



MUNICÍPIO DE GUARUJÁ
SECRETARIA DE FINANÇAS
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos que, para o imóvel situado à **R FRANCISCO REBOLO nº 00186 , A 81 COBERTURA - CID ATLANTICA , L 14 E 15 Q 26 CID. ATLAN-** sob Lançamento **3-0261-014-015**, Proprietário(a) **JOSIAS ONEBS ROSSI** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **64,30 m2** Valor Venal **R\$ 96.587,60**

Noventa e Seis Mil, Quinhentos e Oitenta e Sete Reais e Sessenta Centavos

Área Edificada: **304,91 m2** Valor Venal **R\$ 549.403,91**

Quinhentos e Quarenta e Nove Mil, Quatrocentos e Três Reais e Noventa e Um Centavos

Valor Venal do Imóvel **R\$ 645.991,51**

Seiscentos e Quarenta e Cinco Mil, Novecentos e Noventa e Um Reais e Cinquenta e Um Centavos

Certidão emitida no dia: **29/05/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão