



Prefeitura Municipal de Iepê

Pref. Mun. de Iepê

Rua Minas Gerais, 274 - CENTRO

CNPJ: 49.345.911/0001-40

Ficha Cadastral Exercício: 2024

Data de Emissão: 12/07/2024 16:36

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 040000103401 **Inscrição:** 40000103401 **Setor:** 0003 **Quadra:** **Lote:** **Unidade:** 1 **Seção:** **Face:** 03 - Ambos
Cobrança: NORMAL **Período:** 999 **Lei:** **Alteração:** 16/12/2020 **Cadastro:** **Valor Venal:** 159053,59

Proprietário

Nome: PEDRO RIBEIRO DA SILVA
CPF/CNPJ: 544.565.768-04 **RG/Inscrição:** 12.514.833

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PEDRO RIBEIRO DA SILVA
CPF/CNPJ: 544.565.768-04 **RG/Inscrição:** 12.514.833

Endereço do Imóvel

Logradouro: RUA BRASIL, 00000
Bairro: JARDIM SAO JORGE **CEP:** 19640-000
Loteamento:
Complemento:

Endereço de Correspondência

Logradouro:
Bairro: **CEP:** 0
Cidade: IEPE **UF:** SP
Complemento:

Características do Terreno

Área do Terreno: 9.520,00 **Valor Venal:** 91.710,06 **Profundidade:** 0,00 **Testada:** 0,00 **Lad. Esquerdo:** 0,00 **Lad. Direito:** 0,00
Zoneamento: ZONA FISCAL 3 **Fração Ideal:** 1,00

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
1000 - FATOR AREA DEPENDENCIA	0001 - SIM	0003 - Pavimentação	0001 - Sim	0006 - Calçada	0000 - Não
0008 - Guia/Sarjeta	0001 - Sim	0026 - Ocupação	0006 - Construido	0027 - Patrimônio	0002 - Particular
0029 - Destinação	0002 - Residencial	0030 - Fecho	0003 - Cerca de Arame	0031 - Uso do Imóvel	0002 - Sim
0043 - Situação	0005 - Gleba	0044 - Topografia	0001 - Plano	0045 - Pedologia	0002 - Firme
8000 - ALIQUOTA TERRITORIAL	0002 - PREDIAL	0076 - Rede de Esgoto	0001 - Sim	0090 - Rede de Água	0001 - Sim
0097 - Iluminação Publica	0001 - Sim				

Características da Edificação

Área Edificada: 65,94 **Valor Venal:** 67.343,53 **Data de Construção:**
Tipo Edificação: Alvenaria **Área Edif. Total:** 213,79

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0067 - Piscina	0000 - Não	0073 - Passeio	0000 - Não	0074 - Cons. Vias Publicas	0001 - Sim
0075 - Coleta de Lixo	0001 - Sim	0079 - Cobertura	0003 - Telha de Barro	0080 - Revestimento Interno	0006 - Reboco
0081 - Forro	0001 - Sem	0082 - Revestimento Externo	0002 - Reboco	0083 - Inst. Sanitárias	0004 - Mais de uma interna
0084 - Inst. Elétrica	0001 - Sim	0085 - Piso	0002 - Cimento	0086 - Conservação	0002 - Bom
0091 - Esquadria	0001 - Ferro	0092 - Qtde Inst. Sanitária	0002 - Duas	2000 - TAXA DE LIXO	0001 - SIM

Características da Edificação

Área Edificada: 147,85 **Valor Venal:** 67.343,53

Data de Construção:

Tipo Edificação: Alvenaria

Área Edif. Total: 213,79

Característica	Desdobro	Característica	Desdobro	Característica	Desdobro
0067 - Piscina	0000 - Não	0073 - Passeio	0000 - Não	0074 - Cons. Vias Publicas	0001 - Sim
0075 - Coleta de Lixo	0001 - Sim	0079 - Cobertura	0003 - Telha de Barro	0080 - Revestimento Interno	0006 - Reboco
0081 - Forro	0001 - Sem	0082 - Revestimento Externo	0002 - Reboco	0083 - Inst. Sanitárias	0004 - Mais de uma interna
0084 - Inst. Eletrica	0001 - Sim	0085 - Piso	0002 - Cimento	0086 - Conservação	0002 - Bom
0091 - Esquadria	0001 - Ferro	0092 - Qtde Inst. Sanitária	0002 - Duas	1000 - FATOR AREA DEPENDENCIA	0001 - SIM