

MATRÍCULA

FOLHA

LIVRO N.º 2 -

REGISTRO GERAL

28.321

"001"

Mairiporã, 14 de outubro de 1.996.

**IMÓVEL:** - UM TERRENO URBANO constituído pelo LOTE nº10(dez) da QUADRA "E", do loteamento denominado "PORTAL DAS COLINAS" no bairro Rio Acima, neste distrito, município e comarca de Mairiporã, Est.S.Paulo, assim descrito e confrontado: - medindo 52,00ms. de frente para a Avenida Ana Maria; 22,50ms. em curva na confluência da Avenida Ana Maria com a Rua Antonio Alexandre; 43,00ms. para Rua Antonio Alexandre e 74,60ms. confrontando com a área de sistema de recreio, digo, de recreio do loteamento, encerrando a área de 2.040,00ms<sup>2</sup>(dois mil e quarenta metros quadrados). Cadastrado na FM. local sob nº05.28.05.10./.....

**PROPRIETÁRIOS:** - ARGEMIRO LAURINDO CARBONELLI, func. público estadual aposentado, e a/m EGGLE ALICE PAZOTTI CARBONELLI, func pública federal, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº6515/77, res. e domic. nesta cidade, na R. Pedro Galvão do Nascimento, 103, portadoras, respectivamente, das Cods. Ident. RG. nºs 2.675.093-SSP/SP., e 1.984.448-SSP/SP, e inscritos no CPF/MF sob nºs 084.995.358/87 e 051.709.318-91./.....

**TÍTULO AQUISITIVO:** - R.01/Matr.1794, de 21/06/1976, deste cartório, em cuja matrícula o loteamento está registrado sob nº02. Dou fé. Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. A 2ª Subst. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

R.01/M.28.321 Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. Pela Escr. Pública lavrada no 12º Cart. de Notas da Cap.S.Paulo, aos 29/agosto/1996, às fls.110, de Livro nº1386, os proprietários supra referidos e qualificados, **TRANSMITIRAM**, a título de **DAÇÃO EM PAGAMENTO**, o imóvel objeto desta matrícula, ao **BANCO EMPRESARIAL S/A.**, com sede na cidade de São José do Rio Preto deste Estado, na Av. General Glicério, nº4701, inscrito no CGC/MF sob nº32.067.787/0003-67, com seu Est.Social alterado e Consolidado por AGE realizada em 18/06/1988, registrado na JUCESP sob nº113.906/96-1, em sessão de 19/07/1996, pelo preço de R\$18.342,00, em cumprimento a Escr.Pública de Confissão de Dívida e Renegociação de Dívida, lavrada aos 30/11/1995, no 1º Cart. de Notas do Munic. e Comarca de Baurú-SP, no livro nº709, às fls.70vº, com "Fernando Luiz Carbonelli Baurú", empresa estabelecida na cidade de Baurú-SP, na R. Antonio Alves nº11-5, inscrita no CGC/MF sob nº71.861.918/0001-73, constituída por Contr. de firma individual de 30/06/1993, registrada na JUCESP sob nº131.544/94-9, com as demais condições constantes da escritura. V.Venal: R\$9.996,00, corrigido pela UPESP R\$10.675,34. Dou fé. A 2ª Subst. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,26**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)