

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 31/03/2023  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 102504170882.3 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 02500  
 NOME MUTUARIO: HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA CPF/CGC: 078.374.438-29  
 END.: R JACOB 460 APTO 11 TRANQUILIDADE SP 07.051.020  
 PZO: 120 PZR: 000 RCR: 1743 RGE: 314 STC: 550 PROD: 4616 Taxa Juros nominal Anual : 09,0178 SITUACAO: 063 117 132 142 264  
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 09,4000

DT. ESCRITURA	:	20/06/2019	SD 20/06/2019	:	0,00
PRESTACAO DE	:		IND.PRO-RATA...	:	1,000000000000
ENCARGO	:	0,00	SD 31/03/2023	:	0,00
FGTS	:	0,00	SALDO FGTS	:	
MORA + DIF.	:	0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	:	0,00	JUROS DIARIOS	:	0,00
ATRASO QTDE	:	000			
PERIODO	:		DIVIDA TOTAL	:	0,00
ENCARGO ATRASO	:	0,00			
MORA + MULTA	:	0,00	MULTA 2% TOTAL:		
IOF COMPL.....	:	0,00			
DIF. PRESTACAO	:	0,00			
TOTAL ATRASO	:	0,00	TOTAL DIVIDA	:	
Valor (TP022)...	:	0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	:	0,00			

GARANTIA ATUAL : 87.278,23

Contrato Liquidado.

USUARIO: c055327 SIACI - SI PRODUCAO 31/03/2023 - 16:58:55

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021000250000)I034741301/V38/C0003 30/03/23 PAG fls. 1046  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 31/03/23 16:58 SEQ 001

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3  
 ISAIAS LOPES DA SILVA 00007360848865 % PACT. 17,23 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3  
 END R JACOB 460 APTO 11 TRANQUILIDADE GUARULHOS SP 07051020 GRUPO HABITACIONAL 0999.7  
 STC 000550 PROD 4616 UNO 02500 UNC 02500 ORR 015 LF 162 TF 002 SIT.ESP:063 117 132 142 264 374  
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 41,12 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DT EVENTO 20/02/2009 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 20/02/2009 DATA CADASTRO: 20/02/2009  
 APOLICE 68210 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	1743	TX EFET	9,4000	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	64.000,00	RGE	0554	TX INIC	9,0178	PREST	1.014,27	TAXAS	25,00
DESCONTO	0,00	MTRMS		FREQUEN	00	TC1. 112	0,0000	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	120	TX FI	0,9248	TC2. 000	20,90	VENCTO	20/03/2009
VL GARANT	80.572,71	PRZ PRO	060	LIM.CONC.	00/0000	S.MIP	20,22	SD APOS	63.999,99
TAC/FEE A VISTA	0,00					S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,0930% em funcao da opcao por debito em conta ou debito em folha

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	VALOR PAGO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO				IOF COMPL		DIF. (VRF)	DIF.REAJ
20/02/09	DIF PAGAMENTO: 319				27,22464-		
20/02/09	DIF PAGAMENTO: 326				27,22464		
20/03/09	CORRECAO		1,00050062	32,04			64.032,03
TAXAS:							25,00
20/03/09	001		41,12	965,17	431,84	533,33	63.498,71
20/03/09	310		1.031,29		1.031,29	1.031,29	

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DT EVENTO 20/03/2009 TP PED 281 EXCLUSAO DE CONV POR INADIMPLENCIA DATA ESCRITURA: 20/02/2009 DATA CADASTRO: 19/05/2009  
 APOLICE 68210 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	1743	TX EFET	9,4000	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0554	TX INIC	9,0178	PREST	1.010,51	TAXAS	25,00
DESCONTO	0,00	MTRMS		FREQUEN	00	TC1. 000	0,0000	RAZAO	
SD P-RATA	63.498,71	PRZ	120	TX FI	0,0000	TC2. 000	20,90	VENCTO	20/04/2009
VL GARANT	80.613,07	PRZ PRO	060	LIM.CONC.	00/0000	S.MIP	20,22	SD APOS	63.498,71
TAC/FEE A VISTA	0,00					S.DFI	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					S.CRE			

