de 1% ao mês sobre o valor dos tributos atualizados.

POSTOS DE ATENDIMENTO

Regional Leste

R. Felício Savastano, 120
Vila Industrial - 3912-7717

Regional Norte

Rua Guarani, 141
Santana - 3921-7558

Regional Sul

Av. Salinas, 170
Bosque dos Eucaliptos
3932-2022

Eugênio de Melo

R. XV de Novembro, 259
3908-5914

Paço Municipal

Rua José de Alencar, 123
Centro - 3042-2799

| DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTO | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|--------------------------------|------------|------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------|--|-----------------------|
| DADOS DO PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO | | | | | | | INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA | | |
| Prop.: ***** | | | | | | | 11.0018.0011.0000 | | |
| Resp.: ***** | | | | | | | AVISO | | EXERCÍCIO |
| ENDEREÇO DA PROPRIEDADE | | | | | | | 41362 | | 2021 |
| Nº BLOCO APTO COMPLEMENTO QUADRA LOTE | | | | | | | VALORES LANÇADOS R\$ | | |
| AV DR NELSON D'AVILA 560 | | | | | | | | | |
| 12245-641 CENTRO | | | | | | | | | |
| ÁREA TERRENO | PREÇO M² TERRENO - R\$ | F. C. TERRENO | F. GLEBA | VALOR VENAL TERRENO - R\$ | | VALOR DO IMPOSTO TERRITORIAL - R\$ | | | |
| 4.356,00 | 948,66 | 1,00 | 1,00 | 4.132.362,96 | | 0,00 | | | |
| ÁREA EXCESSO | ÁREA ADICIONAL | F. ADICIONAL | F.C. GLEBA | VALOR VENAL EXCESSO - R\$ | | VALOR DO IMPOSTO PREDIAL - R\$ | | | |
| 0,00 | 0,00 | 1,00 | | 0,00 | | 44.528,70 | | | |
| ÁREA CONSTRUÇÃO | PREÇO M2 CONSTRUÇÃO - R\$ | DEPRECIÇÃO | TIPO | VALOR VENAL CONSTRUÇÃO - R\$ | | TAXA COLETA DE LIXO - R\$ | | | |
| 2.940,87 | 1.317,61 | 0,60 | 30 | 2.372.465,11 | | 383,10 | | | |
| IDENTIFICAÇÃO USO | PADRÃO | ALÍQUOTA | TESTADA | VALOR VENAL IMÓVEL - R\$ | | CONT. ILUMINAÇÃO PÚBLICA - R\$ | | | |
| 30 - Comercio | PADRÃO 4 | | 187,00 | 6.504.828,07 | | 0,00 | | | |
| VLR PARCELA EM R\$ | VENCIMENTO DA 1ª PARCELA | COTA ÚNICA COM DESCONTO EM R\$ | | VENC. COTA ÚNICA | | TOTAL ANUAL - R\$ | | | |
| 4.491,18 | 22/02/2021 | 41.543,45 | | 22/02/2021 | | 44.911,80 | | | |
| QTDE. PARCELAS | TIPO DO IMÓVEL | DADOS DO CARTÓRIO | | LIVRO | MATRÍCULA | REG. A/V | TRANSCRIÇÃO | | TOTAL ANUAL CORRIGIDO |
| 10 | PRÉDIO | | | 3082 | 87650 | 15 | | | 44.911,80 |
| OBSERVAÇÕES | | | | | | | | | |



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

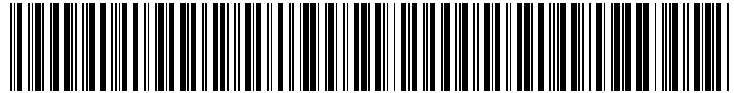
| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.997 | |
| PARCELA Única | VENCIMENTO 22/02/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362997 | |
| (-) VI. Documento | |
| Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado | |
| Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**COTA ÚNICA JÁ COM DESCONTO
 NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

81620000415 7 43454158202 0 10222242021 2 11041362997 0



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA Única | Vencimento 22/02/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362997 | |
| (-) Valor | |
| Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado | |
| Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.1 | |
| PARCELA 1 / 10 | VENCIMENTO 22/02/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362001 | |
| (-) VI. Documento | |
| Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado | |
| Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

81660000044 1 91184158202 4 10222242021 2 11041362001 1



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 1 / 10 | Vencimento 22/02/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362001 | |
| (-) Valor | |
| Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado | |
| Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.2 | |
| PARCELA 2 / 10 | VENCIMENTO 22/03/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362002 | |
| (-) VI. Documento | |
| Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado | |
| Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

81630000044 4 91184158202 4 10322242021 0 11041362002 9



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 2 / 10 | Vencimento 22/03/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362002 | |
| (-) Valor | |
| Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado | |
| Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.3 | |
| PARCELA 3 / 10 | VENCIMENTO 22/04/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362003 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 3 / 10 | Vencimento 22/04/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362003 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8160000044 7 91184158202 4 10422242021 8 11041362003 7



Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.4 | |
| PARCELA 4 / 10 | VENCIMENTO 22/05/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362004 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 4 / 10 | Vencimento 22/05/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362004 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8167000044 0 91184158202 4 10522242021 5 11041362004 5



Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.5 | |
| PARCELA 5 / 10 | VENCIMENTO 22/06/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362005 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 5 / 10 | Vencimento 22/06/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362005 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8163000044 4 91184158202 4 10622242021 3 11041362005 2



Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.6 | |
| PARCELA 6 / 10 | VENCIMENTO 22/07/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362006 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8160000044 7 91184158202 4 10722242021 1 11041362006 0



