



SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS
Departamento de Receitas Imobiliárias

CERTIDÃO DE VALOR VENAL N° 22706/2024 - VIA WEB

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos destinados a lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel : **52441** **Inscrição Cadastral** : **24354.21.61.0015.00.000**
Endereço : RUA PICO DAS AGULHAS NEGRAS 180
Loteamento : RESIDENCIAL E COMERCIAL SERRA DO SOL
Bairro : QUINTAS DO INGAI
Quadra/Lote : 6/2
Cidade : SANTANA DE PARNAIBA/SP
CEP : 06519-172

Área do Terreno : 490,00 m²

Área Edificada : 0,00 m²

Proprietário : NOVA ALDEIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Compromissário :

Valor Venal Territorial : 163.632,20

Valor Venal Construção : 0,00

Valor Venal Total : 163.632,20

Validade desta Certidão: **30 dia(s) da data de Expedição**

QUARTA-FEIRA, 26 DE JUNHO DE 2024

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site da Município de Santana de Parnaíba, passando as seguintes informações:

Inscrição Cadastral : **243542161001500000**
Número de Controle : **132134466268003215**
Data da Emissão : **26/06/2024**
Hora da Emissão : **14:48:04**

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento.