

PODER JUDICIÁRIO
SÃO PAULO

COMARCA DE MOGI MIRIM-SP

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 03 dias do mês de JUNHO de 2022, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, em cumprimento ao r. mandado expedido nos autos da Ação de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA - LIMINAR, processo nº 0003027-37.2021.8.26.0363, em trâmite pela 1ª Vara da Comarca de Mogi Mirim-SP,** movida por **DANIEL HENRIQUE NALIATO, contra SYNGREWSTON OLIVEIRA DE LIMA,** diligenciei no endereço indicado e **AVALIEI** o seguinte bem:

O lote de terreno sob número 14, da quadra "G", do loteamento "Jardim Alto do Mirante", situado no local denominado "Mirante e Cirino", nesta cidade, com frente para a Rua 05 (atual Rua Helena Guarnieri Bordignon), medindo de frente, 10,00 metros; do lado direito de quem da rua olha o imóvel, mede 31,91 metros, confrontando com o lote 13 da mesma quadra; do lado esquerdo mede 31,84 metros, confrontando com o lote 15 da mesma quadra; nos fundos, partindo da linha divisória com o lote 15 da mesma quadra, segue com azimute 148°40'40" e a distância de 10,00 metros até a linha divisória com o lote 13 da mesma quadra, confrontando nessa extensão com o Sitio Areião, de propriedade de Luzia Aparecida de Lima Duzzo e João Batista Duzzo (matricula 43.457), encerrando área de 318,75 m². Cadastro Municipal 54-17-73-0156-001. Tudo conforme a matrícula número 81.208 no C.R.I. de Mogi Mirim-SP.

Avaliado em R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS)

Assim, lavrei este Auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça.



Marcelo Rodrigues dos Santos
Oficial de Justiça