

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 23/04/2024
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770320952.7 GRP: 24 BAURU UN.OPER.: 23221
NOME MUTUARIO: CLEITON LIMA DE SOUZA CPF/CGC: 111.208.776-10
END.: AV MINISTRO RUI BARBOSA 2280 AP403 BL08 VILA REZENDE SP 14.406.530
PZO: 360 PZR: 301 RCR: 2792 RGE: 707 STC: 805 PROD: 1243 TAXA JUROS NOMINAL ANUAL : 04,5000 SITUACAO: 044 063 128 142 156
SISTEMA FINANCEIRO: 901 TAXA JUROS EFETIVA ANUAL : 04,5939

DT. ESCRITURA	: 30/04/2018	SD 07/04/2024	:	83.790,10
PRESTACAO DE	: 07/04/2024	IND.PRO-RATA...	:	1,000511155864
ENCARGO	:	SD 23/04/2024	:	83.832,94
FGTS	: 476,73	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	18,32-
TOTAL	: 476,73	JUROS DIARIOS	:	167,66
ATRASO QTDE	: 059			
PERIODO	: 06/2019 A 04/2024	DIVIDA TOTAL	:	127.003,85
ENCARGO ATRASO	: 27.554,30			
MORA + MULTA	: 13.198,05			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 2.269,22			
TOTAL ATRASO	: 43.021,57			
VALOR (TP022)...	: 0,00	VALOR (TP023)...	:	0,00
VALOR (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	100,43%

GARANTIA ATUAL : 126.460,87

DESPESAS RECUPERAVEIS: 4.552,80
CONTRATO EXECUTADO - IMOVEL RETOMADO PELO AGENTE.
CONTRATO EM EXECUCAO. PROCESSO: CONS000000005601571 FASE: 076
EXISTE PROCESSO DE EXECUCAO EM ABERTO. LIQUIDACAO NAO PERMITIDA.

USUARIO: C127696 SIACI - SI PRODUCAO 23/04/2024 - 9:38:50

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTRO.CNFD (ID) RPLA 02M (0024002322100)I034741301/V53/C0004 22/04/24 PAG fls. 4291
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 24-BAURU NO.001.000 23/04/24 09:36 SEQ 001

CLEITON LIMA DE SOUZA 00011120877610 % PACT. 100,00 RENDA 1.553,32 C.PES 01 CONTRATO 878770320952-7
END AV MINISTRO RUI BARBOSA 2280 AP403 BL08 VILA REZENDE FRANCA SP 14406530 GRUPO HABITACIONAL 7340.0
END R ANTONIO ALBINO DA SILVA 750 PARQUE D ESME FRANCA SP 14406136
STC 000805 PROD 1243 UNO 23221 UNC 23221 ORR 025 LF 0479 TF 038 ST.ESP:044 063 128 142 156 317 701
FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 9,40 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2
PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 07/05/2049

DT EVENTO 30/04/2018 TP PED 001 INCLUSAO DE FINANCIAMENTO A PESSOA FISICA DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 08/05/2018
APOLICE 68440 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
VR.ALTER.	88.465,06	RGE	0007	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	0,00			FREQUEN	00	TC2. 047	S.MIP	7,42	RAZAO				
VL GARANT	122.000,00	PRZ	360	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	8,78	VENC TO	07/06/2018			
TAC/FEE A VISTA	0,00	PRZ PRO 028		LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	0,00			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
							DESC. DESP						

TP	NUMERO DAMP	DT.EVENTO	INI.UTIL	FIM PARC	DT.DESAT.	N.PARC	TU	VALOR UTIL (\$)	VALOR UTIL (FC)	PARCELA (FC)	% UTIL
001	539260951576329	30/04/18	00/00	00/00	00/00/00	00	01	3.618,98	162,43178	0,00000	0,0000

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2
PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENC TO 07/05/2049

DT EVENTO 03/05/2018 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 08/05/2018
APOLICE 68440 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
VR.ALTER.	8.350,20	RGE	0007	TX INIC	4,5000			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	0,00			FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	7,42	RAZAO				
VL GARANT	121.999,99	PRZ	360	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	8,78	VENC TO	07/06/2018			
TAC/FEE A VISTA	0,00	PRZ PRO 028		LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	8.350,19			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
SLD.INTEGRAL	80.114,86						DESC. DESP						
JUROS DIA	3,13	SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00			

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

REND

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO									VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

30/04/18	DIF	PAGAMENTO: 319							0,68798-		
TAXAS:											
07/06/18	000			7,42		39,66		39,66		8.347,06	
07/06/18	310			47,08				47,08	40,29	0,28835	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 25/06/2018