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
27/10/09	DIF PAGAMENTO: 418						
20/04/09	CORRECAO		1,00041015	26,04	62,05888-		63.524,75
TAXAS:							25,00
20/04/09	002		1.010,70	477,37	533,33	62.991,42	
21/05/09	310	1.076,82	41,66	1.118,48	1.027,87	4,16673	
10/05/10	DIF PAGAMENTO: 370				152,60900-		63.027,56
20/05/09	CORRECAO		1,00057379	36,14			25,00
TAXAS:							
20/05/09	003		1.006,97	473,64	533,33	62.494,23	
04/08/09	310	1.073,09	70,75	1.143,84	1.024,51	5,47892	
16/08/10	DIF PAGAMENTO: 370				51,50694-		62.565,15
20/06/09	CORRECAO		1,00113481	70,91			25,00
TAXAS:							
20/06/09	004		1.003,49	470,17	533,32	62.031,83	
04/08/09	310	1.069,61	50,04	1.119,65	1.069,61	2,29754	
12/11/10	DIF PAGAMENTO: 370				98,26759-		62.042,05
20/07/09	CORRECAO		1,00016474	10,21			25,00
TAXAS:							
20/07/09	005		999,56	466,24	533,32	61.508,73	
15/09/09	310	1.065,68	57,40	1.123,08	1.156,40	1,52917-	
14/11/16	DIF PAGAMENTO: 321				1,98993		61.547,80
20/08/09	CORRECAO		1,00063518	39,06			25,00
TAXAS:							
20/08/09	006		995,85	462,52	533,33	61.014,47	
27/10/09	INC	1.061,97	63,43	1.125,40		51,64460	
30/11/16	DIF PAGAMENTO: 418				37,16136-		61.023,07
20/09/09	CORRECAO		1,00014090	8,59			25,00
TAXAS:							
20/09/09	007		991,90	458,57	533,33	60.489,74	
21/09/09	310	1.058,02		1.058,02	1.227,46	7,77600-	
TAXAS:							25,00
20/10/09	008		987,90	454,57	533,33	59.956,41	
20/10/09	310	1.054,02		1.054,02	1.111,50	2,63789-	

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DT EVENTO 27/10/2009 TP PED 115 INCORP PREST.PULADA/OU/ENC.NO VENCTO- DATA ESCRITURA: 20/02/2009 DATA CADASTRO: 27/10/2009 (PAUSA) APOLICE 68210 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	1743	TX EFET	9,4000	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.352,34	RGE	0554	TX INIC	9,0178	PREST	1.008,11	TAXAS	25,00
DESCONTO	0,00	MTRMS		INCREM	0,0	S.MIP	20,01	RAZAO	
SD P-RATA	59.956,41	PRZ	120	FREQUEN	00	S.DFI	20,29	VENCTO	20/11/2009
VL GARANT	80.860,02	PRZ PRO	060	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	61.308,75
TAC/FEE A VISTA	0,00	LIM.CONC.	00/0000	LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GIZA HELENA COELHO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 04/05/2023 às 15:16, sob o número WPIN23700853343. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004977-29.2016.8.26.0011 e código 138098E7.

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
08/02/17	DIF PAGAMENTO: 318						
20/11/09	CORRECAO		1,00023083		33,76117-		61.322,90
TAXAS:							25,00
20/11/09	009		40,30	1.008,22	547,39	60.775,51	
20/11/09	310		1.073,52		1.050,11	1,07409	
15/02/17	DIF PAGAMENTO: 321				33,76061		60.785,13
20/12/09	CORRECAO		1,00015828				25,00
TAXAS:							
20/12/09	010		40,30	1.004,17	547,39	60.237,74	
26/02/10	310		1.069,47	63,51	1.132,98	12,25221	
TAXAS:							25,00
20/01/10	011		40,30	1.000,06	547,39	59.690,35	
23/03/10	310		1.065,36	60,33	1.125,69	2,91179-	
15/05/19	DIF PAGAMENTO: 370				68,93421-		59.696,84
20/02/10	CORRECAO		1,00010871				25,00
TAXAS:							
20/02/10	012		40,30	996,00	547,39	59.149,45	
10/05/10	PP8		1.061,30	71,02	1.132,32	51,91875	
TAXAS:							25,00
20/03/10	013		39,61	992,17	547,67	58.601,77	1,00406
10/05/10	PP8		1.056,78	52,80	1.109,58	50,87608	
09/08/19	DIF PAGAMENTO: 370				100,31305-		58.604,16
20/04/10	CORRECAO		1,00004082				25,00
TAXAS:							
20/04/10	014		39,61	988,08	547,68	58.056,48	
10/05/10	PP8		1.052,69	33,72	1.086,41	49,81370	
20/05/10	CORRECAO		1,00056491		32,79		58.089,28
TAXAS:							25,00
20/05/10	015		39,61	984,21	547,67	57.541,61	
16/08/10	PP8		1.048,82	77,28	1.126,10	51,50694	
20/06/10	CORRECAO		1,00074063		42,61		57.584,23
TAXAS:							25,00
20/06/10	016		39,61	980,41	547,67	57.036,56	
21/06/10	310		1.045,02		1.045,02		
20/07/10	CORRECAO		1,00061427		35,03		57.071,59
TAXAS:							25,00
20/07/10	017		39,61	976,56	547,68	56.523,91	
20/07/10	310		1.041,17		1.041,17		
20/08/10	CORRECAO		1,00107152		60,56		56.584,48
TAXAS:							25,00
20/08/10	018		39,61	972,90	547,67	56.036,81	
20/08/10	310		1.037,51		1.037,51		
20/09/10	CORRECAO		1,00034389		19,27		56.056,08
TAXAS:							25,00
20/09/10	019		39,61	968,93	547,68	55.508,40	
12/11/10	PP8		1.033,54	54,13	1.087,67	49,65699	
20/10/10	CORRECAO		1,00078291		43,45		55.551,86
TAXAS:							25,00
20/10/10	020		39,61	965,14	547,67	55.004,19	
12/11/10	PP8		1.029,75	34,99	1.064,74	48,61014	

