



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **AV GAL RONDON nº 00276 , 02 0021 - VL. CASTELINHO** - sob Lançamento **1-0015-004-008**, Proprietário(a) **ESPÓLIO DE CARMEN SILVIA DAVANZO ESPAÑA** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **47,50 m2** Valor Venal **R\$ 130.645,42**

Cento e Trinta Mil, Seiscentos e Quarenta e Cinco Reais e Quarenta e Dois Centavos

Área Edificada: **125,19 m2** Valor Venal **R\$ 159.660,31**

Cento e Cinquenta e Nove Mil, Seiscentos e Sessenta Reais e Trinta e Um Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 290.305,73**

Duzentos e Noventa Mil, Trezentos e Cinco Reais e Setenta e Três Centavos

Certidão emitida no dia: **11/09/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão