



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE JAGUARIÚNA

FORO DE JAGUARIÚNA

SETOR DAS EXECUÇÕES FISCAIS

Rua Santo Antônio de Posse, 259, ., Dom Bosco - CEP 13911-016, Fone:

(19) 38375666, Jaguariuna-SP - E-mail: jaguariunasef@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1500506-28.2016.8.26.0296**  
 Classe - Assunto: **Execução Fiscal - Dívida Ativa**  
 Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE POSSE**  
 Executado: **Pedra Branca Empreendimento Imobiliario S/c Ltda**  
 Situação do Mandado **Cumprido parcialmente**  
 Oficial de Justiça **Carlos Alberto Marques Do Nascimento (25399)**

**CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO PARCIALMENTE**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 296.2022/007346-6, dirigi-me a Rua Cynira Marques César nº 906, e ali estando constatei e avaliei o respectivo imóvel, conforme Auto de Constatação e Avaliação em anexo, em R\$ 250.000,00.

Certifico, ainda, que deixei de proceder a intimação requerida, face de Pedra Branca Empreendimentos Imobiliários Ltda não estar estabelecida nesse local, e segundo a moradora atual, Sra Célia, a empresa retro apenas comercializou os lotes desse bairro, não sabendo informar o atual endereço da mesma.

O referido é verdade e dou fé.

Jaguariuna, 25 de janeiro de 2023.

Diligência: R\$ 95,91  
 GRD 7317

**PODER JUDICIÁRIO  
SÃO PAULO  
COMARCA DE JAGUARIÚNA**

**AUTO DE AVALIAÇÃO E CONSTATAÇÃO**

Aos vinte dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e vinte e três, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao Mandado nº 296.2022/7346-6, extraído nos autos da Execução Fiscal 1500506-28.2016.8.26.0296, que Prefeitura Municipal de Santo Antonio de Posse move contra Pedra Branca Empreendimentos Imobiliários, que tramita pelo Setor das Execuções Fiscais da Comarca de Jaguariúna, realizando as diligências necessárias, procedi a avaliação do bem abaixo:

**IMOVEL DE PADRÃO RUSTICO, SEM REVESTIMENTO, SERVINDO COMO RESIDÊNCIA, EM UM TERRENO DE APROXIMADAMENTE 250 METROS QUADRADOS.  
AVALIAÇÃO R\$ 250.000,00.**

**Jagauriúna, 20 de Janeiro de 2023**



---

**CARLOS ALBERTO MARQUES DO NASCIMENTO  
OFICIAL DE JUSTIÇA**