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENCTO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
20/11/10	CORRECAO			1,00071213		39,17			55.043,36
TAXAS:									
20/11/10	021		39,61	961,32		413,64	547,68	54.495,68	25,00
15/12/10	310		1.025,93	35,94		1.061,87	1.061,86	0,00045	
20/12/10	CORRECAO			1,00049800		27,13			54.522,82
TAXAS:									
20/12/10	022		39,61	957,40		409,72	547,68	53.975,14	25,00
20/12/10	310		1.022,01			1.022,01	1.022,01		
20/01/11	CORRECAO			1,00113448		61,23			54.036,37
TAXAS:									
20/01/11	023		39,61	953,75		406,08	547,67	53.488,70	25,00
20/01/11	310		1.018,36			1.018,36	1.018,36		
20/02/11	CORRECAO			1,00095683		51,17			53.539,88
TAXAS:									
20/02/11	024		39,61	950,02		402,35	547,67	52.992,21	25,00
21/02/11	310		1.014,63			1.014,63	1.014,63		
20/03/11	CORRECAO			1,00023219		12,30			53.004,52
TAXAS:									
20/03/11	025		37,75	950,32		398,32	552,00	52.452,52	1,00748
28/03/11	310		1.013,07	25,33		1.038,40	1.013,07	1,15258	
20/04/11	CORRECAO			1,00147205		77,21			52.529,73
TAXAS:									
20/04/11	026		37,75	946,75		394,75	552,00	51.977,73	25,00
20/04/11	310		1.009,50			1.009,50	1.009,50		
20/05/11	CORRECAO			1,00076084		39,54			52.017,28
TAXAS:									
20/05/11	027		37,75	942,90		390,90	552,00	51.465,28	25,00
20/05/11	310		1.005,65			1.005,65	1.031,02	1,15222-	
20/06/11	CORRECAO			1,00138864		71,46			51.536,74
TAXAS:									
20/06/11	028		37,75	939,29		387,30	551,99	50.984,75	25,00
20/06/11	310		1.002,04			1.002,04	1.002,04		
20/07/11	CORRECAO			1,00142410		72,60			51.057,36
TAXAS:									
20/07/11	029		37,75	935,68		383,68	552,00	50.505,36	25,00
01/08/11	310		998,43	27,69		1.026,12	998,43	1,25315	
20/08/11	CORRECAO			1,00206473		104,28			50.609,64
TAXAS:									
20/08/11	030		37,75	932,32		380,32	552,00	50.057,64	25,00
22/08/11	310		995,07			995,07	995,07		
20/09/11	CORRECAO			1,00106526		53,32			50.110,97
TAXAS:									
20/09/11	031		37,75	928,57		376,57	552,00	49.558,97	25,00
20/09/11	310		991,32			991,32	1.019,08	1,25330-	
20/10/11	CORRECAO			1,00127070		62,97			49.621,94
TAXAS:									
20/10/11	032		37,75	924,90		372,91	551,99	49.069,95	25,00
20/10/11	310		987,65			987,65	987,65		

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

VENCTO	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
20/11/11	CORRECAO		1,00045746	22,44			49.092,40
TAXAS:							
20/11/11	033		37,75	920,92	368,93	551,99	25,00
21/11/11	310		983,67			983,67	
20/12/11	CORRECAO		1,00073103	35,48			48.575,89
TAXAS:							
20/12/11	034		37,75	917,03	365,03	552,00	25,00
20/12/11	310		979,78		979,78		
20/01/12	CORRECAO		1,00131982	63,38			48.087,28
TAXAS:							
20/01/12	035		37,75	913,36	361,37	551,99	25,00
20/01/12	310		976,11		976,11		
20/02/12	CORRECAO		1,00071603	34,03			47.569,32
TAXAS:							
20/02/12	036		37,75	909,46	357,47	551,99	25,00
22/02/12	310		972,21		972,21	981,35	0,41080-
20/03/12	CORRECAO		1,00024584	11,55			47.028,89
TAXAS:							
20/03/12	037		46,57	913,14	353,41	559,73	25,00
20/03/12	310		984,71		984,71		1,01297
20/04/12	CORRECAO		1,00088094	40,93			46.510,10
TAXAS:							
20/04/12	038		46,57	909,24	349,52	559,72	25,00
20/04/12	310		980,81		980,81	971,67	0,41033
20/05/12	CORRECAO		1,00017172	7,79			45.390,65
TAXAS:							
20/05/12	039		46,57	905,03	345,31	559,72	25,00
21/05/12	310		976,60		976,60		
20/06/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			45.398,44
TAXAS:							
20/06/12	040		46,57	900,89	341,17	559,72	25,00
20/06/12	310		972,46		972,46		
20/07/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			44.838,72
TAXAS:							
20/07/12	041		46,57	896,72	337,00	559,72	25,00
20/07/12	310		968,29		968,29		
20/08/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			44.284,55
TAXAS:							
20/08/12	042		46,57	892,52	332,80	559,72	25,00
20/08/12	310		964,09		964,09		
20/09/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			43.724,82
TAXAS:							
20/09/12	043		46,57	888,31	328,58	559,73	25,00
20/09/12	310		959,88		959,88		
20/10/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			43.165,09
TAXAS:							
20/10/12	044		46,57	884,10	324,38	559,72	25,00
22/10/12	310		955,67		955,67		
20/11/12	CORRECAO		1,00012366	5,54			42.605,36
TAXAS:							
20/11/12	045		46,57	879,90	320,17	559,73	25,00
20/11/12	310		951,47		951,47		

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVCS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
TAXAS:							25,00
20/12/12	046		46,57	875,69	315,97		
20/12/12	310		947,26		947,26	41.485,90	
TAXAS:							25,00
20/01/13	047		46,57	871,48	311,76		
21/01/13	310		943,05		943,05	40.926,17	
TAXAS:							25,00
20/02/13	048		46,57	867,28	307,55		
20/02/13	310		938,85		938,85	40.366,44	
TAXAS:							25,00
20/03/13	049		42,95	863,98	303,35		
20/03/13	310		931,93		931,93	39.805,80	1,00142
TAXAS:							25,00
20/04/13	050		42,95	859,77	299,14		
22/04/13	310		927,72		927,72	39.245,16	
TAXAS:							25,00
20/05/13	051		42,95	855,56	294,93		
20/05/13	310		923,51		923,51	38.684,52	
TAXAS:							25,00
20/06/13	052		42,95	851,34	290,71		
20/06/13	310		919,29		919,29	38.123,88	
20/07/13	CORRECAO			1,00010905	4,15		38.128,03
TAXAS:							25,00
20/07/13	053		42,95	847,16	286,52		
22/07/13	310		915,11		915,11	37.567,39	
TAXAS:							25,00
20/08/13	054		42,95	842,95	282,31		
20/08/13	310		910,90		910,90	37.006,75	
20/09/13	CORRECAO			1,00049677	18,38		37.025,14
TAXAS:							25,00
20/09/13	055		42,95	838,87	278,23		
20/09/13	310		906,82		906,82	36.464,50	
20/10/13	CORRECAO			1,00022265	8,11		36.472,62
TAXAS:							25,00
20/10/13	056		42,95	834,72	274,09		
21/10/13	310		902,67		902,67	35.911,99	
20/11/13	CORRECAO			1,00042601	15,29		35.927,29
TAXAS:							25,00
20/11/13	057		42,95	830,62	269,98		
27/11/13	310		898,57	21,81	920,38	35.366,65	
20/12/13	CORRECAO			1,00081805	28,93	0,97745	
TAXAS:							35.395,58
20/12/13	058		42,95	826,63	265,99		
02/01/14	310		894,58	24,68	919,26	34.834,94	
TAXAS:						1,10538	
20/01/14	059		42,95	822,41	261,77		
20/01/14	310		890,36		890,36	34.274,30	
						0,97683-	