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 25/06/2018

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	6.794,34	RGE	0007	TX INIC	4,5000						
D.RES.460	1.472,39	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	CES	0,000	FCVS	0,00	
SD P-RATA	8.347,06	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00	
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000		S.MIP	7,42	RAZAO		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.DFI	0,00	VENCTO	07/07/2018	
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	13.669,01	
SLD.INTEGRAL	73.320,52								TX.EQ	0,00	
JUROS DIA	11,97	SEGURO		0,00			DESC. DESP				
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00	

30/04/18	DIF	PAGAMENTO: 326							0,39919		
TAXAS:											
07/07/18	000			7,42		39,28		39,28		13.669,01	
09/07/18	310			46,70				46,70	38,72	0,33889	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 17/07/2018

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 17/07/2018

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939						
VR.ALTER.	8.170,91	RGE	0007	TX INIC	4,5000						
D.RES.460	1.770,70	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	CES	0,000	FCVS	0,00	
SD P-RATA	13.669,01	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00	
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000		S.MIP	7,42	RAZAO		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.DFI	0,00	VENCTO	07/08/2018	
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	20.069,22	
SLD.INTEGRAL	65.149,61								TX.EQ	0,00	

CLEITON LIMA DE SOUZA00011120877610 % PACT. 100,00 RENDA1.553,32 C.PES 01 CONTRATO 878770320952-7

JUROS DIA8,00 SEGURO0,00 S.FGT0,00 S.SOB0,00

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	TA	SEGURO/FGHAB	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE
										VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	TP
													DIF.REAJ
TAXAS:													
07/08/18	000				7,42			67,25		67,25		20.069,22	
07/08/18	310				74,67				74,67		66,64	0,34101	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 14/08/2018 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 14/08/2018
APOLICE 68440 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
VR.ALTER.	9.612,27	RGE	0007	TX INIC	4,5000					CES	0,000	FCVS	0,00
D.RES.460	2.083,07	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST			0,00	TAXAS		0,00
SD P-RATA	20.069,22	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP			7,42	RAZAO		
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI			0,00	VENCTO	07/09/2018	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE			0,00	SD APOS	27.598,42	
DESP CART:	0,00										TX.EQ	0,00	
SLD.INTEGRAL	57.620,41						DESC. DESP						
JUROS DIA	6,58	SEGURO			0,00		S.FGT			0,00	S.SOB		0,00

TAXAS:													
07/09/18	000				7,42			96,91		96,91		27.598,42	
10/09/18	310				104,33				104,33		98,66	0,24079	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 25/09/2018 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 25/09/2018
APOLICE 68440 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
				TX INIC	4,5000					CES	0,000	FCVS	0,00

CLEITON LIMA DE SOUZA		00011120877610		% PACT. 100,00		REND		1.553,32		C.PES 01		CONTRATO 878770320952-7	
VR.ALTER.	11.015,59	RGE	0007	INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	TAXAS	0,00			
D.RES.460	2.387,17	AR04P		FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	7,35	RAZAO				
SD P-RATA	27.598,42	PRZ	360	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	07/10/2018			
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	36.226,84			
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00			
DESP CART:	0,00						DESC. DESP						
SLD.INTEGRAL	48.991,99												
JUROS DIA	19,41	SEGURO		0,00		S.FGT		0,00	S.SOB	0,00			

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

TAXAS:							
07/10/18 000			7,35	116,44	116,44	36.226,84	
08/10/18 310			123,79		123,79	0,37286-	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 19/10/2018

TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 19/10/2018

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939		CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	29.263,45	RGE	0007	TX INIC	4,5000		PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.RES.460	6.341,67	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	S.MIP	7,35	RAZAO	
SD P-RATA	36.226,84	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	S.DFI	0,00	VENCTO	07/11/2018
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	59.148,62
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	26.070,21									
JUROS DIA	34,38	SEGURO		0,00		S.FGT		0,00	S.SOB	0,00

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

RENTA

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS/CM	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP					
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ				

TAXAS:													
07/11/18	000		7,35	187,42		187,42				59.148,62			
07/11/18	310		194,77			194,77	156,08			1,64308			

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 13/11/2018

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 13/11/2018

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939			CES	0,000	FCVS	0,00		
VR.ALTER.	13.121,61	RGE	0007	TX INIC	4,5000			PREST	0,00	TAXAS	0,00		
D.RES.460	2.843,58	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	7,35	RAZAO			
SD P-RATA	59.148,62	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENCTO	07/12/2018		
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	69.426,65		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00		
DESP CART:	0,00							DESC. DESP					
SLD.INTEGRAL	15.792,18												
JUROS DIA	7,70	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB		0,00			

