



PREFEITURA DE FRANCA

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DA BASE DE CÁLCULO DO IPTU



O Setor de Cadastro Fiscal Imobiliário, da Secretaria de Finanças, da Prefeitura Municipal de Franca, do Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista solicitação da pessoa interessada.

CERTIFICA que encontra-se inscrito no CADASTRO FISCAL IMOBILIÁRIO, o imóvel abaixo descrito, com as áreas e valores venais seguintes:

Certidão número: 74942

Solicitante: ERICA DE OLIVEIRA ALVES

Controle cadastro:	162363	Cadastro:	01423060060900
Proprietário:	ERIKA DE OLIVEIRA ALVES		
Local do imóvel:	RUA SILAINE MACHADO SIMON SANCHES,00000		
Bairro:	RESIDENCIAL IRINEU ZANETTI		
Complemento:	L.09 Q.03		
Lote:	9	Quadra:	3
Área do terreno:	250.00 m ²		
Área construída:	0.00 m ²		
Valor do terreno:	R\$ 11.905,25		
Valor da construção:	R\$ 0,00		
Valor venal total:	R\$ 11.905,25		

Informações referentes ao exercício de 2024

***** EXISTE DÉBITO EM DÍVIDA ATIVA *****

Cadastro	Ano	Valor	
01423060060900	2019	R\$ 284,44	(AJUIZADO)
01423060060900	2020	R\$ 280,26	(AJUIZADO)
01423060060900	2021	R\$ 288,36	(AJUIZADO)
01423060060900	2022	R\$ 280,59	
01423060060900	2023	R\$ 270,98	

Esta certidão foi expedida de acordo com as informações registradas em cadastro informatizado, e tem validade de 90 dias a contar da data de sua expedição conforme Decreto 6.465, de 25 de Dezembro de 1991 e não abrange a existência ou não de débitos relacionados ao imóvel ou seu titular."

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço:
<http://www.franca.sp.gov.br/validacaocertidao>

Código de validação: 6072001371

Certidão emitida em 19/06/2024 às 14:18:08 hs



PREFEITURA DE FRANCA

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DA BASE DE CÁLCULO DO IPTU