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENCTO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
20/02/14	CORRECAO			1,00108672		37,24				34.311,54
TAXAS:										
20/02/14	060		42,95	818,48		257,85		560,63	33.750,91	25,00
20/02/14	310		886,43				886,43	911,14	1,10552-	
TAXAS:										
20/03/14	061		43,09	816,14		253,64		562,50	33.188,40	1,00316
27/03/14	310		884,23	21,48			905,71	884,23	0,96081	
20/04/14	CORRECAO			1,00085184		28,27				33.216,68
TAXAS:										
20/04/14	062		43,09	812,12		249,61		562,51	32.654,17	25,00
29/04/14	310		880,21	22,22			902,43	880,21	0,99327	
TAXAS:										
20/05/14	063		43,09	807,90		245,39		562,51	32.091,66	25,00
20/05/14	310		875,99				875,99	897,48	0,96064-	
20/06/14	CORRECAO			1,00114539		36,75				32.128,41
TAXAS:										
20/06/14	064		43,09	803,94		241,44		562,50	31.565,91	25,00
30/06/14	310		872,03	22,67			894,70	894,28	0,01875	
20/07/14	CORRECAO			1,00055067		17,38				31.583,30
TAXAS:										
20/07/14	065		43,09	799,85		237,35		562,50	31.020,80	25,00
25/07/14	310		867,94	20,02			887,96	867,94	0,89327	
20/08/14	CORRECAO			1,00084922		26,34				31.047,14
TAXAS:										
20/08/14	066		43,09	795,82		233,31		562,51	30.484,63	25,00
22/08/14	310		863,91	18,36			882,27	886,61	0,19349-	
20/09/14	CORRECAO			1,00107246		32,69				30.517,32
TAXAS:										
20/09/14	067		43,09	791,84		229,34		562,50	29.954,82	25,00
24/09/14	310		859,93	19,24			879,17	879,98	0,03607-	
20/10/14	CORRECAO			1,00049050		14,69				29.969,52
TAXAS:										
20/10/14	068		43,09	787,72		225,22		562,50	29.407,02	25,00
22/10/14	310		855,81	18,21			874,02	893,45	0,86489-	
20/11/14	CORRECAO			1,00131963		38,80				29.445,82
TAXAS:										
20/11/14	069		43,09	783,79		221,29		562,50	28.883,32	25,00
28/11/14	310		851,88	21,31			873,19	870,12	0,13644	
20/12/14	CORRECAO			1,00124675		36,01				28.919,33
TAXAS:										
20/12/14	070		43,09	779,83		217,33		562,50	28.356,83	25,00
22/12/14	310		847,92				847,92	847,92		
20/01/15	CORRECAO			1,00034245		9,71				28.366,54
TAXAS:										
20/01/15	071		43,09	775,67		213,17		562,50	27.804,04	25,00
20/01/15	310		843,76				843,76	865,10	0,94726-	
20/02/15	CORRECAO			1,00089132		24,78				27.828,83
TAXAS:										
20/02/15	072		43,09	771,63		209,12		562,51	27.266,32	25,00
20/02/15	310		839,72				839,72	839,72		



HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
20/03/15	CORRECAO			1,00089186		24,31				27.290,63 25,00
TAXAS:										
20/03/15	073		39,00	773,12		205,08		568,04	26.722,59	1,00879
24/03/15	310		837,12	18,78			855,90	837,12	0,83205	
20/04/15	CORRECAO			1,00105863		28,28				26.750,88 25,00
TAXAS:										
20/04/15	074		39,00	769,06		201,03		568,03	26.182,85	
27/04/15	310		833,06	20,28			853,34	851,86	0,06549	
20/05/15	CORRECAO			1,00129381		33,87				26.216,73 25,00
TAXAS:										
20/05/15	075		39,00	765,05		197,01		568,04	25.648,69	
12/06/15	310		829,05	28,85			857,90	829,05	1,27365	
20/06/15	CORRECAO			1,00182665		46,85				25.695,54 25,00
TAXAS:										
20/06/15	076		39,00	761,13		193,10		568,03	25.127,51	
22/06/15	310		825,13				825,13	845,47	0,89751-	
20/07/15	CORRECAO			1,00147070		36,95				25.164,47 25,00
TAXAS:										
20/07/15	077		39,00	757,14		189,10		568,04	24.596,43	
20/07/15	310		821,14				821,14	850,05	1,27379-	
20/08/15	CORRECAO			1,00235861		58,01				24.654,44 25,00
TAXAS:										
20/08/15	078		39,00	753,31		185,28		568,03	24.086,41	
10/09/15	310		817,31	27,23			844,54	817,31	1,19572	
20/09/15	CORRECAO			1,00154200		37,14				24.123,55 25,00
TAXAS:										
20/09/15	079		39,00	749,32		181,28		568,04	23.555,51	
16/10/15	310		813,32	29,54			842,86	813,32	1,29505	
20/10/15	CORRECAO			1,00123679		29,13				23.584,64 25,00
TAXAS:										
20/10/15	080		39,00	745,27		177,23		568,04	23.016,60	
29/10/15	310		809,27	21,02			830,29	836,55	0,27421-	
20/11/15	CORRECAO			1,00224610		51,69				23.068,30 25,00
TAXAS:										
20/11/15	081		39,00	741,39		173,35		568,04	22.500,26	
07/12/15	310		805,39	24,90			830,29	834,99	0,20536-	
20/12/15	CORRECAO			1,00185487		41,73				22.542,00 25,00
TAXAS:										
20/12/15	082		39,00	737,43		169,39		568,04	21.973,96	
10/02/16	310		801,43	42,27			843,70	822,54	0,92147	
20/01/16	CORRECAO			1,00140875		30,95				22.004,91 25,00
TAXAS:										
20/01/16	083		39,00	733,40		165,37		568,03	21.436,88	
07/03/16	310		797,40	39,58			836,98	822,39	0,63457	
20/02/16	CORRECAO			1,00167402		35,88				21.472,77 25,00
TAXAS:										
20/02/16	084		39,00	729,40		161,36		568,04	20.904,73	
07/03/16	310		793,40	23,79			817,19	793,40	1,03472	

