



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE SÃO ROQUE**  
**FORO DE SÃO ROQUE**  
**2ª VARA CÍVEL**

Avenida John Kennedy, 355, Bairro, Centro - CEP 18130-510, Fone:  
(11)2550-5283, Sao Roque-SP - E-mail: saoroque2cv@tjstj.jus.br  
**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

355 m<sup>2</sup>

**TERMO DE PENHORA**

Processo Físico nº: **0000864-75.2013.8.26.0586 Ordem 217/13**  
Classe – Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**  
Requerente: **Banco Bradesco Sa**  
Requerido: **Voltec Comércio de Veículos, Peças e Serviços Ltda e outro**

Em Sao Roque, aos 01 de junho de 2022, no Cartório da 2ª Vara Cível, do Foro de São Roque, em cumprimento à r. decisão proferida nos autos da ação em epígrafe, lavro o presente TERMO DE PENHORA do(s) seguinte(s) bem(ns): Totalidade do Imóvel pertencente ao executado: Jailson Cirqueira da Silva abaixo qualificado, ref. Matrícula 207.137 do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP – Capital. Apartamento nº 101 no 10º andar do Edifício Maison Anália Franco – Rua da Meação nº 53, no 27º Subdistrito do Tatuapé contendo área privativa coberta edificada de 123,680m<sup>2</sup>; a área comum coberta edificada de 83,906m<sup>2</sup>(onde se incluem 3 vagas na garagem coletiva); área edificada total de 207,586m<sup>2</sup>; área comum descoberta de 26,335m<sup>2</sup> perfazendo a área total (construída + descoberta) de 233,921m<sup>2</sup>; correspondendo-lhes uma fração ideal de 3,0266% no terreno do condomínio. Exequente: BANCO BRADESCO S/A CNPJ 60.746.948/0001-12; Executado(s): Voltec Comércio de Veículos, Peças e Serviços Ltda CNPJ 09.382.586/0001-70 e Jailson Cirqueira da Silva CPF nº 727.539.866-49. Valor do débito R\$ 2.084.655,06 em 22/08/2021. NADA MAIS. Lido e achado conforme segue devidamente assinado.

**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,  
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**