

COMARCA DE MAIRIPORÃ - S. P.

BEL. ARMANDO CARNEIRO FILHO

ESCRIVÃO

MATRÍCULA

28.316

FOLHA

"001"

LIVRO N.º 2 -

REGISTRO GERAL

Mairiporã, 14 de outubro de 1.996.

**IMÓVEL:** - UM TERRENO URBANO constituído pelo LOTE nº18 (dezoito) da QUADRA "B", do loteamento denominado "PORTAL DAS COLINAS", no bairro Rio Acima, neste distrito, Município e comarca de Mairiporã, Est.S.Paulo, assim descrito e confrontado: - medindo 39,00ms. de frente para a Avenida Ana Maria; 42,50ms. do lado direito, confrontando com o lote 17; 35,00ms. do lado esquerdo, confrontando com o lote 19; e 28,00ms. nos fundos, confrontando com o lote 51, encerrando a área de 1.220,00ms<sup>2</sup>. (hum mil, duzentos e vinte metros quadrados). Cadastrado na - PM. local sob nº05.28.02.18./.....

**PROPRIETÁRIOS:** - ARGEMIRO LAURINDO CARBONELLI, func.público estadual aposentado, e s/m EGLE ALICE PAZOTTI CARBONELLI, func.pública federal, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº6515/77, res. e domic. nesta cidade, na R. Pedro Galvão do Nascimento, 103, portadores, respectivamente, das Céd. Ident. RG. nºs SP.675.093-SSP/SP e 1.984.448-SSP/SP, e inscritos no CPF/MF sob nºs 084.995.358/87 e 051.709.318-91./.....

**TÍTULO AQUISITIVO:** - R.01/Matr.1794, de 21/06/1976, deste cartório, em cuja matrícula o loteamento está registrado sob nº02. Dou fé. Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. A 2ª Subst. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

R.01/M. 28.316 Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. Pela Escr.Pública lavrada no 12º Cart. de Notas da Cap.S.Paulo, aos 29/agosto/1996, às fls.110, do Livro nº1386, os proprietários supra referidos e qualificados, TRANSMITIRAM, a título de DAÇÃO EM PAGAMENTO, o imóvel objeto desta matrícula, ao BANCO EM DÍGITO, ao BANCO EMPRESARIAL S/A., com sede na cidade de São José do Rio Preto, deste Estado, na Av.General Glicério, nº4701, inscrito no CGC/MF sob nº32.067.787/0003-67, com seu Est. Social alterado e Consolidado por AGE realizada em 18/06/1988, registrado na JUCESP sob nº113.906/96-1, em sessão de 19/07/1996, pelo preço de R\$18.342,00, em cumprimento a Escr. Pública de Confissão de Dívida e Renogociação de Dívida, lavrada em 30/11/1995(1995), no 1º Car. de Notas do Munic. e Comarca de Baurú-SP, no Lº nº709, às fls.70vº, com "Fernando Luiz Carbonelli Baurú", empresa estabelecida na cidade de Baurú-SP, na R. Antonio Alves, nº11-5, inscrita no CGC/MF sob nº71.861.918 0001-73, constituída por Contr. de firma individual de 30/06/1993, registrada na JUCESP sob nº131.544/94-9, com as demais condições constantes da escritura. V.Venal: R\$5.978,00, corrigido pela UFESP: R\$6.384,27. Dou fé. A 2ª Subst. (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).....

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,26**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)