

AUTO DE AVALIAÇÃO

AOS 19 DIAS DO MÊS DE OUTUBRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE, NESTE MUNICIPIO DE IEPE- FORO DE IEPÊ- COMARCA DE IEPÊ/SP, ONDE EM DILIGÊNCIA ME ENCONTRAVA EU OFICIAL DE JUSTIÇA INFRA ASSINADO, A FIM DE DAR CUMPRIMENTO AO MANDADO DE **AVALIAÇÃO**, EXPEDIDO NOS AUTOS Nº **1002369-68.2019.8.26.0491** QUE **OLDFLEX COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA.- Em Recuperação Judicial** MOVE EM FACE DE **REGINALDO CARNIELLI** , PELA QUAL PROCEDI À AVALIAÇÃO DO “IMÓVEL PENHORADO MATRICULA 4114 DO CRI DE RANCHARIA/SP. TERRENO DO MUNICIPIO DE IEPÊ, SITUADO À RUA BRASIL, VILA SÃO JORGE, COM ÁREA DE 9.520,00 METROS QUADRADOS “, SENDO QUE NO LOCAL EXISTEM DUAS CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA, SENDO UMA CASA PEQUENA E UMA EDICULA, E O RESTANTE DO IMÓVEL ESTÁ OCUPADO POR PASTAGEM UTILIZADA PARA SEMOVENTES (GADO E CAVALO), SENDO AINDA UM DOS LADOS MARGEADO POR UM CÓRREGO QUE CORTA A CIDADE, COM ÁREA DE APP. LEVANDO-SE EM CONSIDERAÇÃO O EXPOSTO ACIMA, A LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL E O COMÉRCIO LOCAL, AVALIO O IMÓVEL EM SUA TOTALIDADE, EM R\$ 700,00 (SETECENTOS MIL REAIS), PERFAZENDO A PARTE IDEAL DE 50 % PERTENCENTE AO EXECUTADO REGINALDO CARNIELLI EM R\$ 350,00 (TREZENTOS E CINCOENTA MIL REAIS). FEITA A AVALIAÇÃO, LAVREI O PRESENTE AUTO QUE LIDO E SE ACHADO CONFORME, VAI POR MIM OFICIAL DE JUSTIÇA DEVIDAMENTE ASSINADO.


 Vera L.F.C. de Oliveira
 Oficial de Justiça
 Matr. 301.911 A