



PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS IMOBILIÁRIOS ATUALIZADOS EXERCÍCIO 2024

CERTIDÃO Nº 1748284

A Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças no exercício de suas atribuições, verificados os dados cadastrais constantes em seus registros, CERTIFICA que se encontra regularmente inscrito no CADASTRO IMOBILIÁRIO, o imóvel abaixo, com áreas e valores venais seguintes :

Inscrição Imobiliária: 72.0029.0015.0000

Dados Gerais

Logradouro:				Nº	Complemento	CEP
R GALILEIA				346	***	12233-250
Unidade	Bloco	Garagem	Quadra	Lote	Bairro/Loteamento	
***	***	***	29	15	BOSQUE DOS EUCALIPTOS CIDADE JARDIM	
Identificação Uso		Padrão		Transcrição/Matricula		
10 - Casa		Padrão 2		12135		

Terreno

Área (m²)	Área Excedente (m²)	Área Total (m²)	Valor m²(R\$)
250,00	0,00	250,00	528,24

Construções

Tipo	Identificação	Padrão	Área Construída	Valor m² (R\$)	Ano	Obsolescência
Casa	Área Total	Padrão 2	173,00	1.267,73	1981	0.51
Total:			173,00			

Valores Venais

Terreno (R\$)	Construção (R\$)	Área Excedente (R\$)	Total do Imóvel (R\$)
136.444,39	115.565,30	0,00	252.009,69

Benefício Fiscal

Fica ressalvado o direito de a Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças do Município de São José dos Campos atualizar quaisquer informações que venham a ser apuradas ou que se verifique, a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão.

Documento emitido via internet em 12/09/2024 04:37:48

Numero de Controle: CVVMPAJEDGF0HYVAHI22XN61748284

Valido até: 10/10/2024

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da Prefeitura, no endereço <http://www.sjc.sp.gov.br>