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 6 / 10 | Vencimento 22/07/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362006 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.7 | |
| PARCELA 7 / 10 | VENCIMENTO 22/08/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362007 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8167000044 0 91184158202 4 10822242021 9 11041362007 8



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 7 / 10 | Vencimento 22/08/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362007 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.8 | |
| PARCELA 8 / 10 | VENCIMENTO 22/09/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362008 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8164000044 3 91184158202 4 10922242021 7 11041362008 6



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 8 / 10 | Vencimento 22/09/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362008 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|--|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.9 | |
| PARCELA 9 / 10 | VENCIMENTO 22/10/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362009 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81690000044 8 91184158202 4 11022242021 5 11041362009 4



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 9 / 10 | Vencimento 22/10/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362009 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

| | |
|---|---------------------------------|
| N. Documento 2021.11.41362.10 | |
| PARCELA 10 / 10 | VENCIMENTO 22/11/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362010 | |
| (-) VI. Documento Pago | |
| (-) Desconto/Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) VI Cobrado Pago | |
| Sacado ***** | |
| Inscrição 11.0018.0011.0000 | |

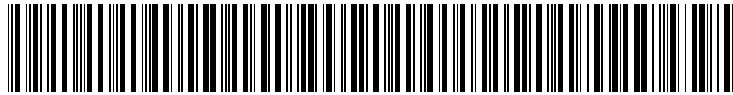
PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81660000044 1 91184158202 4 11122242021 3 11041362010 2



| | |
|--|---------------------------------|
| PARCELA 10 / 10 | Vencimento 22/11/2021 |
| Data Emissão 20/09/2021 | |
| Nosso Número 24202111041362010 | |
| (-) Valor Pago | |
| (-) Desconto / Abatimento ***** | |
| (-) Outras Deduções ***** | |
| (+) Mora / Multa ***** | |
| (+) Outros Acréscimos ***** | |
| (-) Valor Cobrado Pago | |

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

| CÁLCULO DO IPTU | | | INSCRIÇÃO:11.0018.0011.0000 | |
|--------------------------------|--------------------------|------------------------------|-----------------------------|--|
| FAIXAS DE VALOR VENAL R\$ | VALOR VENAL NA FAIXA R\$ | ALIQUOTA % | IMPOSTO POR FAIXA R\$ | |
| Prédio 0,00 58.905,00 | 58.905,00 | 0,64 | 376,99 | |
| Prédio 58.905,01 188.496,08 | 129.591,07 | 0,65 | 842,34 | |
| Prédio 188.496,0 471.240,17 | 282.744,08 | 0,66 | 1.866,11 | |
| Prédio 471.240,1 1.413.720,56 | 942.480,38 | 0,67 | 6.314,62 | |
| Prédio 1.413.720 11.781.004,64 | 5.091.107,54 | 0,69 | 35.128,64 | |
| VALOR VENAL DO | IPTU 2020 R\$ | IPTU 2021 C/LIMITADOR | VARIAÇÃO % * | |
| 6.504.828,07 | 42.821,80 | 44.528,70 | 3,99 | |

(*) Se a variação for superior a 15% ou 25% para casas e apartamentos ou 45% para terrenos, comércio e industria ocorreu porque houve alguma alteração nos dados de seu imóvel ou encerramento de algum benefício fiscal em 2020.

| | |
|---|---------------------------------|
| PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS | |
| RECIBO DO SACADO | |
| Número Documento 2021.49.40603.1 | |
| PARCELA Única | VENCIMENTO 28/12/2021 |
| Nosso Número 55244319 | |
| (=) Valor Contribuição | |
| Sacado | |
| CPF/CNPJ: | |
| ATENÇÃO: ESTA DOAÇÃO NÃO QUITA O PAGAMENTO DE IPTU/TAXAS | |



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466

Este boleto solidário permite contribuir para projetos voltados ao bem-estar animal. Você pode doar qualquer quantia a partir de R\$ 5,00.

Basta informar o valor desejado nas casas lotéricas, agências bancárias ou, simplesmente, digita-lo nos terminais eletrônicos ou aplicativos.

Deixar de pagar este boleto não implica em cobrança.

Locais de Pagamento:
CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICAS, SICOB - CRESSEM E BANCOOB-SICOOB:GUICHÊ, INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
SANTANDER, ITAÚ E BRADESCO: INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO).

Não receber após o vencimento.

ATENÇÃO: ESTA DOAÇÃO NÃO QUITA O PAGAMENTO DE IPTU/TAXAS

Sacado

CPF/CNPJ

Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

| | |
|---|-------------------|
| Vencimento | 28/12/2021 |
| Data Emissão | 20/09/2021 |
| Nosso Número | 55244319 |
|  | |
| (=) Valor Contribuição | |

8178000000 9 00004158202 4 1122800000 4 00055244319 4



Você que está em casa se protegendo contra o CORONAVÍRUS, não se esqueça também do mosquito da DENGUE.



Mantenha as lixeiras bem fechadas



Deixe as garrafas sempre viradas



Coloque areia nos vasilhos de planta



Todos no movimento contra o mosquito da Dengue.

SÃO JOSÉ CONTRA O
CORONA



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

PARA USO DOS CORREIOS

- MUDOU-SE
- ENDEREÇO INSUFICIENTE
- DESCONHECIDO
- RECUSADO

- NÃO PROCURADO
- AUSENTE
- FALECIDO
- INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO/SÍNDICO
- NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO

REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM

_____/_____/_____

Responsável (visto)



IPU 2021

DEVOLUÇÃO ELETRÔNICA - CEDO

Rua José de Alencar, 123 - Vila Santa Luzia - Paço Municipal
São José dos Campos - SP - CEP 12.209-904

www.SJC.sp.gov.br PrefeituraSJCampos



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS