



**MUNICÍPIO DE GUARUJÁ**  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DIRETORIA DE EXECUÇÃO E CONTROLE FINANCEIRO

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

Certificamos que, para o imóvel situado à **R JOSE FERREIRA CANAES FILHO nº 583 , APTO 14 - CID ATLANTICA , GAR COL-** sob Lançamento **3-0244-004-004**, Proprietário(a) **GUSTAVO GUILHERME DE SOUZA** , o valor venal para o exercício de **2024**, de acordo com a **Lei Complementar nº 261/2019, atualizada pelo Decreto nº 15.800/2023** é de:

Área do Terreno: **29,63 m2** Valor Venal **R\$ 9.609,30**

**Nove Mil, Seiscentos e Nove Reais e Trinta Centavos**

Área Edificada: **116,20 m2** Valor Venal **R\$ 129.012,50**

**Cento e Vinte e Nove Mil, Doze Reais e Cinquenta Centavos**

Valor Venal do Imóvel **R\$ 138.621,80**

**Cento e Trinta e Oito Mil, Seiscentos e Vinte e Um Reais e Oitenta Centavos**

Certidão emitida no dia: **29/05/2024**

Término das informações referentes a esta Certidão