

matrícula

36.483

ficha

01

Em 31 de janeiro de 2012

**IMÓVEL:- LOTE DE TERRENO n.º 05**, da **Quadra 71**, do Loteamento denominado **“VOTURUNA ECO PARK”** ou **“VOTURUNA ECO PARQUE”**, localizado no Km 46,2 da Rodovia Presidente Castelo Branco (SP-280), zona de expansão urbana do Município de Araçariguama, desta Comarca de São Roque SP, com a área de 3.066,53 metros quadrados, assim descrito e caracterizado: medindo 31,01 metros de frente para a Alameda Colline; de quem da alameda olha para o terreno do lado direito mede 99,24 metros, confrontando com o lote 4; do lado esquerdo mede 98,60 metros, confrontando com o lote 6; e nos fundos mede 31,00 metros, confrontando com o lote 12.-

**PROPRIETÁRIA:- ECOVILLE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES S/A**, com sede à Alameda Roberto Burle Marx, n.º 650, Bairro Ecoville, em Araçariguama SP, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 57.970.592/0001-91.-

**REGISTRO ANTERIOR:- R. 2/24.175** (Loteamento registrado nos termos da Lei n.º 6.766/79).-

Cadastro Municipal n.º 00024.53.71.0005.00.000.2.-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

R. 1/36.483 - Em 31 de janeiro de 2012

Pela escritura pública lavrada no 16.º Tabelionato de Notas de São Paulo, Capital, em 08 de julho de 2011, livro 3781, fls. 315/320, apresentada por Certidão extraída em 16 de dezembro de 2011, ECOVILLE EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES S/A, já qualificada, transmitiu por venda, pelo preço de R\$ 61.004,90 (sessenta e um mil, quatro reais e noventa centavos), à **SUNG HO JOO**, coreano, médico, portador da cédula de identidade RNE W 042065-F CGPI/DIREX/DPF, inscrito no CPF/MF sob n.º 013.903.198-73, casado em 12/06/1990, de acordo com as Leis da República da Coreia, com **EUN JUNG JOO AHN**, coreana, do lar, portadora da cédula de identidade RNE V 149370-D CGPI/DIREX/DPF, inscrita no CPF/MF sob n.º 213.405.898-69, residentes e domiciliados à Alameda dos Sucupiras, n.º 706, Aldeia da Serra, em Santana de Parnaíba SP, o imóvel constante da presente matrícula, ficando o adquirente obrigado por si e seus sucessores, a cumprir e respeitar as condições e restrições do Loteamento.- V. V. (2011) R\$ 25.147,37.- (Prenotação n.º 115.425 de 20/01/2012).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 2/36.483 - Em 20 de outubro de 2020

PENHORA

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000339071), reproduzida conforme (continua no verso)

matrícula

36.483

ficha

01

verso

disposto no art. 837 do CPC, expedida em 07/10/2020, pela 1ª. Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Roque SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 00024631020178260586, que a ASSOCIACAO ECOVILLE, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 01.794.367/0001-97, move em face de SUNG HO JOO, inscrito no CPF/MF sob n.º 013.903.198-73 e EUN JUNG JOO AHN, inscrita no CPF/MF sob n.º 213.405.898-69, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula, foi PENHORADO, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 77.188,52 (setenta e sete mil, cento e oitenta e oito reais e cinquenta e dois centavos), tendo sido nomeado depositário o co-executado SUNG HO JOO.- (Prenotação n.º 145.005).-

O OFICIAL,

  
ARI JOSÉ ALVES

SD - 1220023310000AV2M3648320A

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)