



ESPELHO IPTU - 2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DEMONSTRATIVO IPTU - 2024									
ÁREA DO TERRENO M ²	VALOR M ² TERRENO (R\$)	TESTADA	ÁREA CONSTRUÍDA M ²	VALOR M ² CONSTRUÇÃO (R\$)	FRAÇÃO IDEAL				
273,35	87,01	11,86	303,55	386,90	1,0000000				
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	ÁREA PISCINA M ²	VALOR M ² PISCINA	IMÓVEL C/ SUB UNIDADE(S)	V.V. DO PRÉDIO COMPREENDE: VALOR PISCINA + VALOR DA CONSTRUÇÃO					
24.820,44			NAO						
TIPO EDIFICAÇÃO			VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	INSCRIÇÃO CADASTRAL				
Predial			117.442,64	142.263,08	3498011000				
VALOR ANUAL DOS IMPOSTOS (R\$)		IMPOSTO TERRITORIAL (R\$)	IMPOSTO PREDIAL (R\$)	TOTAL IMPOSTOS (R\$)					
		248,20	1.174,43	1.422,63					
VALOR ANUAL DA TAXA (R\$)		TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)	TOTAL DA TAXA (R\$)	QUADRA	LOTE				
		431,52	431,52	A 11					
VALOR TOTAL ANUAL (R\$)	Nº PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS (R\$)	EXERCÍCIO	CÓD. DE ISENÇÃO					
1.854,15	9	206,02	2024	Normal					
CONTROLE	FATOR CORREÇÃO TESTADA	FATOR CORREÇÃO PROFUNDIDADE	FATOR TOPOGRAFIA	FATOR CORREÇÃO "NON AEDIFICANDI"					
7311072	1,043569	1,000000	1,000000	1,000000					
TIPO DE CONSTRUÇÃO			ESTADO DE CONSERVAÇÃO			ANO CONSTRUÇÃO			
(1)EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL (3)MÉDIO			FATOR IDADE DA CONSTRUÇÃO - NOVA (0 A 15 ANOS)			2023			
CONTRIBUINTE			CPF/CNPJ			INSCRIÇÃO REDUZIDA			
KATIA REGINA FISCHER GIACOMELI			250.291.638-08			0096621			
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA			ENDEREÇO DO IMÓVEL						
RUA JACOB KRAMBECK, Nº 00016, , BOA VISTA - JD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13486-330			RUA ANGELINA BAITZ DOS SANTOS, Nº 00072, , CANAA - JD.RESD. - LIMEIRA/SP - CEP: 13480-000						