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
20/03/16	CORRECAO			1,00127252		26,60				20.931,33 25,00
TAXAS:										
20/03/16	085		35,20	737,97		157,30		580,67	20.350,66	1,01902
21/03/16	310		798,17				798,17	840,57	1,84297-	
20/04/16	CORRECAO			1,00158908		32,33				20.383,00 25,00
TAXAS:										
20/04/16	086		35,20	733,85		153,18		580,67	19.802,33	
20/04/16	310		794,05				794,05	857,62	2,75877-	
20/05/16	CORRECAO			1,00190600		37,74				19.840,07 25,00
TAXAS:										
20/05/16	087		35,20	729,77		149,09		580,68	19.259,39	
07/06/16	310		789,97	24,66			814,63	789,97	1,06740	
20/06/16	CORRECAO			1,00126341		24,33				19.283,73 25,00
TAXAS:										
20/06/16	088		35,20	725,59		144,92		580,67	18.703,06	
20/06/16	310		785,79				785,79	785,79		
20/07/16	CORRECAO			1,00230402		43,09				18.746,15 25,00
TAXAS:										
20/07/16	089		35,20	721,55		140,87		580,68	18.165,47	
20/07/16	310		781,75				781,75	806,48	1,06736-	
20/08/16	CORRECAO			1,00252187		45,81				18.211,28 25,00
TAXAS:										
20/08/16	090		35,20	717,53		136,85		580,68	17.630,60	
02/09/16	310		777,73	21,91			799,64	777,73	0,94272	
20/09/16	CORRECAO			1,00127938		22,55				17.653,16 25,00
TAXAS:										
20/09/16	091		35,20	713,34		132,67		580,67	17.072,49	
20/09/16	310		773,54				773,54	773,54		
20/10/16	CORRECAO			1,00160578		27,41				17.099,90 25,00
TAXAS:										
20/10/16	092		35,20	709,18		128,51		580,67	16.519,23	
30/11/16	310		769,38	35,30			804,68	791,11	0,58132	
20/11/16	CORRECAO			1,00148359		24,50				16.543,74 25,00
TAXAS:										
20/11/16	093		35,20	705,00		124,32		580,68	15.963,06	
30/11/16	INC		765,20	20,24			785,44		33,64729	
30/11/16	CORRECAO			1,00060138		9,60				15.972,65

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DATA ESCRITURA: 20/02/2009 DATA CADASTRO: 02/12/2016 APOLICE 68210 TP CREDITO 003

DT EVENTO	30/11/2016	TP PED	116	INC.AUT	C/ELEV	ENC	E RES	C/P.RATA				
DIV. VENC			0,00	RCR	1743			TX EFET	9,4000			
VR.ALTER.			867,47	RGE	0554			TX INIC	9,0178			
DESCONTO			0,00	MTRMS				INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	750,25
SD P-RATA	15.972,66			PRZ	120			FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	11,11
								TX FI	0,0000		S.DFI	21,40
											VENCTO	20/12/2016

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GIZA HELENA COELHO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 04/05/2023 às 15:16, sob o número WPIN23700853343. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004977-29.2016.8.26.0011 e código 138098E7.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021000250000) I034741301/V38/C0003 30/03/23 PAG fls. 1055  
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 31/03/23 16:58 SEQ 010

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3  
 VL GARANT 86.623,87 PRZ PRO 060 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 16.840,13  
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00  
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DT EVENTO 07/12/2016 TP PED 240 MORATORIA TC 108 OU PAUSA ESTENDIDA TC 208 DATA ESCRITURA: 20/02/2009 DATA CADASTRO: 07/12/2016  
 APOLICE 68210 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	1743	TX EFET	9,4000								
VR.ALTER.	0,00	RGE	0554	TX INIC	9,0178								
DESCONTO	0,00	MTRMS		INCREM	0,0	TC1. 000		CES	0,000	FCVS		0,00	
SD P-RATA	16.830,01	PRZ	124	FREQUEN	04	TC2. 208		PREST	669,37	TAXAS		25,00	
VL GARANT	86.571,79	PRZ PRO	060	TX FI	0,0000	0,0000		S.MIP	11,11	RAZAO			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.DFI	21,40	VENCTO		20/12/2016	
DESP CART:	0,00							S.CRE	0,00	SD APOS		16.830,01	
TERMINO	07/04/2017							DESC. DESP		TX.EQ		0,00	

