

PLANILHA DE DÉBITOS ATUALIZADA - BLOCO B05 UNIDADE 23 - CARLOS ROBERTO ARNAL

Correção Monetária

Valores atualizados até 31/07/2024

Indexador utilizado: IGP-M (FGV)

CONDOMINIO 08/2023

| | | |
|------------|--|------------|
| 26/08/2023 | R\$ 724,56 x 1,049947918 | R\$ 760,75 |
| | Juros moratórios [de 26/08/2023 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 11,00000% | R\$ 83,68 |
| | Multa (2%) | R\$ 15,22 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 85,96 |
| | Subtotal | R\$ 945,61 |

CONDOMINIO 09/2023

| | | |
|------------|--|------------|
| 26/09/2023 | R\$ 679,56 x 1,046722512 | R\$ 711,31 |
| | Juros moratórios [de 26/09/2023 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 10,00000% | R\$ 71,13 |
| | Multa (2%) | R\$ 14,23 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 79,67 |
| | Subtotal | R\$ 876,33 |

CONDOMINIO 10/2023

| | | |
|------------|---|------------|
| 26/10/2023 | R\$ 712,59 x 1,041880362 | R\$ 742,43 |
| | Juros moratórios [de 26/10/2023 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 9,00000% | R\$ 66,82 |
| | Multa (2%) | R\$ 14,85 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 82,41 |
| | Subtotal | R\$ 906,51 |

CONDOMINIO 11/2023

| | | |
|------------|---|------------|
| 26/11/2023 | R\$ 693,52 x 1,035785457 | R\$ 718,34 |
| | Juros moratórios [de 26/11/2023 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 8,00000% | R\$ 57,47 |
| | Multa (2%) | R\$ 14,37 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 79,02 |
| | Subtotal | R\$ 869,19 |

CONDOMINIO 12/2023

| | | |
|------------|--------------------------|------------|
| 26/12/2023 | R\$ 693,52 x 1,028638068 | R\$ 713,38 |
|------------|--------------------------|------------|

| | | |
|--------------------|---|-------------------|
| | Juros moratórios [de 26/12/2023 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 7,00000% | R\$ 49,94 |
| | Multa (2%) | R\$ 14,27 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 77,76 |
| | Subtotal | <u>R\$ 855,34</u> |
| CONDOMINIO 01/2024 | | |
| 26/01/2024 | R\$ 769,26 x 1,026587453 | R\$ 789,71 |
| | Juros moratórios [de 26/01/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 6,00000% | R\$ 47,38 |
| | Multa (2%) | R\$ 15,79 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 85,29 |
| | Subtotal | <u>R\$ 938,18</u> |
| CONDOMINIO 02/2024 | | |
| 26/02/2024 | R\$ 805,87 x 1,026448386 | R\$ 827,18 |
| | Juros moratórios [de 26/02/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 5,00000% | R\$ 41,36 |
| | Multa (2%) | R\$ 16,54 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 88,51 |
| | Subtotal | <u>R\$ 973,60</u> |
| CONDOMINIO 03/2024 | | |
| 26/03/2024 | R\$ 776,36 x 1,026448386 | R\$ 796,89 |
| | Juros moratórios [de 26/03/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 4,00000% | R\$ 31,88 |
| | Multa (2%) | R\$ 15,94 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 84,47 |
| | Subtotal | <u>R\$ 929,18</u> |
| CONDOMINIO 04/2024 | | |
| 26/04/2024 | R\$ 770,78 x 1,023804922 | R\$ 789,13 |
| | Juros moratórios [de 26/04/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 3,00000% | R\$ 23,67 |
| | Multa (2%) | R\$ 15,78 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 82,86 |
| | Subtotal | <u>R\$ 911,44</u> |
| CONDOMINIO 05/2024 | | |
| 26/05/2024 | R\$ 768,56 x 1,015996536 | R\$ 780,85 |
| | Juros moratórios [de 26/05/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 2,00000% | R\$ 15,62 |

| | | |
|--|---|--------------|
| | Multa (2%) | R\$ 15,62 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 81,21 |
| | Subtotal | R\$ 893,30 |
| PARCELA ACORDO 11/15 | | |
| 07/06/2024 | R\$ 428,49 x 1,012619528 | R\$ 433,90 |
| | Juros moratórios [de 07/06/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 1,00000% | R\$ 4,34 |
| | Multa (20,00%) | R\$ 86,78 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 52,50 |
| | Subtotal | R\$ 577,52 |
| CONDOMINIO 06/2024 | | |
| 26/06/2024 | R\$ 796,51 x 1,007458235 | R\$ 802,45 |
| | Juros moratórios [de 26/06/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 1,00000% | R\$ 8,02 |
| | Multa (2%) | R\$ 16,05 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 82,65 |
| | Subtotal | R\$ 909,18 |
| PARCELA ACORDO 12/15 | | |
| 07/07/2024 | R\$ 432,39 x 1,004919355 | R\$ 434,52 |
| | Juros moratórios [de 07/07/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 0,00000% | R\$ 0,00 |
| | Multa (20,00%) | R\$ 86,48 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 52,10 |
| | Subtotal | R\$ 573,09 |
| CONDOMINIO 07/2024 | | |
| 26/07/2024 | R\$ 768,38 x 1,001180645 | R\$ 769,29 |
| | Juros moratórios [de 26/07/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 0,00000% | R\$ 0,00 |
| | Multa (2%) | R\$ 15,39 |
| | Honorários (10,00%) | R\$ 78,47 |
| | Subtotal | R\$ 863,14 |
| VENCIMENTO ANTECIPADO PARC. ACORDO 13/15 À 15/15 | | |
| 30/07/2024 | R\$ 1.308,84 x 1,000393548 | R\$ 1.309,36 |
| | Juros moratórios [de 30/07/2024 a 31/07/2024: 1,00% simples] = 0,00000% | R\$ 0,00 |
| | Multa (20,00%) | R\$ 261,87 |

Honorários (10,00%)

R\$ 157,12

Subtotal

R\$ 1.728,35

| Resumo | | | |
|---------------------|------------------|-------------|------------------|
| | Valores | Custas | Total |
| Valores atualizados | 11.379,49 | 0,00 | 11.379,49 |
| Juros Moratórios | 501,31 | 0,00 | 501,31 |
| Multas | 619,16 | 0,00 | 619,16 |
| Honorários | 1.250,00 | 0,00 | 1.250,00 |
| TOTAL | 13.749,96 | 0,00 | 13.749,96 |