TAXAS:													
07/12/18	000		7,35	252,64		252,64				69.426,65			
07/12/18	310		259,99			259,99	280,72			0,88036-			

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 13/12/2018

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 13/12/2018

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939			CES	0,000	FCVS	0,00		
VR.ALTER.	8.264,21	RGE	0007	TX INIC	4,5000			PREST	0,00	TAXAS	0,00		
D.RES.460	1.790,93	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	7,35	RAZAO			
SD P-RATA	69.426,65	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENCTO	07/01/2019		
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	75.899,93		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00		
DESP CART:	0,00							DESC. DESP					
SLD.INTEGRAL	9.318,90												
JUROS DIA	4,85	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB		0,00			

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

REND

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	TA	SEGURO/FGHAB	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	VALOR	PAGO	INDICE TP
													DIF. (VRF)
													DIF. REAJ
TAXAS:													
07/01/19	000				7,35			284,62		284,62			75.895,08
07/01/19	310				291,97				291,97		322,81		1,30971-

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 15/01/2019

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 15/01/2019

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
VR.ALTER.	6.576,59	RGE	0007	TX INIC	4,5000								0,00
D.RES.460	1.425,21	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	FCVS				0,00
SD P-RATA	75.895,08	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	7,35	RAZAO				
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO			07/02/2019	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS			81.046,46	
DESP CART:	0,00								TX.EQ			0,00	
SLD.INTEGRAL	4.167,52												
JUROS DIA	5,15	SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB			0,00	
DESC. DESP													

TAXAS:													
07/02/19	000				7,35			298,77		298,77			81.046,46
16/04/19	959				306,12			15,70		321,82		321,26	0,02378

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 15/02/2019

TP PED 110

COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 15/02/2019

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939								
VR.ALTER.	4.091,20	RGE	0007	TX INIC	4,5000								0,00
				INCREM	0,0	TC1. 000	PREST	0,00	FCVS				0,00
									TAXAS				

CLEITON LIMA DE SOUZA		00011120877610	% PACT. 100,00	RENTA	1.553,32	C.PES 01	CONTRATO 878770320952-7
D.RES.460	886,60	AR04P	FREQUEN 00	TC2. 000	S.MIP	7,35	RAZAO
SD P-RATA	81.046,46	PRZ 360	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 07/03/2019
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO 028	LIM.CONC. 00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS 84.251,06
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP		
SLD.INTEGRAL	962,92						
JUROS DIA	3,20	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

TAXAS:						
07/03/19 000	7,35	312,74	312,74		84.251,06	
15/05/19 959	320,09	16,49	336,58	336,43	0,00637	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF

FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES

FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO

ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 26/03/2019

TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018

DATA CADASTRO: 26/03/2019

APOLICE 68440

TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR 2792	TX EFET 4,5939				
VR.ALTER.	255,70	RGE 0007	TX INIC 4,5000		CES	0,000	FCVS 0,00
D.RES.460	55,41	AR04P	INCREM 0,0	TC1. 000	PREST	0,00	TAXAS 0,00
SD P-RATA	84.251,06	PRZ 360	FREQUEN 00	TC2. 000	S.MIP	7,35	RAZAO
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO 028	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 07/04/2019
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC. 00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS 84.451,35
DESP CART:	0,00						TX.EQ 0,00
SLD.INTEGRAL	762,63				DESC. DESP		
JUROS DIA	0,47	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS:						
07/04/19 000	7,35	316,22	316,22		84.451,35	
31/05/19 959	323,57	14,48	338,05	337,90	0,00637	

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610 % PACT. 100,00 RENDA

1.553,32 C.PES 01 CONTRATO 878770320952-7

TAXAS	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS/CM	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR			SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO			COMPL	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:										
07/05/19	000		7,35		316,69		316,69		84.451,35	
31/05/19	959		324,04	10,04			334,08	333,93	0,00637	

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 24/05/2019 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 12/08/2019

APOLICE 68440 TP CREDITO 007

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	5.113,99	RGE	0007	TX INIC	4,5000			PREST	0,00	TAXAS	0,00
D.RES.460	1.108,27	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	7,07	RAZAO	
SD P-RATA	84.451,35	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	0,00	VENCTO	07/06/2019
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	028	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	88.457,07
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP				
SLD.INTEGRAL	3.243,09										
JUROS DIA	8,51	SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

MOD. FINANC. AQUISICAO DE TERRENO E CONSTRUCAO PF FGTS/PMCMV RESIDENCIAL FAIXA 1 E 1/2

PRAZO REMANESC. 301 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 07/05/2049

