



**PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**DIRETORIA DE GESTÃO DE CADASTRO**  
DEPARTAMENTO DE CADASTRO DE IMÓVEIS

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL - EXERCÍCIO DE 2024**

Nº: 1719638/2024

**Cadastro: 0103926001**

**Endereço: R GENERAL GLICÉRIO, Qd.:7 Lt.:02-BP/**

**Complemento:**

**Bairro: VILA REDENTORA**

CERTIFICAMOS, na forma da lei, e em conformidade com a PLANTA GENÉRICA DE VALORES vigente no município, que o imóvel referente ao cadastro acima discriminado tem determinado, para o exercício de 2024, um valor venal de R\$ 235.202,89 ( DUZENTOS E TRINTA E CINCO MIL, DUZENTOS E DOIS REAIS, OITENTA E NOVE CENTAVOS).

	ÁREA	VALOR	VALOR TOTAL
Valor Venal do Terreno:	652,20 m <sup>2</sup>	R\$ 360,63	R\$ 235.202,89

A aceitação dessa certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade pela Internet, no portal da Prefeitura de São José do Rio Preto (<https://www.riopreto.sp.gov.br>).

Esta Certidão foi emitida com base no Decreto Municipal nº 14.142, de 08 de julho de 2008.

São José do Rio Preto, 23 de Maio de 2024

**Emitida às 15:20:10 do dia 23/05/2024**

**Código de controle da certidão: 000361.074558.010392.600112.305202.4152283**

**Certidão emitida gratuitamente.**

**Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.**

**\*\*\* ESTA CERTIDÃO É VÁLIDA ATÉ 31/12/2024 \*\*\***