https://www.suportesistemastjsp.com.br/

MEMÓRIA DE CÁLCULO

R. decisão de fls.

Proc. nº Processo nº 1000633-58.2023.8.26.0011
Proc. nº Classe : Execução de Título Extrajudicial
1ª Vara Cível Foro Regional Pinheiros

Atualizar parcelas até:	**31/dez/2023**	*Juros (dê um clique abaixo para acessar opções):*	*Digite % de juros:*	
		12%aa até 26/8/1; poup.	**6,0%**	**30/360 USA**

"CÍVEL / PENAL" ou "FAZENDÁRIO", cf. réu:
CÍVEL / PENAL

Em caso de dúvida, acesse roteiro ou solicite atendimento em https://www.suportesistemastjsp.com.br/
ROTEIRO DE USO: CLIQUE AQUI OU ACESSE NA MESMA PÁGINA DA PLANILHA
Exequente:URBANIZADORA CONTINENTAL S/A COMERCIO EMPREEND PARTIC
Decisões: fls. *Executado: Leonardo Ramos Rodrigues*

PRINCIPAL, JUROS, MULTA CONTRATUAL

Índices de correção do: **próprio mês** *Índice Final:* *92,658955* *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC** *Início dos juros pode preceder parcela?* **Sim**

Fl.	Data de Vencimento	ÍNDICE VENCIMENTO	Valor Original	Principal	Juros de Mora 26/set/2023	Anos juros até data-base	Multa s/ principal e juros	Total
:::::			::::::::::					:::::::::::::::
***	*sem 13°*	**ATUALIZAR**	**moeda nacional**	**100,0000%**			**0,0000%**	
	26/09/2023	92,353854	12.147,96	12.188,09	195,01	0,266667	0,00	12.383,10
				0,00	0,00	0,000000	0,00	0,00
			12.147,96	***12.188,09***	***195,01***		***0,00***	***12.383,10***

Índices de correção do: **próprio mês** *Índice Final:* *92,658955* *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC** *Início dos juros pode preceder parcela?* **Sim**

Fl.	Data	ÍNDICE VENCIMENTO	Valor Original sem atualização	Valor a Atualizar	Valor Corrigido	Diferença / Principal 100,0000%	Juros desde 26/set/2023	Anos juros	Multa s/ principal e juros 0,0000%	Total
:::::	::::::::::									:::::::::::::::
	26/09/2023	92,353854				0,00	0,00	0,266667	0,00	0,00
		Totais:	*0,00*	*0,00*	*0,00*	***0,00***	***0,00***		***0,00***	***0,00***

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS (CLIQUE ABAIXO)
EM PERCENTUAL DA CONDENAÇÃO

Fl.	Data	$	Valor Original	ÍNDICE	Valor Corrigido	Honorários (decisão - fls. 0): 10,0000%				TOTAL
:::::		::::::::	::::::::	inicial	::::::::					:::::::::::::::
						1.238,31		0,000000	0,00	1.238,31

HONORÁRIOS **1.238,31**

MULTA FIXA OU DIÁRIA, SE HOUVER:-

Índices de correção do: **próprio mês** *Índice Final:* *92,658955* *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC** *Início dos juros pode preceder parcela?* **Sim**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original sem atualização	Valor a adimplir	Valor Corrigido	Multa Fixa 100,0000%	Juros desde	Anos juros		Total
:::::	::::::::::	inicial			::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::				:::::::::::::::
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,000000		0,00
		Totais:	*0,00*	*0,00*	*0,00*	***0,00***	***0,00***			***0,00***

DESPESAS / CUSTAS PROCESSUAIS ANTES DO FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAÇÃO:-

Índices de correção do: **próprio mês** *Índice Final:* *92,658955* *Correção pela:* **TABELA PRÁTICA - INPC**

Fl.	Data	ÍNDICE	Valor Original sem atualização	Valor a adimplir	Valor Corrigido	Despesas 100,0000%
:::::	::::::::::	inicial			::::::::::::::::::::	::::::::::::::::::::
50	jan/2023	89,838289	171,30	171,30	176,68	176,68
53	jan/2023	89,838289	29,70	29,70	30,63	30,63
27	mar/2023	90,946481	205,56	205,56	209,43	209,43
				0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00
TOTAIS:			***406,56***	***406,56***		**416,74**

FASE DE CONHECIMENTO

Principal + Multa Contratual .....:		12.188,09	***INCLUIR***
Juros.....:		195,01	***INCLUIR***
Honorários .....:		1.238,31	
Multa Fixa.....:		0,00	
Despesas / Custas Processuais .....:		416,74	
Total Corrigido para .....:	**12/2023**	**14.038,15**	
Honorários Advocatícios (art.523, §1º do NCPC), se couber:	***0,00%***	0,00	
Multa Moratória (art.523, §1º do NCPC), se couber:	***0,00%***	0,00	
Subtotal:	**12/2023**	**14.038,15**	

Taxa Judiciária (entre 5 e 3.000 UFESPs, se couber): ***1,00%*** *Base de Cálculo (V. Condenação ou Pedido): 14.038,15* *Cálcular Taxa em:* **31/12/2023** *UFESP:* 34,26
Índice Inicial: 92,658955 *Índice Final: 92,658955* *Jrs. desde consolidação: 0,00* *Base mais Correção e Juros: 14.038,15* *Taxa Judiciária: 171,30*
V. Pago (Taxa): **Data Pgto. (Taxa):** ***Resta a quitar: 171,30 (não integra saldo ao autor)***

SALDO CREDOR AO AUTOR:- **12/2023** **14.038,15** *Obs.: Débito Judicial + Taxa Judiciária = 14.209,45*

HÁ DEPÓSITO NOS AUTOS? **Não** ***Atualizar até:-*** 31/12/2023

Correção pela: **TABELA PRÁTICA - INPC**

DÉBITOS APÓS FIM DO PRAZO PARA LIQUIDAR E ANTERIORES AO TERMO FINAL

Saldo Anterior	*Índice - dez/23*	*Índice - dez/23*	**CORREÇÃO**	**Juros**	*Anos Jrs.*	
14.038,15	92,658955	92,658955	***14.038,15***	***0,00***	0,000000	
					TOTAL I:	***14.038,15***

SALDO ANTERIOR + PARCELAS/DESPESAS (TOTAIS I + II):		*14.038,15*
SUBTRAIR DEPÓSITO DE FL.		*0,00*
SALDO CREDOR AO AUTOR:-	**31/12/2023**	***14.038,15***

São Paulo, 09 de janeiro de 2024.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por ADRIANA APARECIDA CASTRO DE SOUZA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 09/01/2024 às 15:34 , sob o número WPIN24700018062
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1000633-58.2023.8.26.0011 e código iBb6N3Kj.