DT EVENTO 24/05/2019 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8)

DATA ESCRITURA: 30/04/2018 DATA CADASTRO: 12/08/2019

APOLICE 68440 TP CREDITO 003

DIV. VENC	0,00	RCR	2792	TX EFET	4,5939			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0707	TX INIC	4,5000			PREST	448,19	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	AR04P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	7,42	RAZAO	
SD P-RATA	88.457,07	PRZ	360	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	8,78	VENCTO	07/06/2019
VL GARANT	121.999,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	88.457,07
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP				

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

REND

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR
									VALOR	PAGO	DIF. (VRF)
24/05/19	DIF		PAGAMENTO: 818						0,04586-		
TAXAS:											
07/06/19	001			16,40		448,19		323,21	124,98		88.332,09
EM ABERTO				464,59							
TAXAS:											
07/07/19	002			16,39		448,19		331,25	116,94		88.215,14
EM ABERTO				464,58							
TAXAS:											
07/08/19	003			16,38		448,19		330,81	117,38		88.097,76
EM ABERTO				464,57							
TAXAS:											
07/09/19	004			16,37		448,19		330,37	117,82		87.979,94
EM ABERTO				464,56							
TAXAS:											
07/10/19	005			16,36		448,19		329,93	118,26		87.861,67
EM ABERTO				464,55							
TAXAS:											
07/11/19	006			16,35		448,19		329,49	118,70		87.742,96
EM ABERTO				464,54							
13/11/19	DIF		PAGAMENTO: 321						4,59715		
TAXAS:											
07/12/19	007			16,34		448,19		329,04	119,15		87.623,81
EM ABERTO				464,53							
14/11/19	DIF		PAGAMENTO: 321						2,25334		
TAXAS:											
07/01/20	008			16,33		448,19		328,59	119,60		87.504,21
EM ABERTO				464,52							
02/12/19	DIF		PAGAMENTO: 321						6,56427		
TAXAS:											
07/02/20	009			16,32		448,19		328,15	120,04		87.384,16
EM ABERTO				464,51							
13/01/20	DIF		PAGAMENTO: 321						6,56427		
TAXAS:											
07/03/20	010			16,31		448,19		327,70	120,49		87.263,66
EM ABERTO				464,50							
22/01/20	DIF		PAGAMENTO: 321						4,59715		
TAXAS:											
07/04/20	011			16,30		448,19		327,24	120,95		87.142,71
EM ABERTO				464,49							
13/03/20	DIF		PAGAMENTO: 321						9,19431		
TAXAS:											
07/05/20	012			16,28		448,19		326,79	121,40		87.021,31
EM ABERTO				464,47							
13/04/20	DIF		PAGAMENTO: 321						4,59716		
TAXAS:											
07/06/20	013			16,27		448,19		326,34	121,85		86.899,45
EM ABERTO				464,46							

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

REND

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS	VENCTO	NR.	BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	INDICE
										VALOR	DEVEDOR	TP
										PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:												
07/07/20 014				16,26			448,19	325,88		122,31	86.777,13	
EM ABERTO				464,45								
24/07/20 DIF	PAGAMENTO:	321								31,60847		
TAXAS:												
07/08/20 015				16,25			448,19	325,42		122,77	86.654,35	
EM ABERTO				464,44								
TAXAS:												
07/09/20 016				16,24			448,19	324,96		123,23	86.531,12	
EM ABERTO				464,43								
TAXAS:												
07/10/20 017				16,23			448,19	324,50		123,69	86.407,42	
EM ABERTO				464,42								
TAXAS:												
07/11/20 018				16,22			448,19	324,03		124,16	86.283,26	
EM ABERTO				464,41								
TAXAS:												
07/12/20 019				16,21			448,19	323,57		124,62	86.158,63	
EM ABERTO				464,40								
TAXAS:												
07/01/21 020				16,20			448,19	323,10		125,09	86.033,53	
EM ABERTO				464,39								
TAXAS:												
07/02/21 021				16,19			448,19	322,63		125,56	85.907,97	
EM ABERTO				464,38								
TAXAS:												
07/03/21 022				16,18			448,19	322,16		126,03	85.781,93	
EM ABERTO				464,37								
TAXAS:												
07/04/21 023				16,17			448,19	321,69		126,50	85.655,43	
EM ABERTO				464,36								
TAXAS:												
07/05/21 024				16,16			448,19	321,21		126,98	85.528,45	
EM ABERTO				464,35								
TAXAS:												
07/06/21 025				16,15			448,19	320,74		127,45	85.400,99	
EM ABERTO				464,34								
TAXAS:												
07/07/21 026				16,13			448,19	320,26		127,93	85.273,05	
EM ABERTO				464,32								
12/07/21 DIF	PAGAMENTO:	321								2,62197		
TAXAS:												
07/08/21 027				16,12			448,19	319,78		128,41	85.144,63	
EM ABERTO				464,31								
16/08/21 DIF	PAGAMENTO:	321								8,63246		
TAXAS:												
07/09/21 028				16,11			448,19	319,30		128,89	85.015,74	
EM ABERTO				464,30								

