

iptu

2021

SEU IMPOSTO
RETORNANDO
PARA CIDADE

Carta

9912470278/2019-DR/SP1
Município de São José
dos Campos

Correios

DEVOLUÇÃO
ELETRÔNICA
CORREIOS

11.0018.0011.0000

AV NELSON D'AVILA, 560 Bloco: Apto:
CENTRO
12245-641
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS-SP

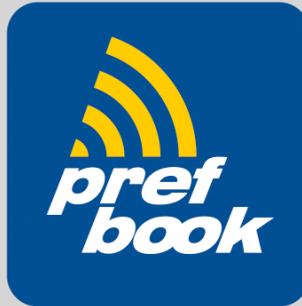


20211141362



O Prefbook chegou
para simplificar a
sua vida.

Todos os serviços da
Prefeitura em apenas
um clique.



Com o Prefbook, você não precisa sair
de casa nem enfrentar filas. Consulta às
certidões e aos débitos, impressão de
guias e abertura de processos
administrativos on-line. Tudo isso na
palma da mão.

ACESSE  prefbook.sjc.sp.gov.br



O QUE É A NOTA JOSEENSE?

É a nota fiscal de serviços eletrônica emitida por empresas prestadoras de serviços como escolas, estacionamentos, academias, clínicas, laboratórios médicos, cabeleireiros e outros.

COMO SABER QUEM EMITE NOTA JOSEENSE?

Os estabelecimentos são identificados com o cartaz: **"Aqui tem Nota Joseense"** Confira a lista completa no site.

Agora você
concorre a **R\$ 300.000,00** por ano!

Serão três sorteios de R\$ 100.000,00:
• PÁSCOA • ANIVERSÁRIO DA CIDADE • NATAL

POR QUE DEVO PEDIR A NOTA JOSEENSE?

Porque você concorre a prêmios em dinheiro e ajuda a Prefeitura na arrecadação de recursos para investir mais em saúde, educação e serviços para a cidade.

COMO CONCORRER AOS PRÊMIOS?

Faça seu cadastro no site da Prefeitura e peça sempre a Nota Joseense, informando seu CPF ao pagar por um serviço na cidade.

COMO FUNCIONA O SORTEIO?

A cada R\$ 10,00 em notas você tem direito a um cupom para o sorteio.

INFORMAÇÕES: WWW.SJC.SP.GOV.BR/NOTAJOSEENSE

PAGUE SEU IPTU À VISTA COM 7,5% DE DESCONTO

INSTRUÇÕES PARA ISENÇÕES

- Os pedidos deverão ser protocolados até o vencimento da 1ª parcela.
- Somente poderão gozar dos benefícios os imóveis quites com os exercícios anteriores.
- Isenção para aposentado ou pensionista com renda de até 2 salários mínimos e que possua um único imóvel Residencial, Padrão 1 e 2 ou Apartamento Padrão 1, de sua exclusiva propriedade e que lhe sirva de moradia.
- Isenção para desempregado ou integrante dos programas Bolsa Auxílio Qualificação ou Renda Mínima, proprietário de único imóvel que lhe sirva de moradia ou terreno de até 600 m².
- Redução de 30% por até 3 anos para terrenos em fase de construção, com projeto aprovado pela Prefeitura até 31/12/2020.

INSTRUÇÕES DE PAGAMENTO

- Até a data de vencimento, poderá ser pago: Caixa Econômica Federal, Lotérica, SICOOB-CRESSEM e BANCOOB-SICOOB: no guichê, autoatendimento ou internet. Santander, Itaú e Bradesco: no autoatendimento ou internet. Banco do Brasil: internet ou autoatendimento (com cartão de qualquer banco).
- Após o vencimento, retirar a guia atualizada no site da prefeitura www.sjc.sp.gov.br/iptu
- O pagamento deste carnê não quita débitos anteriores.
- As parcelas vencidas estão sujeitas: atualização monetária, multa de 3% e juros de 1% ao mês sobre o valor dos tributos atualizados.

POSTOS DE ATENDIMENTO

Regional Leste

R. Felício Savastano, 120
Vila Industrial - 3912-7717

Regional Norte

Rua Guarani, 141
Santana - 3921-7558

Regional Sul

Av. Salinas, 170
Bosque dos Eucaliptos
3932-2022

Eugênio de Melo

R. XV de Novembro, 259
3908-5914

Paço Municipal

Rua José de Alencar, 123
Centro - 3042-2799

DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTO									
DADOS DO PROPRIETÁRIO / COMPROMISSÁRIO							INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA		
Prop.: *****							11.0018.0011.0000		
Resp.: *****							AVISO		EXERCÍCIO
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE							41362		2021
Nº BLOCO APTO COMPLEMENTO QUADRA LOTE							VALORES LANÇADOS R\$		
AV DR NELSON D'AVILA 560									
12245-641 CENTRO									
ÁREA TERRENO	PREÇO M² TERRENO - R\$	F. C. TERRENO	F. GLEBA	VALOR VENAL TERRENO - R\$		VALOR DO IMPOSTO TERRITORIAL - R\$			
4.356,00	948,66	1,00	1,00	4.132.362,96		0,00			
ÁREA EXCESSO	ÁREA ADICIONAL	F. ADICIONAL	F.C. GLEBA	VALOR VENAL EXCESSO - R\$		VALOR DO IMPOSTO PREDIAL - R\$			
0,00	0,00	1,00		0,00		44.528,70			
ÁREA CONSTRUÇÃO	PREÇO M2 CONSTRUÇÃO - R\$	DEPRECIÇÃO	TIPO	VALOR VENAL CONSTRUÇÃO - R\$		TAXA COLETA DE LIXO - R\$			
2.940,87	1.317,61	0,60	30	2.372.465,11		383,10			
IDENTIFICAÇÃO USO	PADRÃO	ALÍQUOTA	TESTADA	VALOR VENAL IMÓVEL - R\$		CONT. ILUMINAÇÃO PÚBLICA - R\$			
30 - Comercio	PADRÃO 4		187,00	6.504.828,07		0,00			
VLR PARCELA EM R\$	VENCIMENTO DA 1ª PARCELA	COTA ÚNICA COM DESCONTO EM R\$		VENC. COTA ÚNICA		TOTAL ANUAL - R\$			
4.491,18	22/02/2021	41.543,45		22/02/2021		44.911,80			
QTDE. PARCELAS	TIPO DO IMÓVEL	DADOS DO CARTÓRIO		LIVRO	MATRÍCULA	REG. A/V	TRANSCRIÇÃO		TOTAL ANUAL CORRIGIDO
10	PRÉDIO			3082	87650	15			44.911,80
OBSERVAÇÕES									



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

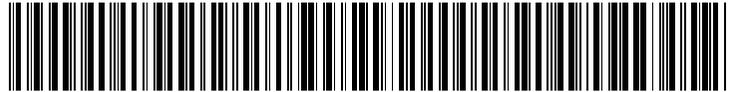
N. Documento 2021.11.41362.997	
PARCELA Única	VENCIMENTO 22/02/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362997	
(-) VI. Documento	
Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado	
Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**COTA ÚNICA JÁ COM DESCONTO
 NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81620000415 7 43454158202 0 10222242021 2 11041362997 0



PARCELA Única	Vencimento 22/02/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362997	
(-) Valor	
Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado	
Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.1	
PARCELA 1 / 10	VENCIMENTO 22/02/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362001	
(-) VI. Documento	
Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado	
Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81660000044 1 91184158202 4 10222242021 2 11041362001 1



PARCELA 1 / 10	Vencimento 22/02/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362001	
(-) Valor	
Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado	
Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.2	
PARCELA 2 / 10	VENCIMENTO 22/03/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362002	
(-) VI. Documento	
Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado	
Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

**NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
 IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000**

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81630000044 4 91184158202 4 10322242021 0 11041362002 9



PARCELA 2 / 10	Vencimento 22/03/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362002	
(-) Valor	
Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado	
Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.3	
PARCELA 3 / 10	VENCIMENTO 22/04/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362003	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8160000044 7 91184158202 4 10422242021 8 11041362003 7



PARCELA 3 / 10	Vencimento 22/04/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362003	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.4	
PARCELA 4 / 10	VENCIMENTO 22/05/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362004	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8167000044 0 91184158202 4 10522242021 5 11041362004 5



PARCELA 4 / 10	Vencimento 22/05/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362004	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

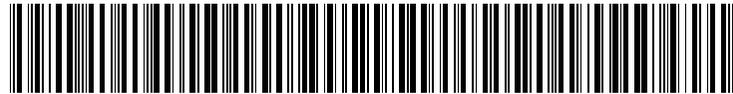
N. Documento 2021.11.41362.5	
PARCELA 5 / 10	VENCIMENTO 22/06/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362005	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

8163000044 4 91184158202 4 10622242021 3 11041362005 2



PARCELA 5 / 10	Vencimento 22/06/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362005	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.6	
PARCELA 6 / 10	VENCIMENTO 22/07/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362006	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**
8160000044 7 91184158202 4 10722242021 1 11041362006 0



PARCELA 6 / 10	Vencimento 22/07/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362006	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.7	
PARCELA 7 / 10	VENCIMENTO 22/08/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362007	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**
8167000044 0 91184158202 4 10822242021 9 11041362007 8



PARCELA 7 / 10	Vencimento 22/08/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362007	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

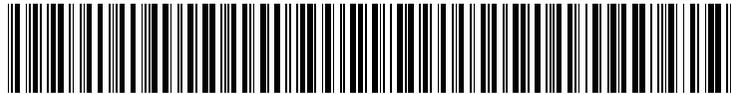
N. Documento 2021.11.41362.8	
PARCELA 8 / 10	VENCIMENTO 22/09/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362008	
(-) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**
8164000044 3 91184158202 4 10922242021 7 11041362008 6



PARCELA 8 / 10	Vencimento 22/09/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362008	
(-) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(-) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.9	
PARCELA 9 / 10	VENCIMENTO 22/10/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362009	
(=) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(=) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81690000044 8 91184158202 4 11022242021 5 11041362009 4



PARCELA 9 / 10	Vencimento 22/10/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362009	
(=) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(=) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466/0001-06

N. Documento 2021.11.41362.10	
PARCELA 10 / 10	VENCIMENTO 22/11/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362010	
(=) VI. Documento Pago	
(-) Desconto/Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(=) VI Cobrado Pago	
Sacado *****	
Inscrição 11.0018.0011.0000	

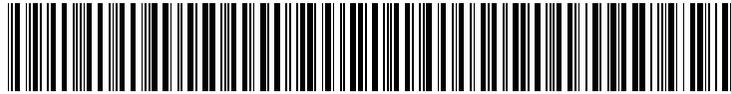
PMSJC - IPTU E TAXAS - 2021

Instruções (Texto de responsabilidade do Beneficiário)
 LOCAIS DE PAGAMENTO:
 CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICA E SICOOB-CRESSEM, BANCOOB-SICOOB: GUICHÊ, INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
 SANTANDER, ITAU E BRADESCO: INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
 BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO)

NÃO RECEBER APÓS VENCIMENTO
IPTU E TAXAS - 2021 . II: 11.0018.0011.0000

Sacado *****
 CPF/CNPJ *****
 Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

81660000044 1 91184158202 4 11122242021 3 11041362010 2



PARCELA 10 / 10	Vencimento 22/11/2021
Data Emissão 20/09/2021	
Nosso Número 24202111041362010	
(=) Valor Pago	
(-) Desconto / Abatimento *****	
(-) Outras Deduções *****	
(+) Mora / Multa *****	
(+) Outros Acréscimos *****	
(=) Valor Cobrado Pago	

