



# Prefeitura Municipal de Barueri

Estado de São Paulo

## SECRETARIA DE FINANÇAS

Departamento de Tributos Imobiliários

### CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 042884/2024i

Certificamos, de ordem da Secretaria de Finanças, a pedido da parte interessada, que revendo em nosso cadastro os registros de lançamentos referentes aos tributos imobiliários, constatamos que o valor venal atribuído para o exercício de **2024** ao imóvel abaixo descrito, foi de R\$ 2.166.790,13 (DOIS MILHÕES E CENTO E SESSENTA E SEIS MIL E SETECENTOS E NOVENTA REAIS E TREZE CENTAVOS):

Lote.....: 01-02-03  
 Quadra.....: 92  
 Logradouro.....: ALAMEDA REPUBLICA DOMINICANA  
 N° Atual.....: 1070  
 N° Anterior.....:  
 Complemento.....:  
 Bairro.....: ALPHAVILLE RESIDENCIAL 2 / ALPHAVILLE  
 Inscrição Atual.....: 24453.53.49.0001.00.000.3  
 Inscrição Anterior...: 23251.03.98.0001.00.000.3

Valor Venal do Terreno.....: R\$ 382.391,31

Valor Venal da Construção...: R\$ 1.784.398,82

Valor Venal do Imóvel.....: R\$ 2.166.790,13

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Prefeitura de Barueri na Internet, no

Endereço:

<http://www.barueri.sp.gov.br>

(<http://www.barueri.sp.gov.br>)

**Certidão expedida gratuitamente.**

Aprovado pelo Decreto nº 5635, de 25/01/2005

#### Informações para Verificação de Autenticidade

Nº de Inscrição : **24453.53.49.0001.00.000.3**

Código de autenticidade : **489L.3889.3042.1203207-Q**

Data de emissão : **08/08/2024**

Hora de emissão : **10:17:03**