

MATRÍCULA

69.637

FICHA

001

IMÓVEL:- Um terreno constituído pelo lote 21, da quadra sob letra G, situado no loteamento ESTÂNCIA BOSQUE VERDE, no povoado de Talhados, distrito, município e comarca de São José do Rio Preto, medindo 20,00-metros de frente, igual dimensão nos fundos, por 50,00 metros de cada lado, da frente aos fundos, encerrando a área de 1.000,00 MS2, com frente para a Estrada B, do lado direito de quem da estrada olha para o imóvel com o lote 22, do lado esquerdo com o lote 20, e nos fundos com o lote 14, distante 60,00 metros da Estrada F, Cadastrado pela PM. sob nº 620/00. **PROPRIETÁRIA:**- SILVANIA PEREIRA DOS SANTOS, RG.16.820.378-sp, CPF.098.218.638/09, brasileira, maior, solteira, do comércio, residente e domiciliada na cidade de Mirassol-sp, à Travessa E nº 3315, Portal da Cidade Amiga. **REGISTRO ANTERIOR:**- R-082 na Matrícula nº 3.358 deste cartório. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.001/69.637:- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 15 de outubro de 1993, no livro 351, fls. 149, a proprietária **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, a **EDILENE ROSANA GALISTEU APPEL**, RG.18.786.101-sp, CPF.202.967.578/37, bancária, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com **PAULO ROBERTO APPEL**, RG.12.165.397 sp, CPF.022.181.238/51, vendedor autônomo, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo-Capital, à Avenida Deputado Emílio Carlos nº 3371, apto 95-B, Freguesia do 9, pelo valor de CR\$ 5.000,00 (cinco mil cruzeiros reais). São José do Rio Preto, 26 de abril de 1996. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.002/69.637:- Por escritura pública, lavrada nas notas do Tabelionato do distrito de Engenheiro Schmidt, desta comarca, em 04 de abril de 1996, no livro 428, fls. 306, os proprietários **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula, a **FIORAVANTE RUSSINI**, RG.23.672.874-2-SP, CPF.002.597.468/86, aposentado, casado no regime da comunhão universal de bens, antes do advento da lei 6515/77, com **APARECIDA EMERENCIANA RUSSINI**, RG. nº 25.825.354-X, CPF.202.671.638/27, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade a rua Antonio Aparecido de Abreu nº 1322, Vila Clementina, pelo valor de R\$ 1.260,00 (hum mil e duzentos e sessenta reais). São José do Rio Preto, 26 de abril de 1996. A Escr.Hab. (Elizabeth Cristina Barbosa Damiano). O Oficial,

R.003/69.637:- Por escritura pública lavrada pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas Distrito de Engenheiro Schmidt/SP, desta comarca, aos 04 de fevereiro de 1998, no livro 454, a fls. 081, os proprietários **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula, a **TATIANE FIGUEIRAS DE DEUS**, brasileira, menor impúbere, nascida em São José do Rio Preto, aos 26 de abril de 1995, filha de Renato Ludovino de Deus e Lucimara Figueiras de Deus, neste ato representada, pelo senhor seu pai Renato Ludovino de Deus, RG.19.241.939-0-SSP/SP e CPF/MF.080.761.858-66, residentes e domiciliados na cidade de São José do Rio Preto, na Estrada "B", quadra "G", lote 21, na Estância Bosque Verde, pelo valor de R\$2.000,00 (Dois Mil Reais).- São José do Rio Preto, 06 de Dezembro de 2.011.- O OFICIAL,

(.....CONTINUA NO VERSO.....)

MATRÍCULA

69.637

FICHA

001
VERSO

AV.004/69.637-Protocolo nº 517.574 de 11/06/2018:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito do 3º Ofício Cível de São José do Rio Preto/SP, em 11 de Junho de 2018, nos autos de Execução Civil (Processo nº de ordem 00036447620178260576), movida pela CIDADE NORTE PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÕES SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 13.473.271/0001-06, contra TATIANE FIGUEIRA DE DEUS, inscrita no CPF/MF. sob nº 430.591.798-08, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 46.714,16 (quarenta e seis mil, setecentos e quatorze reais e dezesseis centavos). São José do Rio Preto, 26 de Junho de 2.018. O Oficial, ~~_____~~

AV.005/69.637 - Protocolo nº 528.566 de 19/11/2018:- Por certidão, expedida pelo Juízo de Direito do 3º Ofício Cível desta comarca, em 14 de novembro de 2018, nos autos de Execução Civil (Processo nº 10622788220168260576), movida por PLAZA AVENIDA SHOPPING, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 01.331.288/0001-40, contra TATIANE FIGUEIRA DE DEUS (já qualificada) e outra, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado para garantia da execução no valor de R\$ 45.932,70 (quarenta e cinco mil, novecentos e trinta e dois reais e setenta centavos). - São José do Rio Preto, 06 de Dezembro de 2.018. O Oficial, ~~_____~~

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51