

São José do Rio Preto
Oficial

MATRÍCULA

FICHA

CNS


203.073


001


11.142-7

São José do Rio Preto-SP, 03 de novembro de 2020

GUMERCINDO DE SETA

IMÓVEL: Um terreno com frente para Avenida Antonio Marques dos Santos, situado no JARDIM CAPARROZ, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, medindo 11,80 metros pela frente da citada via pública; pela lateral direita de quem da citada via pública observa o imóvel mede 37,50 metros, divisando com o imóvel objeto da matrícula nº 1.605; pela lateral esquerda mede 37,51 metros, divisando com o Residencial Ana Carolina e pelos fundos mede 10,91 metros, divisando com o imóvel objeto da matrícula nº 1.605; distando 96,20 metros da esquina da Avenida Philadelpho Manoel Gouveia Netto, encerrando uma área superficial de 425,85 m2. **PROPRIETÁRIA:** IMAVEN IMÓVEIS LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Brigadeiro Luiz Antonio nº 1343, 9º andar, Bairro Bela Vista, inscrita no CNPJ sob nº 61.604.112/0001-46. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 1.605 desta unidade de serviço registrário. Protocolo nº 566.677 de 01/10/2020 (selo digital: 1114273E1000000036313620B).- O Oficial, 

R.1/203073 - Protocolo nº 566.677 de 01/10/2020 (selo digital: 1114273E10000000363137209):- Por sentença, proferida pelo Juízo de Direito da 6ª Vara Cível desta comarca, em 22 de fevereiro de 2019, nos autos de Usucapião (Proc. nº 1043646-42.2015.8.26.0576), foi declarado por aquele juízo o usucapião do imóvel objeto da presente matrícula, em favor de MARCIEL MATARAZZO DOS REIS, brasileiro, divorciado, aposentado, residente nesta cidade, na Avenida Antonio Marques dos Santos nº 280, portador do Rg. nº 13.421.116 e do CPF nº 018.987.178-42.- São José do Rio Preto, 03 de novembro de 2020.- O Oficial, 

AV.2/203073 - Protocolo nº 569.104 de 09/11/2020 (selo digital: 1114273E1000000037710020K):-Por certidão, expedida aos 08 de setembro de 2020, consta que foi distribuída, no dia 03/06/2020 e admitida em juízo, a Ação de Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços, sob o nº 1022027-80.2020.8.26.0576, à 8ª Vara Cível do foro de São José do Rio Preto, movida por ROBERTO NOGUEIRA JUNIOR, CPF/MF.063.936.968-50, contra MARCIEL MATARAZZO DOS REIS, (já qualificado), dando-se a causa o valor de R\$ 144.300,00 (cento e quarenta e quatro mil e trezentos reais); de acordo com o Artigo 828 do CPC. São José do Rio Preto, 07 de dezembro de 2020.- O Oficial, 

AV.3/203073 - Protocolo nº 573.903 de 25/01/2021 (selo digital: 111427331000000040100421H):- Por certidão, expedida pelo 1º Ofício Cível do Foro Central de São José do Rio Preto-SP, em 22 de janeiro de 2021, nos autos de Execução Civil (Processo nº 1018544-18.2015.8.26.0576), movida por HAMILTON JOSE CERA AVANCO, CPF/MF.252.807.148-52, contra MARCIEL MATARAZZO DOS REIS, (já qualificado), consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 18.009,88 (dezoito mil e nove reais e oitenta e oito centavos).- (.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

203.073

FICHA

001

VERSO

CNS

11.142-7

São José do Rio Preto, 04 de fevereiro de 2021.- O Oficial,

AV.4/203073 - Protocolo nº 582.905 de 16/06/2021 (selo digital: 1114273E10000000460528210):- Por certidão, expedida pelo 8º Ofício Cível de São José do Rio Preto-SP, em 16 de junho de 2021, nos autos de Execução Civil (Processo nº 1022027-80.2020.8.26.0576), movida por ROBERTO NOGUEIRA JUNIOR, CPF/MF.063.936.968-50, contra MARCIEL MATARAZZO DOS REIS, (já qualificado), consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 198.726,15 (cento e noventa e oito mil, setecentos e vinte e seis reais e quinze centavos).- São José do Rio Preto, 21 de junho de 2021.- O Oficial,

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada
em www.registro.onr.org.br