

MATRÍCULA

28.312

FOLHA

"001"

LIVRO N.º 2 -

Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. REGISTRO GERAL

IMÓVEL: - UM TERRENO URBANO constituído pelo LOTE nº 24 (vinte e quatro) da QUADRA "A", do loteamento denominado "PORTAL DAS COLINAS", Bº Rio Acima, neste distrito, município e comarca de Mairiporã-SP, assim descrito e confrontado: - medindo - 38,00ms. de frente para a Av. Ana Maria; 34,00ms. do lado direito, confrontando com o lote 19; 49,50ms. do lado esquerdo, confrontando com o lote 25; e 38,00ms. nos fundos, confrontando com o lote 18, encerrando a área de 1.462,50ms² (um mil, quatrocentos e sessenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados). Cadastrado na PM. local sob nº 05.28.01.24./.:.:.:.

PROPRIETÁRIOS: - ARGEMIRO LAURINDO CARBONELLI, func. público estadual aposentado, e s/m EGLE ALICE PAZOTTI CARBONELLI, func. pública federal, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6515/77, res. e domic. nesta cidade, na " Pedro Galvão do Nascimento, 103, portadores, respectivamente, das Céd. Ident. RG. nºs 2.675.093-SSP/SP e 1.984.448-SSP/SP, e inscritos no CPF/MF sob nºs 084.995.358/87 e 051.709.318-91./.:.:.:.

TÍTULO AQUISITIVO: - R.01/Matr.1794, de 21/06/1976, deste cartório, em cuja matrícula o loteamento encontra-se registrado sob nº 04. Dou fé. Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. A 2ª Subst. Sec. em: (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).:.:.:.

R.01/M.28.312 Mairiporã, 14 de outubro de 1.996. Pela Escr. Pública lavrada no 12º Cart. de Notas da Cap.S.Paulo, aos 29/agosto/1996, às fls.110, do Livro nº 1386, os proprietários supra referidos e qualificados, **TRANSMITIRAM**, a título de **DAÇÃO EM PAGAMENTO**, o imóvel objeto desta matrícula, ao **BANCO EMPRESARIAL S/A**, com sede na cidade de São José do Rio Preto, deste Estado, na Av. General Glicério, nº 4701, inscrito no CGC/MF sob nº 32.067.787/0003-67, com seu Estatuto Social alterado e Consolidado por AGE. realizada em 18/06/1988, registrado na JUCESP sob nº 112digo, nº 113.906/96-1, em sessão de 19/07/1996, pelo preço de R\$18.342,00, em cumprimento a Escr. Pública de Confissão de Dívida e Renegociação de Dívida, firmada aos 30/novembro/1995, junto ao 1º Cart. de Notas do Munic. e Comarca de Baurú-SP, lavrada às fls.70vº, do Livro nº 709, firmada com "Fernando Luiz Carbonelli Bauru", com sede na cidade de Bauru, Est.S.Paulo, na R. Antonio Alves, nº 11-35, inscrita no CGC/MF sob nº 71.861.918/0001-73, constituída por Contr. de 30/06/1993, registrado na JUCESP sob nº 131.544/94-9 com as demais condições da escritura. Valor Venal R\$7.166,25 corrigido pela UFESP: -R\$7,653,27. Dou fé. A 2ª Subst. Sec. em: (Irene de Moraes Veronessi). O Oficial: (Armando Carneiro Filho).:.:.:.

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,26**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br