



PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

Praca dos Tres Poderes , 73 - Centro

CEP 12327903 - JACAREI - SP

Tel: (012) 3955-9000

CNPJ: 46.694.139/0001-83

Certidão de Valor Venal - 2024

Número: 470747/2024

Identificação no Cadastro Imobiliário

Inscrição Cadastral: 441432107000107013 **Situação:** Ativa
Proprietário: SONIA RIBEIRO SANCHES MACHADO
Endereço: RUA DAS SAMAMBAIAS, 120, BL G APTO 41 JARDIM SANTO ANTONIO BOA VISTA, **Quadra/Lote:** ÁREA 2
Cidade: JACAREI / SP
Área do Terreno: 76,35 m²
Área Construída: 61,26 m²

Certificamos para os devidos fins que o imóvel acima identificado, de acordo com as informações contidas no cadastro imobiliário desta Prefeitura, tem os seguintes lançamentos de valor venal atribuídos para o exercício de 2024:

Valor Venal do Terreno: R\$ 2.421,29 *(DOIS MIL E QUATROCENTOS E VINTE E UM REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS)*
Valor Venal da Construção: R\$ 29.538,11 *(VINTE E NOVE MIL E QUINHENTOS E TRINTA E OITO REAIS E ONZE CENTAVOS)*
Valor Venal do Imóvel: R\$ 31.959,40 *(TRINTA E UM MIL E NOVECENTOS E CINQUENTA E NOVE REAIS E QUARENTA CENTAVOS)*

Certidão emitida em **20/08/2024** às **15:33:44** (data e hora de Brasília).

Acessada pelo IP: **172.82.6.1 / 187.120.15.170**

Código de Controle da Certidão: **09BD.F003.52F0F**

Validade: **Vitalícia** (conforme Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019 - Planalto).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço www.jacarei.sp.gov.br

Certidão expedida gratuitamente pela internet.