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
20/12/16	CORRECAO			1,00180589	30,39			16.860,40
TAXAS:								
20/12/16	094		32,51		669,60			25,00
20/12/16	914		727,11		126,71	542,89	17.044,62	
20/01/17	CORRECAO			1,00210638	35,90	727,11		17.080,52
TAXAS:								
20/01/17	095		32,51		671,25			25,00
20/01/17	914		728,76		128,35	542,90	17.266,38	
20/02/17	CORRECAO			1,00128993	22,27	728,76		17.288,65
TAXAS:								
20/02/17	096		32,51		672,82			25,00
20/02/17	914		730,33		129,92	542,90	17.476,08	
					730,33	730,33		

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL	DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
20/03/17	CORRECAO			1,00000083		0,01				17.476,10
TAXAS:										
20/03/17	097		33,37	755,46		131,33		624,13	17.665,80	25,00
20/03/17	914		813,83				813,83	813,83		
20/04/17	CORRECAO			1,00104544		18,46				17.684,27
TAXAS:										
20/04/17	098		33,37	757,03		132,90		624,13	17.060,14	25,00
11/05/17	310		815,40	26,45		841,85		815,40	1,12651	
20/05/17	CORRECAO			1,00027033		4,61				17.064,75
TAXAS:										
20/05/17	099		33,37	752,37		128,24		624,13	16.440,62	25,00
12/06/17	310		810,74	27,42		838,16		810,74	1,16726	
20/06/17	CORRECAO			1,00051127		8,40				16.449,03
TAXAS:										
20/06/17	100		33,37	747,75		123,62		624,13	15.824,90	25,00
10/07/17	310		806,12	25,85		831,97		832,57	0,02552-	
20/07/17	CORRECAO			1,00059951		9,48				15.834,38
TAXAS:										
20/07/17	101		33,37	743,13		119,00		624,13	15.210,25	25,00
20/07/17	310		801,50			801,50		828,93	1,16684-	
20/08/17	CORRECAO			1,00050003		7,60				15.217,86
TAXAS:										
20/08/17	102		33,37	738,49		114,36		624,13	14.593,73	25,00
23/08/17	310		796,86	17,33		814,19		822,74	0,36352-	
20/09/17	103		33,37	733,80		109,67		624,13	13.969,59	25,00
29/09/17	310		792,17	20,00		812,17		809,51	0,11309	
20/10/17	104		33,37	729,11		104,98		624,13	13.345,45	25,00
08/11/17	310		787,48	24,48		811,96		787,48	1,04083	
20/11/17	105		33,37	724,42		100,29		624,13	12.721,31	25,00
08/12/17	310		782,79	23,88		806,67		802,79	0,16496	
20/12/17	106		33,37	719,73		95,59		624,14	12.097,17	25,00
09/01/18	310		778,10	24,64		802,74		802,57	0,00722	
20/01/18	107		33,37	715,04		90,90		624,14	11.473,03	25,00
23/01/18	310		773,41	16,82		790,23		797,29	0,30017-	
20/02/18	108		33,37	710,35		86,21		624,14	10.848,89	25,00
20/02/18	310		768,72			768,72		810,19	1,76320-	
20/03/18	109		29,06	759,57		81,53		678,04	10.170,84	1,00293
26/03/18	310		813,63	19,12		832,75		813,63	0,81293	
20/04/18	110		29,06	754,48		76,44		678,04	9.492,79	25,00
20/04/18	310		808,54			808,54		808,54		

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC IOF	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
TAXAS:										
20/05/18	111			29,06	749,38		71,34	678,04	8.814,74	25,00
23/05/18	310			803,44	17,47		820,91	822,56	0,07015-	
TAXAS:										
20/06/18	112			29,06	744,29		66,25	678,04	8.136,69	25,00
10/07/18	310			798,35	25,28		823,63	815,82	0,33206	
TAXAS:										
20/07/18	113			29,06	739,19		61,15	678,04	7.458,64	25,00
08/08/18	310			793,25	24,66		817,91	793,25	1,04848	
TAXAS:										
20/08/18	114			29,06	734,10		56,06	678,04	6.780,59	25,00
06/09/18	310			788,16	23,58		811,74	813,44	0,07227-	
TAXAS:										
20/09/18	115			29,06	729,00		50,96	678,04	6.102,54	25,00
08/10/18	310			783,06	23,88		806,94	807,71	0,03273-	
TAXAS:										
20/10/18	116			29,06	723,90		45,86	678,04	5.424,49	25,00
13/11/18	310			777,96	26,45		804,41	801,54	0,12202	
TAXAS:										
20/11/18	117			29,06	718,81		40,77	678,04	4.746,44	25,00
14/12/18	310			772,87	26,28		799,15	796,75	0,10204	
TAXAS:										
20/12/18	118			29,06	713,71		35,67	678,04	4.068,39	25,00
10/01/19	310			767,77	24,76		792,53	794,22	0,07185-	
TAXAS:										
20/01/19	119			29,06	708,62		30,58	678,04	3.390,34	25,00
21/01/19	310			762,68			762,68	788,96	1,11736-	
TAXAS:										
20/02/19	120			29,06	703,52		25,48	678,04	2.712,29	25,00
15/05/19	PP8			757,58	52,60		810,18		34,44691	
TAXAS:										
20/03/19	121			23,69	698,45		20,39	678,06	2.034,22	25,00
15/05/19	PP8			747,14	39,21		786,35		33,43371	
TAXAS:										
20/04/19	122			23,69	693,35		15,29	678,06	1.356,15	25,00
09/08/19	PP8			742,04	62,95		804,99		34,22624	
TAXAS:										
20/05/19	123			23,69	688,26		10,20	678,06	678,08	25,00
09/08/19	PP8			736,95	49,50		786,45		33,43796	
TAXAS:										
20/06/19	124			23,69	683,16		5,10	678,06	0,01	25,00
09/08/19	PP8			731,85	36,02		767,87		32,64799	

