PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

DIRETORIA DE GESTÃO DE CADASTRO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO DE IMÓVEIS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL - EXERCÍCIO DE 2024

Nº: 1719648/2024

Cadastro: 0103927000
Endereço: R GENERAL GLICÉRIO, Qd.:07 Lt.:02B-P/
Complemento:
Bairro: VILA REDENTORA

CERTIFICAMOS, na forma da lei, e em conformidade com a PLANTA GENÉRICA DE VALORES vigente no município, que o imóvel referente ao cadastro acima discriminado tem determinado, para o exercício de 2024, um valor venal de R$ 521.703,86 (QUINHENTOS E VINTE E UM MIL, SETECENTOS E TRES REAIS, OITENTA E SEIS CENTAVOS).

	ÁREA	*VALOR*	*VALOR TOTAL*
Valor Venal do Terreno:	*561,87 m²*	*R$ 360,63*	*R$ 202.627,18*
Valor Venal da Construção:	*477,86 m²*	*R$ 667,72*	*R$ 319.076,68*

A aceitação dessa certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade pela Internet, no portal da Prefeitura de São José do Rio Preto (https://www.riopreto.sp.gov.br).

Esta Certidão foi emitida com base no Decreto Municipal nº 14.142, de 08 de julho de 2008.

São José do Rio Preto, 23 de Maio de 2024

Emitida às 15:27:23 do dia 23/05/2024

Código de controle da certidão: 000361.054599.010392.700012.305202.4152996

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*** ESTA CERTIDÃO É VÁLIDA ATÉ 31/12/2024 ***