CLEITON LIMA DE SOUZA			00011120877610		% PACT. 100,00		REND		1.553,32		C.PES 01		CONTRATO 878770320952-7	
TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM		
VENCTO	NR.	BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO			JUROS		AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	COMPL	TOTAL	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.	REAJ
30/08/21 DIF		PAGAMENTO: 321								2,53321				
TAXAS:														
07/10/21 029				16,10	448,19			318,81		129,38		84.886,36		
EM ABERTO				464,29										
01/09/21 DIF		PAGAMENTO: 321								9,20875				
TAXAS:														
07/11/21 030				16,09	448,19			318,33		129,86		84.756,49		
EM ABERTO				464,28										
TAXAS:														
07/12/21 031				16,08	448,19			317,84		130,35		84.626,14		
EM ABERTO				464,27										
07/01/22 CORRECAO					1,00048786			41,28					84.667,42	
TAXAS:														
07/01/22 032				16,07	448,19			317,51		130,68		84.536,74		
EM ABERTO				464,26										
07/02/22 CORRECAO					1,00060480			51,12					84.587,87	
TAXAS:														
07/02/22 033				16,07	448,19			317,21		130,98		84.456,89		
EM ABERTO				464,26										
TAXAS:														
07/03/22 034				16,06	448,19			316,72		131,47		84.325,42		
EM ABERTO				464,25										
07/04/22 CORRECAO					1,00097099			81,87					84.407,29	
TAXAS:														
07/04/22 035				16,07	448,19			316,53		131,66		84.275,63		
EM ABERTO				464,26										
07/05/22 CORRECAO					1,00055474			46,75					84.322,39	
TAXAS:														
07/05/22 036				16,06	449,11			316,21		132,90		84.189,49	1,00206	
EM ABERTO				465,17								92,96995		
07/06/22 CORRECAO					1,00166287			139,99					84.329,48	
TAXAS:														
07/06/22 037				16,08	449,11			316,24		132,87		84.196,61		
EM ABERTO				465,19										
07/07/22 CORRECAO					1,00148378			124,92					84.321,54	
TAXAS:														
07/07/22 038				16,09	449,11			316,21		132,90		84.188,64		
EM ABERTO				465,20										
07/08/22 CORRECAO					1,00163101			137,31					84.325,96	
TAXAS:														
07/08/22 039				16,10	449,11			316,23		132,88		84.193,08		
EM ABERTO				465,21										
07/09/22 CORRECAO					1,00240910			202,82					84.395,91	
TAXAS:														
07/09/22 040				16,14	449,11			316,49		132,62		84.263,29		
EM ABERTO				465,25										
07/10/22 CORRECAO					1,00180492			152,08					84.415,37	
TAXAS:														
07/10/22 041				16,15	449,11			316,56		132,55		84.282,82		
EM ABERTO				465,26										