Mod. Financ. Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Debito em Conta Ult. Vencto 05/04/2023

DT EVENTO 20/06/2019 TP PED 149 EVOLUCAO SALDO RESIDUAL (AUTOMATICO) DATA ESCRITURA: 20/06/2019 DATA CADASTRO: 03/06/2019 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	1743	TX EFET 9,4000	TX INIC 9,0178	CES	0,000	FCVS	0,00
-----------	------	-----	------	----------------	----------------	-----	-------	------	------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por GIZA HELENA COELHO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 04/05/2023 às 15:16, sob o número WPIN23700853343. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004977-29.2016.8.26.0011 e código 138098E7.

HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA 00007837443829 % PACT. 82,77 RENDA 11.221,38 C.PES 01 CONTRATO 102504170882-3

VR.ALTER.	0,01-	RGE	0314	INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP02P		FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,01	PRZ	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	20/07/2019
VL GARANT	87.278,22	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			

-----  
 Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:  
 4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474  
 0800 104 0104 (Demais Regioes)  
 -----

**1 - IDENTIFICAÇÃO**

Contrato 102504170882	Nome HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA	CPF 07837443829
Endereço do imóvel R JACOB, 460 APTO 11, TRANQUILIDADE, 07.051-020 GUARULHOS/SP		

**2 - DADOS DO FINANCIAMENTO**

Tipo de Crédito/Credor Habitação CAIXA	Agência GUARULHOS			
Data de Assinatura 20/02/2009	Sistema de Financiamento SFH - Sistema Financeiro de Habitação	Origem de Recursos (15) RECURSOS PRÓPRIOS - SBPE		
Linha de Financiamento (162) CCSBPE - SFH - INDIVIDUAL	Tipo de Financiamento (2) Aquisição ou Desligamento - Empresário, Ind. Coop., PAIH, PE ou Arrendamento			
Sistema de Amortização TP - TABELA PRICE				
Valor de Financiamento 64.000,00	Prazo 120	Taxa de juros 0,000% a.a.	Prestação Inicial 1.031,29	Última Prestação 731,85
Reajustes de Prestação Mensal, pelo Índice de Reajuste da Poupança		Reajustes do Saldo Devedor Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice de Reajuste da Poupança do mesmo dia		
Cobertura FCVS NÃO	Apólice de Seguro 990 -			

**3 - CATEGORIA PROFISSIONAL**

Categoria	Data Base	Data Aplicação

**4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COBRIGADOS)**

Nome	CPF	Pactuação
HELENA REGINA DE AQUINO SENA SILVA	@@@.@@@.@@@-@@	

**5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES**

Data	TP	Ocorrência
20/06/2019	149	Término de Prazo (Evolução de Saldo Residual)
07/12/2016	240	Código de pedido não encontrado.
30/11/2016	116	Incorporação de Encargos em Atraso ao Saldo Devedor, com Aumento do Encargo Mensal
27/10/2009	115	INCORP AUTOMATICA E QUIT PREST
20/03/2009	281	Exclusão de Convênio por Inadimplência
20/02/2009	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

**6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO**

Número	Situação Especial
142	SIT CONTRATO C/ACAO JUDICIAL CONTRA O CREDOR
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
264	SIT CHB LIQUIDADADO-VERIFICAR NO PBG TERMO DE QUITACAO/REG
132	SIT DEBITO EM CONTA DO ENCARGO MENSAL

**7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO**

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
31/03/2023	0	0		0,00

Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
0,00	0,0000	0,00	0,00	0,00

Dívida Total	0,00
--------------	------

**8 - GARANTIA**

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	80.572,71

**Belo Horizonte / MG, 31 de Março de 2023**
**JUAREZ SEBASTIAO FIGUEIREDO**

ASSISTENTE JUNIOR

CN Manutenção de Créditos Habitacionais

**NADIA APARECIDA ASSIS GUEDES**

CN Manutenção de Créditos Habitacionais