



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

**ESPELHO IPTU - 2024**

<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA</b>									
<b>DEMONSTRATIVO IPTU - 2024</b>									
ÁREA DO TERRENO M <sup>2</sup>	VALOR M <sup>2</sup> TERRENO (R\$)	TESTADA	ÁREA CONSTRUÍDA M <sup>2</sup>	VALOR M <sup>2</sup> CONSTRUÇÃO (R\$)	FRAÇÃO IDEAL				
273,35	87,01	11,86	303,55	386,90	1,0000000				
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	ÁREA PISCINA M <sup>2</sup>	VALOR M <sup>2</sup> PISCINA	IMÓVEL C/ SUB UNIDADE(S)	<b>V.V. DO PRÉDIO COMPREENDE:</b>					
24.820,44			NAO	<b>VALOR PISCINA + VALOR DA CONSTRUÇÃO</b>					
TIPO EDIFICAÇÃO			VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	INSCRIÇÃO CADASTRAL				
Predial			117.442,64	142.263,08	3498011000				
<b>VALOR ANUAL DOS IMPOSTOS (R\$)</b>		IMPOSTO TERRITORIAL (R\$)		IMPOSTO PREDIAL (R\$)		TOTAL IMPOSTOS (R\$)			
		248,20		1.174,43		1.422,63			
<b>VALOR ANUAL DA TAXA (R\$)</b>		TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)		TOTAL DA TAXA (R\$)		QUADRA	LOTE		
		431,52		431,52		A 11			
VALOR TOTAL ANUAL (R\$)		Nº PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS (R\$)	EXERCÍCIO	CÓD. DE ISENÇÃO				
1.854,15		9	206,02	2024	Normal				
CONTROLE	FATOR CORREÇÃO TESTADA		FATOR CORREÇÃO PROFUNDIDADE		FATOR TOPOGRAFIA		FATOR CORREÇÃO "NON AEDIFICANDI"		
7311072	1,043569		1,000000		1,000000		1,000000		
TIPO DE CONSTRUÇÃO			ESTADO DE CONSERVAÇÃO				ANO CONSTRUÇÃO		
(1)EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL (3)MÉDIO			FATOR IDADE DA CONSTRUÇÃO - NOVA (0 A 15 ANOS)				2023		
CONTRIBUINTE				CPF/CNPJ		INSCRIÇÃO REDUZIDA			
KATIA REGINA FISCHER GIACOMELI				250.291.638-08		0096621			
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA				ENDEREÇO DO IMÓVEL					
RUA JACOB KRAMBECK, Nº 00016, , BOA VISTA - JD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13486-330				RUA ANGELINA BAITZ DOS SANTOS, Nº 00072, , CANAA - JD.RESD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13480-000					