

MATRÍCULA

FOLHA

77914

0 0 1

LIVRO N. 2

REGISTRO GERAL

*Dub*

**IMÓVEL:** - UM TERRENO URBANO constituído de PARTE DO LOTE Nº 13 DA QUADRA D, do loteamento denominado JARDIM GABRIELA III, na cidade, distrito e município de JANDIRA, nesta comarca de BARUERI, Estado de São Paulo, - designado apenas para efeito de localização em planta como sendo LOTE 13-B, com a área de 125,00 metros quadrados, medindo 5,00 metros de frente para a RUA MARQUÊS DE ITANHAÉM; - do lado direito mede 25,00 metros, onde confronta com o lote nº 12; do lado esquerdo mede 25,00 metros, onde confronta com o lote nº 13-A; e nos fundos mede 5,00 metros, onde confronta com o lote nº 08.-----

**PROPRIETÁRIA:**- ZÉLIA GHEDINI DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, RG. nº 941.605/SSP-SP., CIC. nº 106.923.328/55, residente e domiciliada à rua Bela Cintra, 2.271, Bela Vista, São Paulo-Capital.-----

**REGISTRO ANTERIOR:**- Matrícula nº 76.027, deste Cartório.- BARUERI-SP., aos 22 de setembro de 1.988.-----

O Escrevente: *Marcial Garcia* (MARCIAL GARCIA). O Oficial Interino: *Gerardo Lupo* (GERALDO LUPO).

Av.01/77.914, em 17 de setembro de 1.999.

Da escritura de 04 de agosto de 1.999, do Serviço Notarial e Anexos desta Cidade e Comarca de Barueri, deste Estado, livro nº 326, fls. 322/323, e documento de arrecadação municipal, expedido pela Prefeitura do Município de Jandira, Comarca de Barueri, deste Estado, verifica-se que o imóvel matriculado é lançado através da inscrição cadastral número 23141.31.97.0026.00.000.

O Escrevente Autorizado, *Ademir Carlos dos Santos* (Ademir Carlos dos Santos)

O Oficial Designado, *Francisco Raymundo* Bel. Francisco Raymundo Oficial Designado

R.02/77.914, em 17 de setembro de 1.999.

Pela escritura mencionada na Av.01 desta, a proprietária, ZÉLIA GHEDINI DA SILVA, viúva, já qualificada, **VENDEU** o imóvel pelo valor de R\$0,01, a OSMAR LUIZ MAIA, brasileiro, vigia, RG. nº 550.748-SSP/ES e CPF/MF. nº 574.706.187-91, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal 6.515/77, com SONIA MARIA DE LACERDA MAIA, brasileira, do lar, RG. nº 732.771-SSP/ (continua no verso)

77914

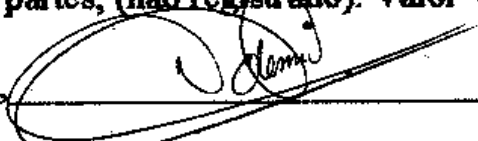
FOLHA

001

-VERSO-

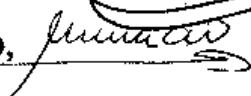
ES e CPF/MF. nº 992.654.277-87, residentes e domiciliados na Rua Marquês de Itanhaém, nº 25, Jardim Gabriela III, em Jandira, nesta Comarca de Barueri, neste Estado, em cumprimento ao compromisso de venda e compra datado de 13 de junho de 1.987, celebrado entre as partes, (não registrado). Valor Venal R\$3.080,93.

O Escrevente Autorizado



(Ademir Carlos dos Santos)

O Oficial Designado

Bel. Francisco Raymundo  
Oficial Designado

Protocolo microfilme nº 180.356

Rolo 2.899

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)