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

REND

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS		TA	TCA	TRC		TAO	TAC	TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
07/11/22	CORRECAO			1,00149349	125,87			84.408,70
TAXAS:								
07/11/22	042		16,16	449,11	316,54	132,57	84.276,13	
EM ABERTO			465,27					
07/12/22	CORRECAO			1,00150718	127,01			84.403,15
TAXAS:								
07/12/22	043		16,18	449,11	316,52	132,59	84.270,56	
EM ABERTO			465,29					
07/01/23	CORRECAO			1,00207168	174,58			84.445,14
TAXAS:								
07/01/23	044		16,20	449,11	316,67	132,44	84.312,70	
EM ABERTO			465,31					
07/02/23	CORRECAO			1,00208108	175,46			84.488,16
TAXAS:								
07/02/23	045		16,22	449,11	316,84	132,27	84.355,89	
EM ABERTO			465,33					
07/03/23	CORRECAO			1,00082979	69,99			84.425,89
TAXAS:								
07/03/23	046		16,22	449,11	316,60	132,51	84.293,38	
EM ABERTO			465,33					
07/04/23	CORRECAO			1,00239201	201,63			84.495,01
TAXAS:								
07/04/23	047		16,25	449,11	316,86	132,25	84.362,76	
EM ABERTO			465,36					
07/05/23	CORRECAO			1,00082081	69,24			84.432,01
TAXAS:								
07/05/23	048		16,25	458,41	316,63	141,78	84.290,23	
EM ABERTO			474,66					
07/06/23	CORRECAO			1,00214691	180,96			84.471,19
TAXAS:								
07/06/23	049		16,27	458,41	316,77	141,64	84.329,55	
EM ABERTO			474,68					
07/07/23	CORRECAO			1,00179890	151,70			84.481,25
TAXAS:								
07/07/23	050		18,30	458,41	316,81	141,60	84.339,65	
EM ABERTO			476,71					
07/08/23	CORRECAO			1,00158064	133,31			84.472,96
TAXAS:								
07/08/23	051		18,31	458,41	316,78	141,63	84.331,34	
EM ABERTO			476,72					
07/09/23	CORRECAO			1,00216026	182,17			84.513,51
TAXAS:								
07/09/23	052		18,33	458,41	316,93	141,48	84.372,03	
EM ABERTO			476,74					
07/10/23	CORRECAO			1,00112984	95,32			84.467,36
TAXAS:								
07/10/23	053		18,34	458,41	316,76	141,65	84.325,71	
EM ABERTO			476,75					

CLEITON LIMA DE SOUZA

00011120877610

% PACT. 100,00

RENTA

1.553,32

C.PES 01

CONTRATO 878770320952-7

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	SEGURO/FGHAB	MORA	IOF	COMPL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
									VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
07/11/23	TAXAS:	CORRECAO				1,00105577		89,02			84.414,74
07/11/23	054			18,34		458,41		316,56	141,85	84.272,89	
EM ABERTO			476,75								
07/12/23	TAXAS:	CORRECAO				1,00077519		65,32			84.338,22
07/12/23	055			18,34		458,41		316,27	142,14	84.196,08	
EM ABERTO			476,75								
07/01/24	TAXAS:	CORRECAO				1,00068951		58,05			84.254,13
07/01/24	056			18,34		458,41		315,96	142,45	84.111,68	
EM ABERTO			476,75								
07/02/24	TAXAS:	CORRECAO				1,00087498		73,59			84.185,28
07/02/24	057			18,34		458,41		315,70	142,71	84.042,57	
EM ABERTO			476,75								
07/03/24	TAXAS:	CORRECAO				1,00007907		6,64			84.049,21
07/03/24	058			18,32		458,41		315,19	143,22	83.905,99	
EM ABERTO			476,73								
07/04/24	TAXAS:	CORRECAO				1,00033080		27,75			83.933,75
07/04/24	059			18,32		458,41		314,76	143,65	83.790,10	
EM ABERTO			476,73								
07/05/24	TAXAS:	CORRECAO				1,00102306		85,72			83.875,82
07/05/24	060			18,31		464,89		314,54	150,35	83.725,47	
EM ABERTO			483,20								
CONTRATO EM EXECUCAO.			PROCESSO: CONS00000005601571			FASE: 76					

ALO CAIXA:
4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES METROPOLITANAS)
0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)

SAC:
0800 726 0101

PESSOAS COM DEFICIENCIA AUDITIVA OU DE FALA:
0800 726 2492

OUVIDORIA:
0800 725 7474

NO. CONTRATO.: 878770320952-7CPF/CGC : 00011120877610
NOME MUTUARIO: CLEITON LIMA DE SOUZA

SIT.ESP. 044 063 128 142 156 317 701

TIPO PAG.: 310

DATA REFERENCIA PAGAMENTO: 23/04/2024

LIMINAR/EXECUCAO/ADJUDICADO/ARREMATADO										
VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
07/06/19	001	464,59	16,98	286,02	117,96	0,00		0,00	9,63	895,18
07/07/19	002	464,58	16,98	281,20	115,72	0,00		0,00	9,63	888,11
07/08/19	003	464,57	16,98	276,22	113,48	0,00		0,00	9,63	880,88
07/09/19	004	464,56	16,98	271,24	111,26	0,00		0,00	9,63	873,67
07/10/19	005	464,55	16,98	266,42	109,04	0,00		0,00	9,63	866,62
07/11/19	006	464,54	16,98	261,44	106,83	0,00		0,00	9,63	859,42
07/12/19	007	464,53	16,98	256,62	104,63	0,00		0,00	9,63	852,39
07/01/20	008	464,52	16,98	251,64	102,44	0,00		0,00	9,63	845,21
07/02/20	009	464,51	16,98	246,66	100,26	0,00		0,00	9,63	838,04
07/03/20	010	464,50	16,98	242,00	98,08	0,00		0,00	9,63	831,19
07/04/20	011	464,49	16,98	237,02	95,91	0,00		0,00	9,63	824,03
07/05/20	012	464,47	16,98	232,20	93,75	0,00		0,00	9,63	817,03
07/06/20	013	464,46	16,98	227,22	91,60	0,00		0,00	9,63	809,89
07/07/20	014	464,45	16,98	222,40	89,46	0,00		0,00	9,63	802,92
07/08/20	015	464,44	16,98	217,42	87,32	0,00		0,00	9,63	795,79
07/09/20	016	464,43	16,98	212,44	85,20	0,00		0,00	9,63	788,68
07/10/20	017	464,42	16,98	207,62	83,08	0,00		0,00	9,63	781,73
07/11/20	018	464,41	16,98	202,64	80,97	0,00		0,00	9,63	774,63
07/12/20	019	464,40	16,98	197,83	78,87	0,00		0,00	9,63	767,71
07/01/21	020	464,39	16,98	192,85	76,77	0,00		0,00	9,63	760,62
07/02/21	021	464,38	16,97	187,87	74,68	0,00		0,00	9,63	753,53
07/03/21	022	464,37	16,97	183,37	72,60	0,00		0,00	9,63	746,94
07/04/21	023	464,36	16,97	178,40	70,53	0,00		0,00	9,63	739,89
07/05/21	024	464,35	16,97	173,58	68,47	0,00		0,00	9,63	733,00
07/06/21	025	464,34	16,97	168,60	66,41	0,00		0,00	9,63	725,95
07/07/21	026	464,32	16,97	163,78	64,36	0,00		0,00	9,63	719,06
07/08/21	027	464,31	16,97	158,81	62,32	0,00		0,00	9,63	712,04
07/09/21	028	464,30	16,97	153,83	60,29	0,00		0,00	9,63	705,02
07/10/21	029	464,29	16,97	149,02	58,27	0,00		0,00	9,63	698,18
07/11/21	030	464,28	16,97	144,04	56,25	0,00		0,00	9,63	691,17
07/12/21	031	464,27	16,97	139,22	54,24	0,00		0,00	9,62	684,32
07/01/22	032	464,26	16,74	134,19	52,22	0,00		0,00	9,62	677,03
07/02/22	033	464,26	16,44	129,14	50,19	0,00		0,00	9,61	669,64
07/03/22	034	464,25	16,44	124,65	48,21	0,00		0,00	9,61	663,16
07/04/22	035	464,26	15,98	119,57	46,19	0,00		0,00	9,60	655,60
07/05/22	036	465,17	15,74	114,93	44,28	0,00		2.269,22	9,62	2.918,96
07/06/22	037	465,19	14,95	109,78	42,25	0,00		0,00	9,60	641,77
07/07/22	038	465,20	14,23	104,82	40,24	0,00		0,00	9,59	634,08
07/08/22	039	465,21	13,45	99,71	38,24	0,00		0,00	9,57	626,18

NO. CONTRATO.: 878770320952-7 CPF/CGC : 00011120877610
NOME MUTUARIO: CLEITON LIMA DE SOUZA

TIPO PAG.: 310

DATA REFERENCIA PAGAMENTO: 23/04/2024

SIT.ESP. 044 063 128 142 156 317 701
LIMINAR/EXECUCAO/ADJUDICADO/ARREMATADO

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
07/09/22	040	465,25	12,30	94,55	36,22	0,00		0,00	9,55	617,87
07/10/22	041	465,26	11,44	89,61	34,24	0,00		0,00	9,53	610,08
07/11/22	042	465,27	10,73	84,56	32,29	0,00		0,00	9,52	602,37
07/12/22	043	465,29	10,02	79,69	30,34	0,00		0,00	9,51	594,85
07/01/23	044	465,31	9,04	74,62	28,40	0,00		0,00	9,49	586,86
07/02/23	045	465,33	8,05	69,58	26,47	0,00		0,00	9,47	578,90
07/03/23	046	465,33	7,66	65,11	24,58	0,00		0,00	9,46	572,14
07/04/23	047	465,36	6,53	60,08	22,67	0,00		0,00	9,44	564,08
07/05/23	048	474,66	6,27	56,42	21,22	0,00		0,00	9,62	568,19
07/06/23	049	474,68	5,24	51,35	19,30	0,00		0,00	9,60	560,17
07/07/23	050	476,71	4,39	46,66	17,48	0,00		0,00	9,62	554,86
07/08/23	051	476,72	3,63	41,63	15,59	0,00		0,00	9,61	547,18
07/09/23	052	476,74	2,60	36,59	13,71	0,00		0,00	9,59	539,23
07/10/23	053	476,75	2,06	31,76	11,85	0,00		0,00	9,58	532,00
07/11/23	054	476,75	1,55	26,78	10,01	0,00		0,00	9,57	524,66
07/12/23	055	476,75	1,18	21,98	8,18	0,00		0,00	9,56	517,65
07/01/24	056	476,75	0,85	17,03	6,36	0,00		0,00	9,55	510,54
07/02/24	057	476,75	0,43	12,09	4,55	0,00		0,00	9,54	503,36
07/03/24	058	476,73	0,40	7,47	2,75	0,00		0,00	9,54	496,89
07/04/24	059	476,73	0,24	2,54	0,95	0,00		0,00	9,54	490,00
TOTAL (059 EM ATRASO):		27.554,30	754,85	8.496,51	3.380,03	0,00		2.269,22	566,23	43.021,14

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contrato 878770320952-7	Nome CLEITON LIMA DE SOUZA	CPF 11120877610
Endereço do imóvel AV MINISTRO RUI BARBOSA, 2280 AP403 BL08, VILA REZENDE, 14.406-530 FRANCA/SP		

2 - DADOS DO FINANCIAMENTO

Tipo de Crédito/Credor		Agência		
Habitação CAIXA		TRES COLINAS		
Data de Assinatura	Sistema de Financiamento		Origem de Recursos	
30/04/2018	SFH - Sistema Financeiro de Habitação		(25) FGTS FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVICIO	
Linha de Financiamento		Tipo de Financiamento		
(479) APOIO A PRODUCAO PMCMV FGTS PF DESEMBOLSO PARCELADO FAIXA 1 E 1 2		(38) Aquisição de Terreno com Construção em Condomínio		
Sistema de Amortização				
TP - TABELA PRICE				
Valor de Financiamento	Prazo	Taxa de juros	Prestação Inicial	Última Prestação
88.465,06	360	4,500% a.a.	47,08	483,20
Reajustes de Prestação		Reajustes do Saldo Devedor		
Anual, com Recálculo pela Tabela Price no Mês de Assinatura, pelo Índice de Reajuste da Poupança		Mensal, no dia da Data de Assinatura, com Índice de Reajuste da Poupança do dia 1º		
Cobertura FCVS	Apólice de Seguro			
NÃO	68440 -			

3 - CATEGORIA PROFISSIONAL

Categoria	Data Base	Data Aplicação

4 - PACTUAÇÃO DE RENDA (MUTUÁRIO PRINCIPAL E COOBRIGADOS)

Nome CLEITON LIMA DE SOUZA	CPF 111.208.776-10	Pactuação %
-------------------------------	-----------------------	----------------

5 - ALTERAÇÕES CONTRATUAIS/RENEGOCIAÇÕES

Data	TP	Ocorrência
24/05/2019	104	Término de Obra. Início da fase de Retorno/Amortização.
24/05/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
26/03/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
15/02/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
15/01/2019	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
13/12/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
13/11/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
19/10/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
25/09/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
14/08/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
17/07/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
25/06/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
03/05/2018	110	Composição de Saldo Devedor por parcelas.
30/04/2018	001	Inclusão de Financiamento a Pessoa Física

6 - SITUAÇÕES ESPECIAIS DO CONTRATO

Número	Situação Especial
063	SIT CONTRATO SEM COBERTURA DE FCVS
128	SIT INTIMACAO - SFI GARANTIA FIDUCIARIA
142	SIT CONTRATO C/ACAO JUDICIAL CONTRA O CREDOR
701	CONTRATOS SEM O ACEITE DA CLAUSULA
156	ACORDO PARA INCORPORACAO ULTIMA CHANCE AUC
044	SIT IMOVEL ADJUDICADO/ARREMATADO/CONSOLIDADOPELO CREDOR
317	QUI INIBI QUITACAO DA PREST MAIS ANTIGA

7 - POSIÇÃO DA DÍVIDA/DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Data de Referência	Prazo Remanescente	Quantidade de Encargos em Atraso	Período Atraso	Encargos em Atraso
23/04/2024	301	59	06/2019 a 04/2024	0,00

Mora + Multa	Diferença de Prestações	Total Atraso	Saldo Devedor	Juros Diários, Seguros, Devolução FGTS
13.198,05	2269,2200	43.021,57	83.790,10	149,34

Dívida Total	127.003,85
--------------	------------



8 - GARANTIA

Tipo de Garantia	Valor da Garantia
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA	122.000,00

Belo Horizonte / MG, 23 de Abril de 2024