Inscrição Imobiliária
11.0018.0011.0000

CÁLCULO DO IPTU			INSCRIÇÃO:11.0018.0011.0000	
FAIXAS DE VALOR VENAL R\$	VALOR VENAL NA FAIXA R\$	ALIQUOTA %	IMPOSTO POR FAIXA R\$	
Prédio 0,00 58.905,00	58.905,00	0,64	376,99	
Prédio 58.905,01 188.496,08	129.591,07	0,65	842,34	
Prédio 188.496,0 471.240,17	282.744,08	0,66	1.866,11	
Prédio 471.240,1 1.413.720,56	942.480,38	0,67	6.314,62	
Prédio 1.413.720 11.781.004,64	5.091.107,54	0,69	35.128,64	
VALOR VENAL DO	IPTU 2020 R\$	IPTU 2021 C/LIMITADOR	VARIAÇÃO % *	
6.504.828,07	42.821,80	44.528,70	3,99	

(*) Se a variação for superior a 15% ou 25% para casas e apartamentos ou 45% para terrenos, comércio e industria ocorreu porque houve alguma alteração nos dados de seu imóvel ou encerramento de algum benefício fiscal em 2020.

PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS	
RECIBO DO SACADO	
Número Documento 2021.49.40603.1	
PARCELA Única	VENCIMENTO 28/12/2021
Nosso Número 55244319	
(=) Valor Contribuição	
Sacado	
CPF/CNPJ:	
ATENÇÃO: ESTA DOAÇÃO NÃO QUITA O PAGAMENTO DE IPTU/TAXAS	



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS CNPJ: 46.643.466

Este boleto solidário permite contribuir para projetos voltados ao bem-estar animal. Você pode doar qualquer quantia a partir de R\$ 5,00.

Basta informar o valor desejado nas casas lotéricas, agências bancárias ou, simplesmente, digita-lo nos terminais eletrônicos ou aplicativos.

Deixar de pagar este boleto não implica em cobrança.

Locais de Pagamento:
CAIXA ECON. FEDERAL, LOTÉRICAS, SICOB - CRESSEM E BANCOOB-SICOOB:GUICHÊ, INTERNET E AUTOATENDIMENTO.
SANTANDER, ITAÚ E BRADESCO: INTERNET OU AUTOATENDIMENTO.
BANCO DO BRASIL: INTERNET E AUTOATENDIMENTO (COM CARTÃO DE QUALQUER BANCO).

Não receber após o vencimento.

ATENÇÃO: ESTA DOAÇÃO NÃO QUITA O PAGAMENTO DE IPTU/TAXAS

Sacado

CPF/CNPJ

Endereço **AV DR NELSON D'AVILA Nº 560 CENTRO CEP 12245-641 SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**

Vencimento	28/12/2021
Data Emissão	20/09/2021
Nosso Número	55244319
(=) Valor Contribuição	

8178000000 9 00004158202 4 1122800000 4 00055244319 4



Você que está em casa se protegendo contra o CORONAVÍRUS, não se esqueça também do mosquito da DENGUE.



Mantenha as lixeiras bem fechadas



Deixe as garrafas sempre viradas



Coloque areia nos vasilhos de planta



Todos no movimento contra o mosquito da Dengue.



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

PARA USO DOS CORREIOS

- MUDOU-SE
- ENDEREÇO INSUFICIENTE
- DESCONHECIDO
- RECUSADO

- NÃO PROCURADO
- AUSENTE
- FALECIDO
- INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO/SÍNDICO
- NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO

REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM

_____/_____/_____

Responsável (visto)



IP TU 2021

DEVOLUÇÃO ELETRÔNICA - CEDO

Rua José de Alencar, 123 - Vila Santa Luzia - Paço Municipal
São José dos Campos - SP - CEP 12.209-904

www.SJC.sp.gov.br PrefeituraSJCampos



PREFEITURA
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS