

DEVEDORES ANALÍTICO

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRANADA

UNIDADE: 1-100028 - ROSANA ALVES DOS SANTOS

PERÍODO: À 21/05/2024

TIPO	MES/ANO	DATA VENC TO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	10/2020	13/10/20	MENSAL	256,04	5,12	145,92	71,82	478,90 J
				VLR.REMANESCENTE R. 256,04				
P	11/2020	10/11/20	MENSAL	262,14	5,24	144,93	70,52	482,83 J
				COTA RATEIO NOV/2020 262,14				
P	12/2020	10/12/20	MENSAL	264,62	5,29	141,55	67,98	479,44 J
				COTA RATEIO DEZ/2020 264,62				
P	01/2021	11/01/21	MENSAL	264,61	5,29	135,96	63,12	468,98 J
				COTA RATEIO JAN/2021 264,61				
P	02/2021	10/02/21	MENSAL	257,31	5,15	128,62	60,50	451,58 J
				COTA RATEIO FEV/2021 257,31				
P	03/2021	10/03/21	MENSAL	257,10	5,14	124,49	57,83	444,56 J
				COTA RATEIO MAR/2021 257,10				
P	04/2021	12/04/21	MENSAL	255,07	5,10	118,99	54,66	433,82 J
				COTA RATEIO ABR/2021 255,07				
P	05/2021	10/05/21	MENSAL	256,17	5,12	116,12	53,70	431,11 J
				COTA RATEIO MAI/2021 256,17				
P	06/2021	10/06/21	MENSAL	258,87	5,18	112,97	51,24	428,26 J
				COTA RATEIO JUN/2021 258,87				
P	07/2021	12/07/21	MENSAL	265,58	5,31	111,78	50,64	433,31 J
				COTA RATEIO JUL/2021 265,58				
P	08/2021	10/08/21	MENSAL	243,79	4,88	98,76	43,51	390,94 J
				COTA RATEIO AGO/2021 243,79				
P	09/2021	10/09/21	MENSAL	248,08	4,96	96,57	41,68	391,29 J
				COTA RATEIO SET/2021 248,08				
P	01/2022	10/01/22	MENSAL	248,08	4,96	81,35	30,38	364,77 J
				FUNDO DE RESERVA 7,97				
				COTA CONDOMINIAL JAN/22 159,41				
				AGUA E ESGOTO 58,00				
				GÁS 22,70				
P	04/2022	10/04/22	MENSAL	303,13	6,06	86,09	25,68	420,96 J
				FUNDO DE RESERVA 10,53				
				COTA CONDOMINIAL 210,58				
				CONSUMO DE AGUA JAN/22 59,26				
				GÁS 22,76				
P	05/2022	10/05/22	MENSAL	307,17	6,14	82,98	22,53	418,82 J
				FUNDO DE RESERVA 10,53				
				COTA CONDOMINIAL 210,58				
				AGUA E ESGOTO 59,26				
				GÁS 26,80				
P	06/2022	10/06/22	MENSAL	311,89	6,24	80,38	21,35	419,86 J
				FUNDO DE RESERVA 10,53				
				COTA CONDOMINIAL 210,58				
				CONSUMO DE AGUA 62,46				
				GÁS 28,32				
P	07/2022	10/07/22	MENSAL	307,79	6,16	75,50	19,00	408,45 J
				FUNDO DE RESERVA 10,53				
				COTA CONDOMINIAL JUL/22 210,58				
				AGUA E ESGOTO 61,23				
				GÁS 25,45				



TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
P	08/2022	10/08/22	MENSAL	316,11	6,32	74,46	21,58	418,47 J
			FUNDO DE RESERVA	10,53				
			COTA CONDOMINIAL	210,58				
			AGUA E ESGOTO	68,95				
			GÁS	26,05				
P	09/2022	10/09/22	MENSAL	327,38	6,55	73,67	23,46	431,06 J
			FUNDO DE RESERVA	10,53				
			COTA CONDOMINIAL	210,58				
			AGUA E ESGOTO	68,92				
			CONSUMO DE GÁS	37,35				
P	10/2022	10/10/22	MENSAL	326,66	6,53	70,17	24,55	427,91 J
			FUNDO DE RESERVA	10,53				
			COTA CONDOMINIAL	210,58				
			CONSUMO DE AGUA	68,92				
			GÁS	36,63				
P	11/2022	10/11/22	MENSAL	336,53	6,73	68,16	23,57	434,99 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	72,61				
			CONSUMO DE GAS	39,76				
P	12/2022	10/12/22	MENSAL	339,81	6,80	64,88	22,40	433,89 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	64,66				
			CONSUMO DE GAS	50,99				
P	01/2023	10/01/23	MENSAL	320,40	6,41	57,19	18,73	402,73 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	72,58				
			CONSUMO DE GAS	23,66				
P	02/2023	10/02/23	MENSAL	314,36	6,29	52,37	16,83	389,85 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	70,57				
			CONSUMO DE GAS	19,63				
P	03/2023	10/03/23	MENSAL	321,19	6,42	49,91	14,56	392,08 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	68,63				
			CONSUMO DE GAS	28,40				
P	04/2023	10/04/23	MENSAL	306,35	6,13	43,95	11,81	368,24 J
			CONDOMINIO DO MES	213,63				
			FUNDO RESERVA	10,53				
			CONSUMO DE ÁGUA	64,66				
			CONSUMO DE GAS	17,53				

DEVEDORES ANALÍTICO

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRANADA

UNIDADE: 1-100028 - ROSANA ALVES DOS SANTOS

PERÍODO: À 21/05/2024

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR		JUROS	CORREÇÃO	VALOR ATUALIZADO
				ORIGINAL	MULTA			
P	05/2023	10/05/23	MENSAL	362,32	7,25	47,90	11,95	429,42
				230,64				
				11,38				
				70,87				
				23,30				
				9,20				
				16,93				
P	06/2023	10/06/23	MENSAL	366,15	7,32	44,26	10,69	428,42
				230,64				
				11,38				
				72,92				
				25,08				
				9,20				
				16,93				
P	07/2023	10/07/23	MENSAL	366,24	7,32	40,47	11,08	425,11
				230,64				
				11,38				
				74,72				
				23,37				
				9,20				
				16,93				
P	08/2023	10/08/23	MENSAL	370,12	7,40	36,92	11,55	425,99
				230,64				
				11,38				
				81,81				
				20,16				
				9,20				
				16,93				
P	09/2023	10/09/23	MENSAL	392,87	7,86	34,86	11,43	447,02
				230,64				
				11,38				
				77,65				
				47,07				
				9,20				
				16,93				
P	10/2023	10/10/23	MENSAL	367,27	7,35	28,71	10,26	413,59
				230,64				
				11,38				
				77,65				
				21,47				
				9,20				
				16,93				
P	11/2023	10/11/23	MENSAL	378,38	7,57	25,45	10,10	421,50
				230,64				
				11,38				
				88,69				
				21,54				
				9,20				
				16,93				



DEVEDORES ANALÍTICO

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GRANADA

UNIDADE: 1-100028 - ROSANA ALVES DOS SANTOS

PERÍODO: À 21/05/2024

TIPO	MES/ANO	DATA VENCTO	CÁLCULO	VALOR				VALOR ATUALIZADO	
				ORIGINAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO		
P	12/2023	10/12/23	MENSAL	369,17	7,38	20,95	9,47	406,97	
				CONDOMINIO DO MES	230,64				
				FUNDO RESERVA	11,38				
				CONSUMO DE ÁGUA	77,65				
				CONSUMO DE GAS	23,37				
				BIOMETRIA FACIAL PARC.08/10	9,20				
				MINI-QUADRA PARC.08/10	16,93				
P	01/2024	10/01/24	MENSAL	368,05	7,36	16,82	7,33	399,56	
				CONDOMINIO DO MES	230,64				
				FUNDO RESERVA	11,38				
				CONSUMO DE ÁGUA	77,65				
				CONSUMO DE GAS	22,25				
				BIOMETRIA FACIAL PARC.09/10	9,20				
				MINI-QUADRA PARC.09/10	16,93				
P	02/2024	10/02/24	MENSAL	374,25	7,49	13,02	5,25	400,01	
				Condominio	230,66				
				Fundo de reserva	11,38				
				Consumo de água	77,66				
				Consumo de gás	28,42				
				BIOMETRIA FACIAL PARC.10/10	9,20				
				MINI-QUADRA PARC.10/10	16,93				
P	03/2024	12/03/24	MENSAL	341,94	6,84	8,18	1,96	358,92	
				CONDOMINIO	230,66				
				FUNDO DE RESERVA	11,38				
				CONSUMO DE ÁGUA	77,66				
				CONSUMO DE GÁS	22,24				
P	04/2024	10/04/24	MENSAL	341,77	6,84	4,78	1,29	354,68	
				CONDOMINIO	230,66				
				FUNDO DE RESERVA	11,38				
				CONSUMO DE AGUA	77,66				
				CONSUMO DE GÁS	22,07				
					11.874,76	237,50	2.760,04	1.085,99	15.958,29
							Subtotal:	15.958,29	

Honorários advocatícios	R\$ 1.595,83
Custas e Despesas processuais	R\$ 1.111,05
Custas Finais	R\$ 189,00
(-) Bloqueio de fls. 125/128	R\$ 647,30
Total Geral	R\$ 18.206,87