

OTÁVIO AUGUSTO GUSMÃO STEFANI  
Rua Thomáz Gonzaga, 1896  
CRECI 230840-F / CNAI 039184  
(16) 9.9245-1683  
[otaviostefani@gmail.com](mailto:otaviostefani@gmail.com)

# *LAUDO PERICIAL*

**Processo 1024845-78.2020.8.26.0196**

EXEQUENTE: Cooperativa de Crédito Siccob-cred-acif  
EXECUTADO: Elton Feliciano da Silva



















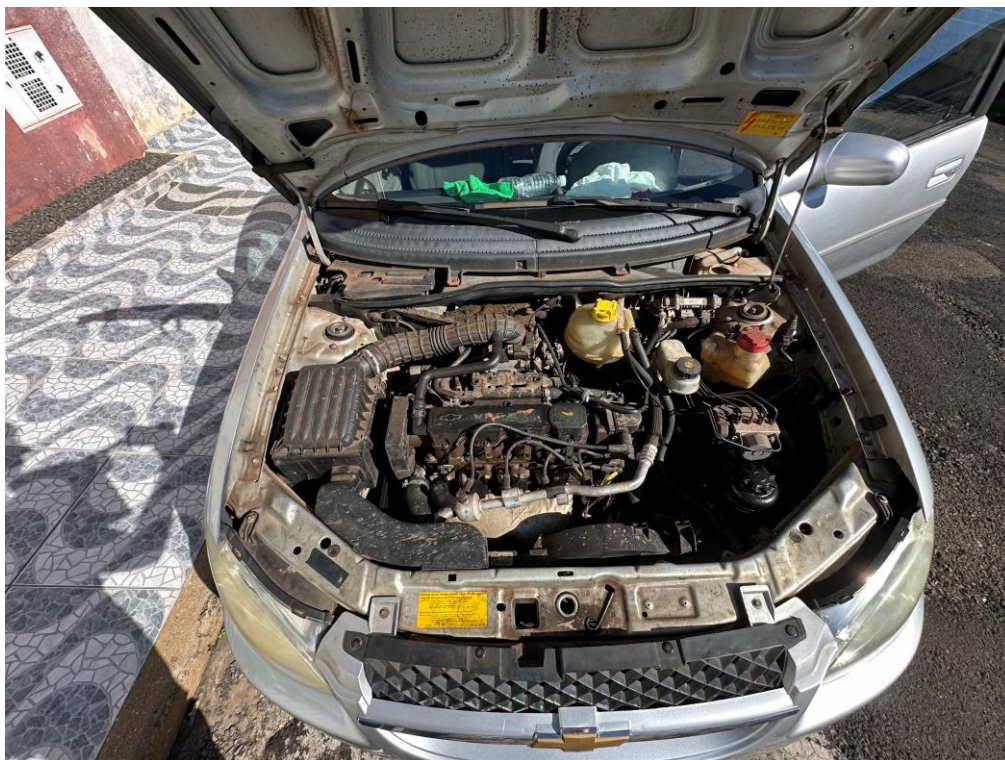




documento é cópia do original, assinado digitalmente por OTAVIO AUGUSTO GUSMAO STEFANI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2024 às 15:41 , sob o número W  
conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1024845-78.2020.8.26.0196 e código COUAKU01.



# OGS PERÍCIAS JUDICIAIS



US-370

# OGS PERÍCIAS JUDICIAIS



documento é cópia do original, assinado digitalmente por OTAVIO AUGUSTO GUSMAO STEFANI e Tribunal de Justiça do Estado de Sao Paulo, protocolado em 13/03/2024 às 15:41 , sob o número W  
conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1024845-78.2020.8.26.0196 e código COUAKU01.

# OGS PERÍCIAS JUDICIAIS



documento é cópia do original, assinado digitalmente por OTAVIO AUGUSTO GUSMAO STEFANI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 13/03/2024 às 15:41, sob o número WJMP000197-2024.024.0000000-0, conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1024845-78.2020.8.26.0196 e código COUAKU01.





Por outro lado, também considere que, embora em aparente regular estado de conservação, o veículo avaliado apresenta alguns danos que tem repercussão em seu valor, que acaba diminuindo. É que eventual adquirente do veículo em questão terá despesas para colocá-lo em condições de uso, tais como, funilaria de alguns danos na lateral e traseira do veículo, pintura e troca de estofamento do banco do motorista, e essas despesas têm que ser levadas em conta na avaliação.

### 10.2.1. DEDUÇÕES



Serviços de funilaria, pintura e polimento: R\$ 1.950,00. Valor médio de orçamentos em algumas oficinas.

Então, pelos investimentos necessários a lhe restaurar a funcionalidade, reduzi-lhe também o preço das peças para reposição, totalizando R\$ 3.345,35 (três mil, trezentos e quarenta e cinco reais e trinta e cinco centavos), para tornar a avaliação mais realista, nos termos da ordem judicial supramencionada.

## 11. RESULTADO DA AVALIAÇÃO

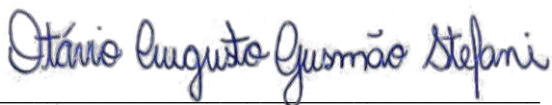
Considerando os parâmetros e fundamentos acima apresentados, *considerando-se um arredondamento de - R\$ 61,65 ( - 0,25100105245 % )*, **conclui-se o seguinte valor do bem objeto deste Parecer Técnico de Avaliação:**

**R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais)**

## 12. ENCERRAMENTO

Agradeço a oportunidade de preparar e apresentar este trabalho, colocando-me à disposição de V. Sa. Para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário.

Atenciosamente



OTÁVIO AUGUSTO GUSMÃO STEFANI  
CRECI 230840-F  
CNAI 039184