



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO
CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R LUIZ CUSTODIO DO VALLE nº 00050 , 00 0000 - BAL PR PERNAMB , L 6 Q 4 BAL P PERN GL2-** sob Lançamento **3-0559-006-000**, Proprietário(a) **RICARDO PALOMBO BARALDI** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **312,50 m2** Valor Venal **R\$ 40.834,37**

Quarenta Mil, Oitocentos e Trinta e Quatro Reais e Trinta e Sete Centavos

Área Edificada: **176,35 m2** Valor Venal **R\$ 123.515,36**

Cento e Vinte e Três Mil, Quinhentos e Quinze Reais e Trinta e Seis Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 164.349,73**

Cento e Sessenta e Quatro Mil, Trezentos e Quarenta e Nove Reais e Setenta e Três Centavos

Certidão emitida no dia: **15/07/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão