

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE PIRACICABA****FORO DE PIRACICABA****5ª VARA CÍVEL****Rua Bernardino de Campos, 55, Dos Alemães - CEP 13417-100, Fone: 19 3372-3076, Piracicaba-SP - E-mail: piracicaba5cv@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1017706-52.2021.8.26.0451**  
Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
Exequente: **Condomínio Residencial Piracicaba III**  
Executado: **Elaine Cristine de Freitas**  
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
Oficial de Justiça: **Regina Florisa Gonçalves (25444)**

Justiça Gratuita

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 451.2023/032573-0 dirigi-me ao endereço RUA CORCOVADO,3600 3 ANDAR BLOCO 19 APARTAMENTO 42 CONDOMÍNIO PIRACICABA, onde constatei que o apartamento esta conservado , limpo mas não foi feito nenhuma melhoria ,exemplo reformas, não tem valor de venda diante das imobiliárias pesquisadas,com aproximadamente 10 anos de construção e uso , sem conhecimento técnico, avalio em 130.000,00(cento e trinta mil reais.). O referido é verdade e dou fé.

Piracicaba, 07 de novembro de 2023.

Número de Cotas:1