

**AUTO DE AVALIAÇÃO**

Aos 02 de outubro de 2023, nesta cidade de Rio Claro, Estado de São Paulo, em diligência a Condomínio Residencial Sibipiruna- Rua Jacutinga, 2030- Jardim Araucária- bloco B apartamento 42 compareci eu, Oficiala de Justiça abaixo assinada, em cumprimento ao r. mandado n. 510.2021/029449-1, expedido nos autos da Ação de Despesas Condominiais requerida por Condomínio Residencial Sibipiruna em face de JULIANE CRISTINA DE SOUZA, cujo feito tramita na 1ª. Vara Cível, onde recebeu o numero 1009951-96.2018.8.26.0510, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à

AVALIAÇÃO de um imóvel objeto da matrícula 63.251 do 2. CRI de Rio Claro, localizado na rua Jacutinga n. 2030- bloco B apartamento 42 do Condomínio Residencial Sibipiruna no bairro Jardim Araucária em R\$ 110.000,00 – cento e dez mil reais, conforme informações obtidas junto a Imobiliárias locais, levando-se em consideração a infraestrutura, o local do imóvel, asfalto, comércios nas imediações.

E para constar, lavrei o presente Auto que lido e achado conforme, vai devidamente assinado.



**MARIA ESTELA DE PAULA SCHULLER**

**Oficiala de Justiça**